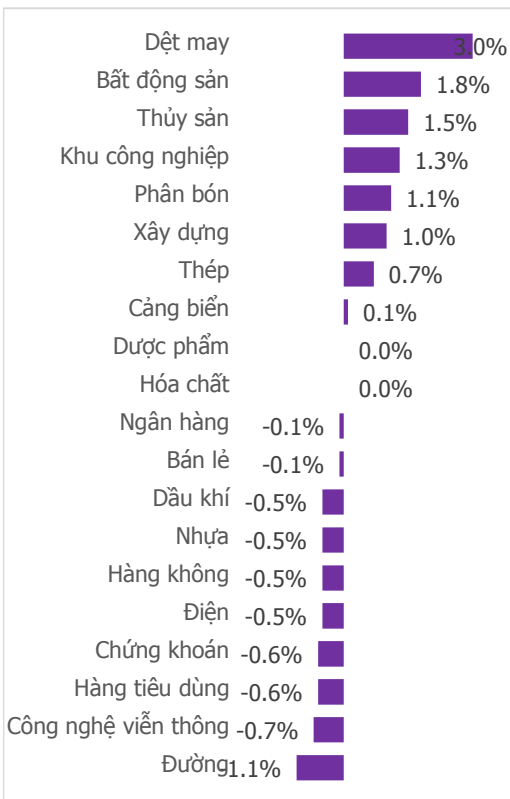
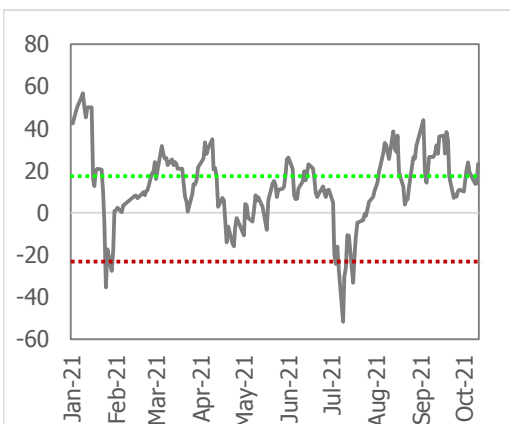


**NGÀY 21/10**

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
VN-Index	1,384.77	-0.65%
KLGD (triệu cp)	686.88	-15.77%
Giá trị (tỷ)	20,847.03	-11.52%
HNXIndex	388.45	0.04%
KLGD (triệu cp)	119.53	-12.81%
Giá trị (tỷ)	2,306.55	-11.21%

Khối ngoại	HSX	HNX
Mua (tỷ)	1,129.32	15.36
Bán (tỷ)	1,917.65	28.24
GT ròng (tỷ)	-788.33	-12.88

**Diễn biến ngành**

**Tâm lý thị trường**
Bi quan Hưng phấn

**NIỀM TIN ĐÃ MẤT, ÁP LỰC BÁN CUỐN THỊ TRƯỜNG CHÌM SÂU**
**Điểm nhấn giao dịch**

- Dù mở cửa trong sắc xanh nhưng dòng tiền không thể tìm được sự đồng thuận khi kết quả kinh doanh quý 3 phân hóa rõ nét giữa các nhóm ngành. Dòng tiền mất đi sự kiên nhẫn khi hết lần này đến lần khác thất bại mốc 1.400 điểm. Điều này khiến chỉ số đảo chiều và chìm trong sắc đỏ suốt phiên chiều. Vào phiên ATC của ngày đáo hạn phái sinh, kịch hay lại diễn ra. Bên bán bỗng "xà hàng" trong khi lực cầu bắt đáy thường thấy lại không có, chỉ số lao dốc mất hơn 9 điểm chỉ trong ít phút. Kết thúc phiên giao dịch ngày 21/10, VN-Index tạm lui về mốc 1.384,77 điểm và tạm cách mốc kháng cự 1.400 điểm hơn 15 điểm.
- Sắc đỏ bao trùm thị trường với 12/20 nhóm ngành giảm giá. Điểm tích là mức giảm tại các nhóm ngành là không quá lớn, ngoại trừ nhóm Đường (-1,2%). Ngược lại ở phía tăng điểm chúng tôi đề cập tại các nhóm ngành tuy ít nhưng lại rất mạnh mẽ. Điểm hình nhóm Dệt may (+3,2%). Nhóm Bất động sản (+1,7%) cũng có một phiên giao dịch ấn tượng. Việc bán giao dự án bị cản trở dưới ảnh hưởng của đợt giãn cách xã hội, do vậy chúng tôi cho rằng quý 3 sẽ là một quý kém khả của các doanh nghiệp này. Triển vọng trong quý 4 sẽ sáng sủa hơn khi đây cũng trùng với thời điểm mùa vụ của ngành bất động sản. Thủy sản (+1,5%) và Khu công nghiệp (+1,4%) cũng tăng khá. Nhìn chung đây đều là những nhóm ngành có chung đặc điểm là quý 3 kém khả quan và có thể hồi phục mạnh trong quý 4.
- Khối ngoại tiếp tục bán ròng mạnh trong phiên hôm nay, giá trị ròng hơn âm 789 tỷ trên HSX. HPG (-309 tỷ) vẫn bị "xà" mạnh, bất chấp thông tin kết quả kinh doanh quý 3 của doanh nghiệp đạt đỉnh lịch sử. Mặc dù lực cầu của nhà đầu tư trong nước vẫn đủ sức hấp thụ lực bán của khối ngoại, song chúng tôi cho rằng diễn biến gia tăng áp lực bán của khối ngoại thời gian gần đây là khá đáng lo ngại.

