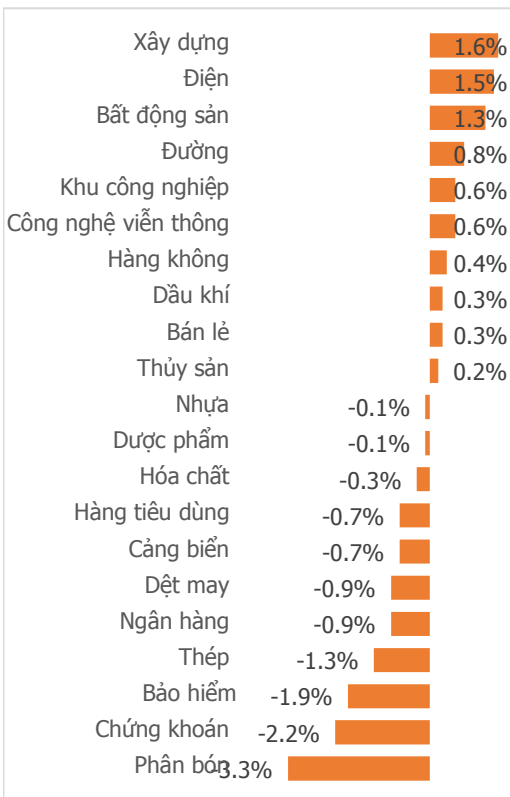
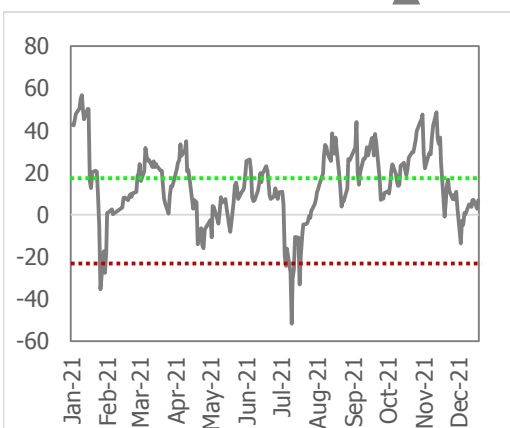


**NGÀY 22/12**

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
VN-Index	1,477.67	-0.07%
KLGD (triệu cp)	1,034.99	18.54%
Giá trị (tỷ)	33,460.13	17.50%
HNXIndex	453.10	-0.42%
KLGD (triệu cp)	151.38	26.74%
Giá trị (tỷ)	4,479.02	19.73%

Khối ngoại	HSX	HNX
Mua (tỷ)	1,311.29	13.71
Bán (tỷ)	1,103.73	345.76
GT ròng (tỷ)	207.56	-332.05

**Thay đổi giá trị giao dịch ngày**

**Tâm lý thị trường**

**ĐI THẬT XA ĐỂ TRỞ VỀ THAM CHIẾU**
**Điểm nhấn giao dịch**

- Mở cửa trong sắc xanh nhưng càng về cuối phiên, áp lực bán càng gia tăng khiến VN-Index quay đầu giảm điểm nhẹ. Sự thiếu đồng thuận của dòng tiền, đặc biệt là ở những nhóm ngành mang tính chủ chốt như Ngân hàng, Chứng khoán... khiến VN-Index thực sự gặp khó trong việc bứt phá. Ở chiều ngược lại, có thể thấy được lực cầu từ phía những nhà đầu tư nhỏ lẻ vẫn đang rất lớn, ngay những thời điểm thị trường "định" giảm sâu thì dòng tiền bắt đầu đua nhau đổ vào. Đây đã là phiên thứ 7 liên tiếp chỉ số đóng cửa ở gần mốc tham chiếu mà chưa có một chuyển biến nào đáng kể. Kết thúc phiên giao dịch ngày 22/12, VN-Index giảm 1,07 điểm xuống mốc 1.477,67 điểm.
- Giao dịch trên thị trường đang diễn khá sôi động, thanh khoản trên HSX lần đầu vượt mốc 30 nghìn tỷ sau 10 phiên (không tính phiên cơ cấu danh mục của quỹ ETF). Mức thanh khoản tăng cao, trong khi chỉ số đảo chiều liên tục thể hiện cho trạng thái rất quyết liệt ở cả bên mua và bên bán ở thời điểm hiện tại nhưng chưa có bên nào chiếm được ưu thế.
- Dòng tiền tiếp tục phân hóa mạnh với phân nửa nhóm ngành giảm giá và phân nửa tăng giá. Thị trường đang liên tục xuất hiện những tín hiệu "break out ảo". Hai nhóm ngành tăng mạnh nhất hôm qua là Phân bón (-3,3%) và Bảo hiểm (-1,9%) cũng là hai nhóm ngành giảm mạnh nhất hôm nay. Ở chiều ngược lại, nhóm Ngân hàng (-0,9%) và Thép (-1,3%) tiếp tục "bào mòn" tài khoản của nhà tư. Trái ngược, bộ đôi Xây dựng (+1,6%) và Bất động sản (+1,3%) vẫn đang hút tiền rất tốt. Nhóm Điện (+1,5%) vẫn cho thấy sức hút ở các cổ phiếu Nhiệt Điện, tuy nhiên đà tăng đã có sự yếu đi và khả năng sẽ xuất hiện một phiên điều chỉnh của các cổ phiếu này.
- Khối ngoại có phiên mua ròng thứ 2 liên tiếp trên HSX với giá trị ròng 210 tỷ. Họ đang cho thấy một bộ mặt khác sau kỳ cơ cấu danh mục, tuy nhiên vẫn cần phải theo dõi thêm để xác nhận dòng tiền này đã quay lại thị trường. Động lực giúp dòng tiền nước ngoài mua ròng vẫn đang là các cổ phiếu "họ Vin", hôm nay VIC đứng đầu danh sách mua ròng với giá trị hơn 166 tỷ.