**Quan điểm thị trường**

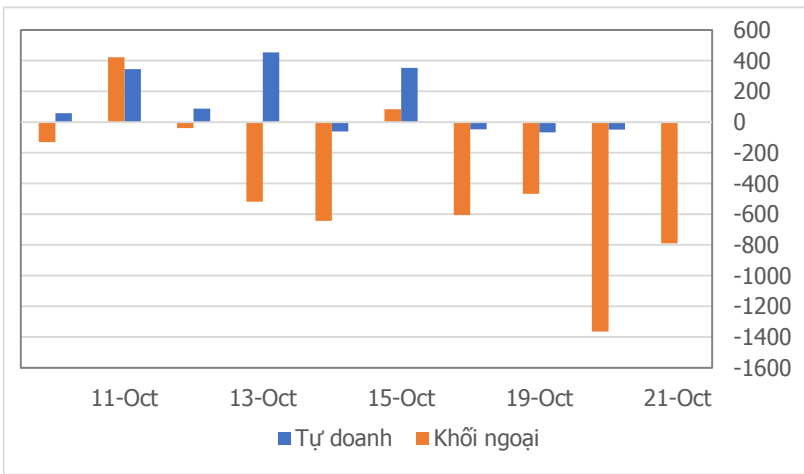
Mở cửa tăng điểm, nhưng càng giao dịch thì áp lực bán càng lớn, đặc biệt trong 15 phút khớp lệnh ATC, lực bán bất ngờ tăng mạnh, đẩy chỉ số Vn-index giảm sâu. Tác nhân chính là dòng cổ phiếu vốn hóa lớn, chủ yếu nằm trong rổ VN30 bị bán rất mạnh trong ngày đáo hạn hợp đồng tương lai tháng 10.

Quan sát phiên hôm nay, lực bán mạnh chủ yếu được đẩy lên trong phiên ATC trong thời gian ngắn, nên theo quan điểm của chúng tôi chưa đáng lo ngại. Lực bán này chủ yếu bị ảnh hưởng bởi tâm lý của phe Short hợp đồng tương lai VN30. Chúng tôi vẫn cho rằng xu hướng tích cực trước đó chưa bị bẻ gãy, nên quan điểm vẫn là ưu tiên nắm giữ CP, đặc biệt các mã đang có lợi nhuận. Trong trường hợp xấu, Vn-index thủng mốc hỗ trợ (1.373 – 1.375) với khối lượng lớn thì lúc đó cần bán và hạ bớt tỷ trọng.

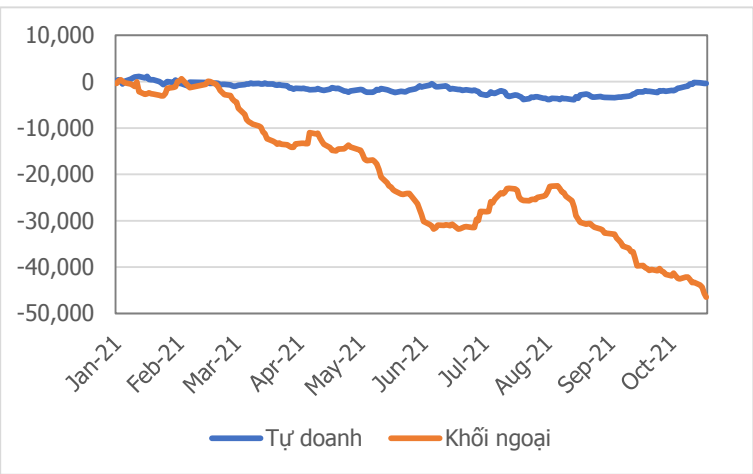
Dù thị trường giảm điểm khá sau song nhiều nhóm CP BĐS thương mại hay khu công nghiệp lại có nhiều CP tăng khá mạnh. Một vài mã theo quan điểm của chúng tôi có thể mở điểm mua thăm dò mới trong phiên kế tiếp như: PHR; TIP; BMP..



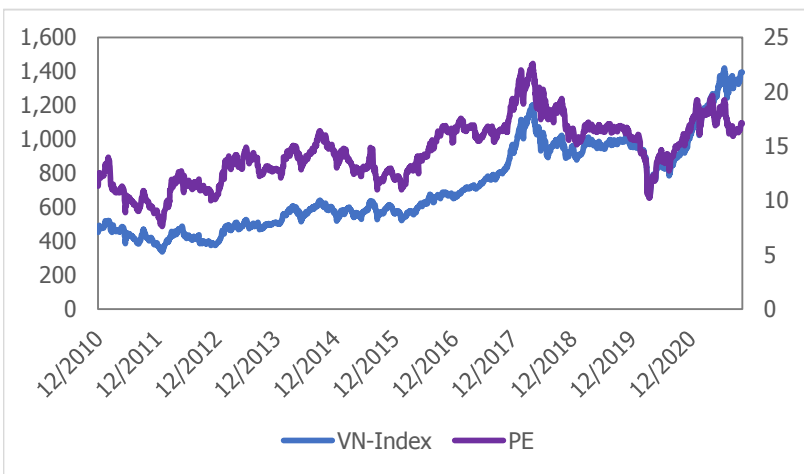
**Giao dịch tự doanh và khối ngoại 10 phiên gần nhất (tỷ)**



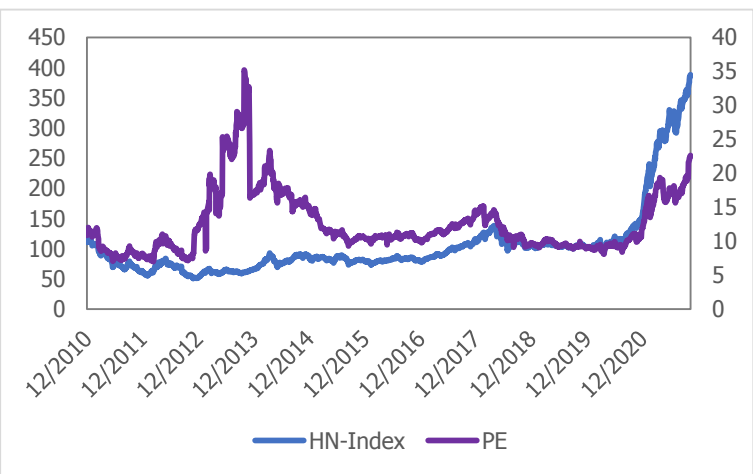
**Giá trị lũy kế tự doanh và khối ngoại từ đầu năm (tỷ)**