**Quan điểm thị trường**

Mở cửa tăng điểm, nhưng áp lực bán tăng mạnh về cuối phiên khiến Vn-index phải đảo chiều đóng cửa trong sắc đỏ nhẹ. Điểm nhấn hôm nay là thanh khoản có sự cải thiện khá rõ nét, nhưng vẫn chưa thực sự là một phiên bùng nổ.

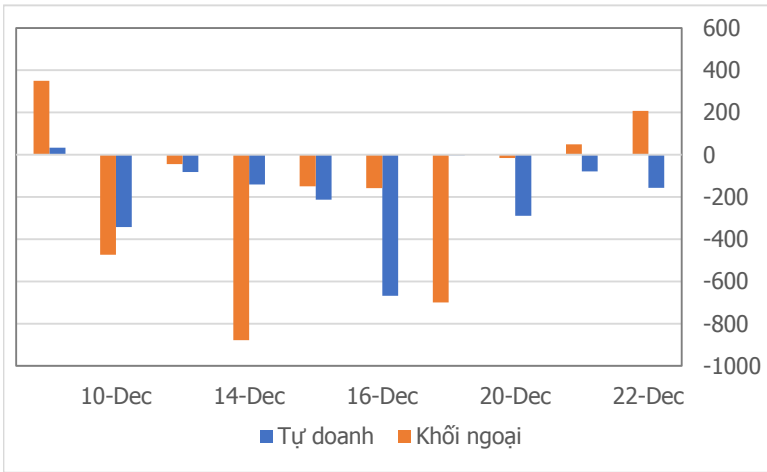
Giảm điểm hôm nay đến từ nhóm CP vốn hóa lớn, chủ yếu là dòng VN30 với sự đóng góp của nhiều mã ngân hàng. Trong khi đó, nhóm cổ phiếu bất động sản vẫn thể hiện được sự vượt trội khi có nhiều mã duy trì đà tăng, thậm chí còn có nhiều mã bứt phá mạnh mẽ.

Thị trường giảm điểm, nhưng theo quan điểm của chúng tôi vẫn là phiên đi ngang tích lũy thứ 9 liên tiếp của chỉ số Vn-index. Giống như các nhận định trước, khả năng xu hướng Sideway này vẫn chưa thay đổi khi thanh khoản vẫn chưa thực sự bùng nổ mạnh.

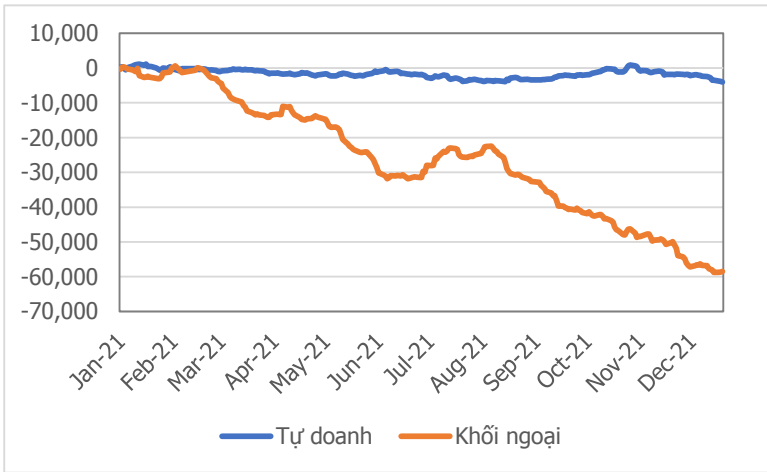
Một vài cổ phiếu đột biến có nền tảng đáng chú ý trong phiên hôm nay như: CCL; UDJ; ITC, GVR...