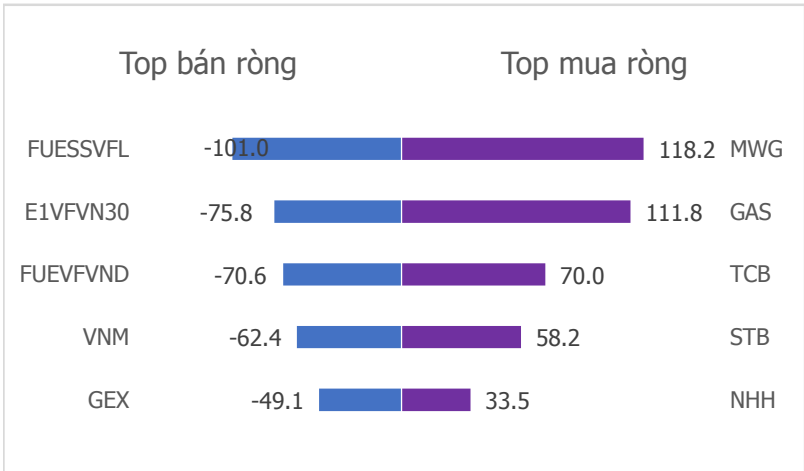
**VN Index - PE lịch sử**



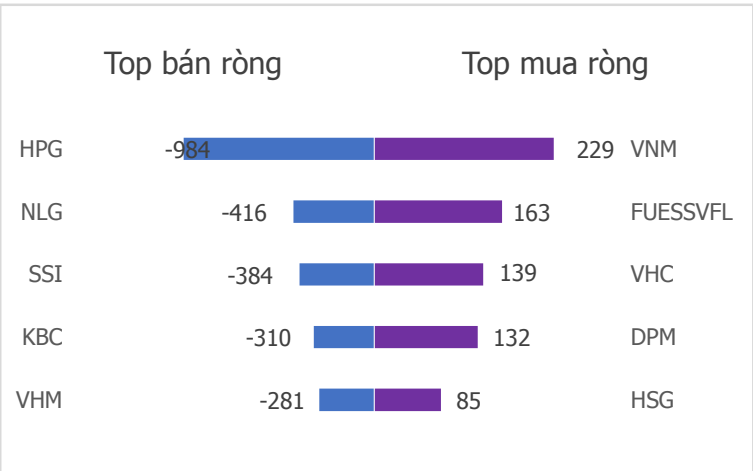
**HNX Index - PE lịch sử**



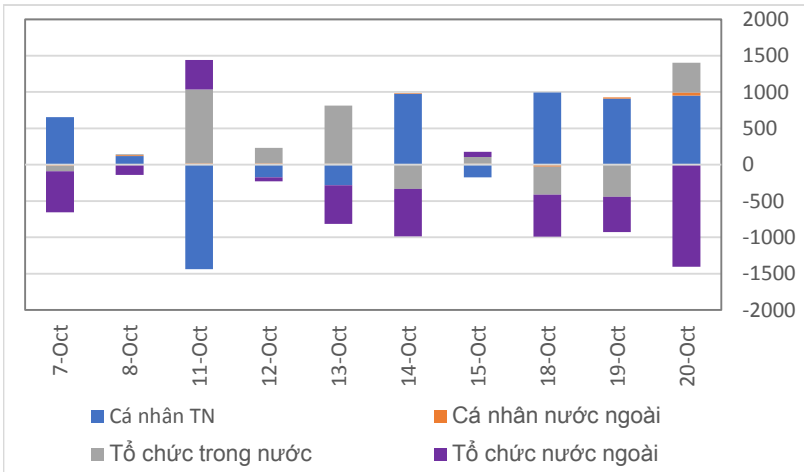
**Top mua bán ròng tự doanh 5 phiên gần nhất (tỷ)**



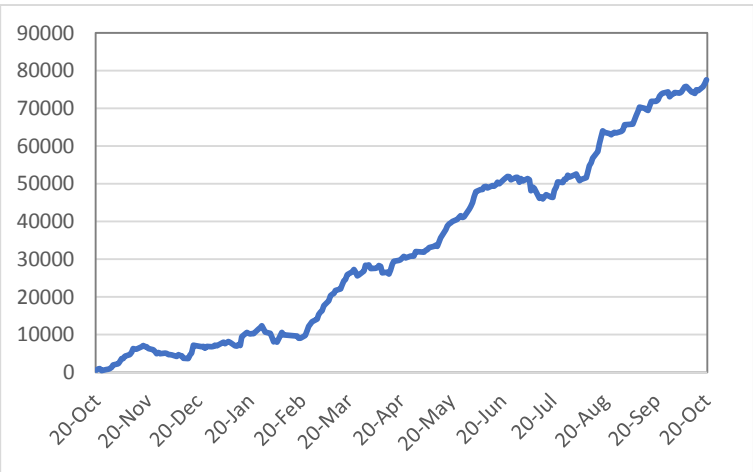
**Top mua bán ròng khối ngoại 5 phiên gần nhất (tỷ)**



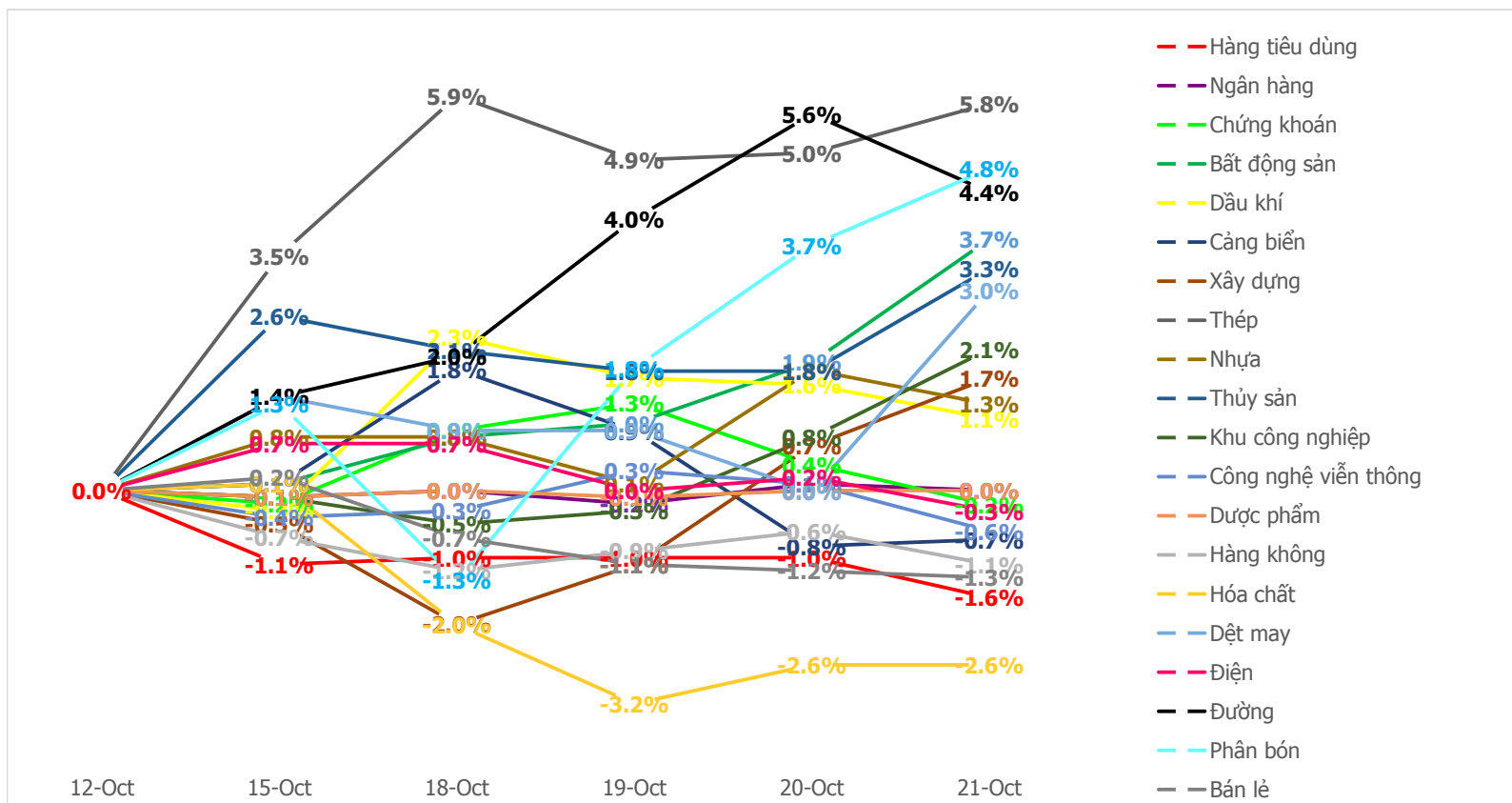
**Giao dịch theo nhà đầu tư 10 phiên gần nhất (tỷ)**



**Giao dịch nhà đầu tư cá nhân trong nước lũy kế (tỷ)**



**Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành 5 phiên gần nhất**



**Khuyến nghị theo phân tích kỹ thuật**



**TIP - Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa**

- Cổ phiếu đang vận động trong xu hướng tăng trong ngắn hạn và xu hướng đi ngang trong trung hạn.
- Kháng cự ngắn hạn gần nhất là 48.8, đây là mốc kháng cự tương đối mạnh. Hỗ trợ ngắn hạn gần nhất là 44.4, đây là mốc hỗ trợ tương đối yếu.
- Thanh khoản giao dịch trung bình 10 phiên giao dịch gần nhất đạt 161.3 nghìn cổ phiếu và thấp hơn trung bình 50 phiên gần nhất 29.1%, cho thấy lực cầu đang yếu dần trong ngắn hạn.
- Dựa trên các tín hiệu kỹ thuật, chúng tôi khuyến nghị mua đối với cổ phiếu TIP với mức giá 45.6, chốt lời ở giá 51.5 và cắt lỗ ở giá 42.4.



**BMP - Công ty Cổ phần Nhựa Bình Minh**

- Cổ phiếu đang vận động trong xu hướng tăng trong ngắn hạn và xu hướng tăng trong trung hạn.
- Kháng cự ngắn hạn gần nhất là 55.8, đây là mốc kháng cự tương đối yếu. Hỗ trợ ngắn hạn gần nhất là 51.6, đây là mốc hỗ trợ tương đối yếu.
- Thanh khoản giao dịch trung bình 10 phiên giao dịch gần nhất đạt 81.5 nghìn cổ phiếu và thấp hơn trung bình 50 phiên gần nhất 0.1%, cho thấy lực cầu đang yếu dần trong ngắn hạn.
- Phiên giao dịch ngày 21/10/2021, cổ phiếu đóng cửa ở dài trên của dải Bollinger Band thu hẹp cùng thanh khoản lớn để xác nhận điểm mua theo tín hiệu mở band.
- Dựa trên các tín hiệu kỹ thuật, chúng tôi khuyến nghị mua đối với cổ phiếu BMP với mức giá 55.5, chốt lời ở giá 62.7 và cắt lỗ ở giá 51.6.

## Danh mục khuyến nghị đầu tư của CSI

Mã	Tên doanh nghiệp	Vốn hóa (tỷ)	Đóng cửa	Giá KN	Ngày KN	Trạng thái	Lợi nhuận	Link
FPT	Công ty cổ phần FPT	88,569	96,700	92,100	22/07/2021	Nắm giữ	5.0%	<a href="#">Xem</a>
VPB	NH Việt Nam Thịnh Vượng	170,262	37,550	34,200	31/08/2021	Nắm giữ	9.8%	<a href="#">Xem</a>
TPB	Ngân hàng Tiên Phong	51,671	43,700	33,000	22/07/2021	Nắm giữ	32.4%	<a href="#">Xem</a>
TCB	Ngân hàng Kỹ Thương	186,781	52,900	50,900	25/06/2021	Nắm giữ	3.9%	<a href="#">Xem</a>
LHG	CTCP Long Hậu	2,751	55,400	39,000	15/06/2021	Đã bán	24.4%	<a href="#">Xem</a>
MSB	Ngân hàng Hàng Hải	33,911	22,850	17,800	13/05/2021	Nắm giữ	28.4%	<a href="#">Xem</a>
SED	Giáo dục Phương Nam	204	22,000	17,700	12/05/2021	Nắm giữ	24.3%	<a href="#">Xem</a>
HND	Nhiệt điện Hải Phòng	9,106	18,096	20,450	04/05/2021	Nắm giữ	-11.5%	<a href="#">Xem</a>

LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI: [csi.research@vncsi.com.vn](mailto:csi.research@vncsi.com.vn)

**Người thực hiện: Lê Văn Thành**

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: [thanhlv@vncsi.com.vn](mailto:thanhlv@vncsi.com.vn)

### TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

**Lưu Chí Kháng**

Trưởng Phòng Phân tích

Email: [khanglec@vncsi.com.vn](mailto:khanglec@vncsi.com.vn)

### Bộ phận Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

**Lê Văn Thành**

Chuyên viên Phân tích

Email: [thanhlv@vncsi.com.vn](mailto:thanhlv@vncsi.com.vn)

**Nguyễn Thị Quỳnh Hương**

Chuyên viên Tiếng Trung

Email: [huongntq@vncsi.com.vn](mailto:huongntq@vncsi.com.vn)

### Bộ phận Phân tích Ngành và Doanh nghiệp

**Nguyễn Phương Linh**

Chuyên viên phân tích

Email: [linhnp@vncsi.com.vn](mailto:linhnp@vncsi.com.vn)

**Đỗ Quang Trung**

Chuyên viên phân tích

Email: [trungdq@vncsi.com.vn](mailto:trungdq@vncsi.com.vn)

**Hệ Thống Khuyến Nghị:** Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	>=20%
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	<= -20%

**Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng, Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của CSI, Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào, Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

### TRỤ SỞ CSI

Tầng 11 Tòa Nhà Diamond Flower, số 48 Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội

ĐT: + 84 24 3926 0099 Website: <https://www.vncsi.com.vn>