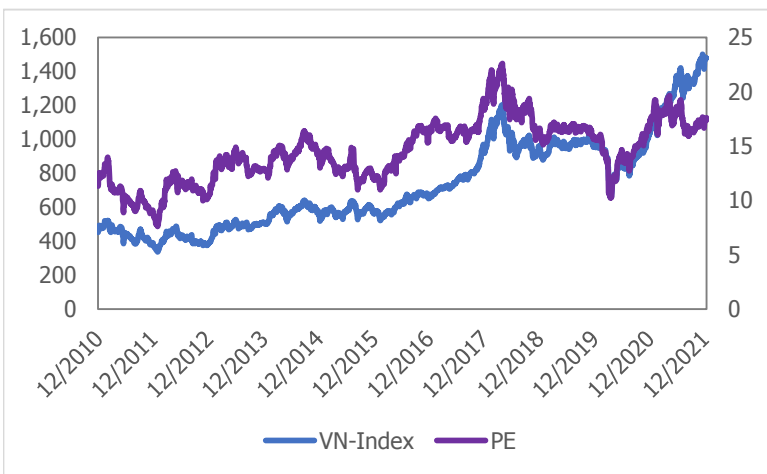
**Giao dịch tự doanh và khối ngoại 10 phiên gần nhất (tỷ)**



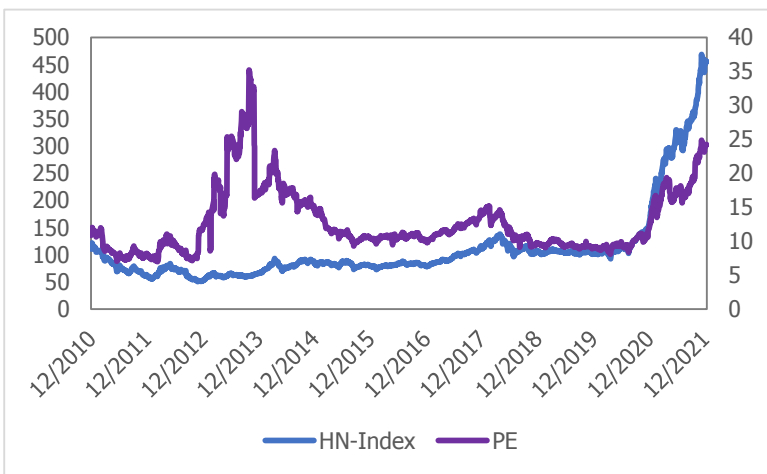
**Giá trị lũy kế tự doanh và khối ngoại từ đầu năm (tỷ)**



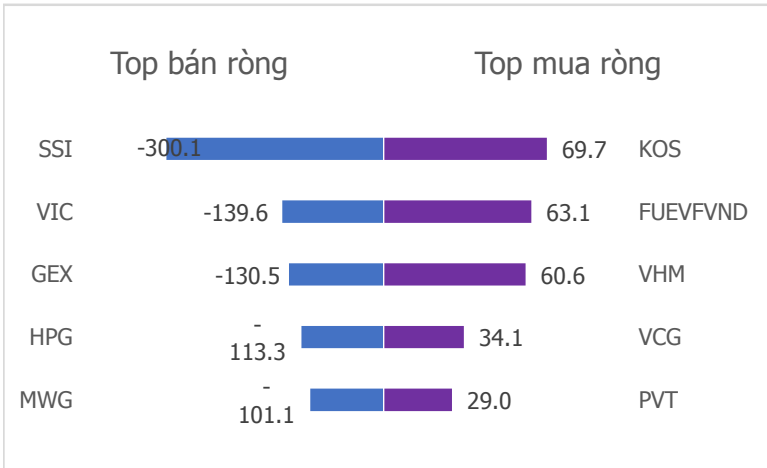
**VN Index - PE lịch sử**



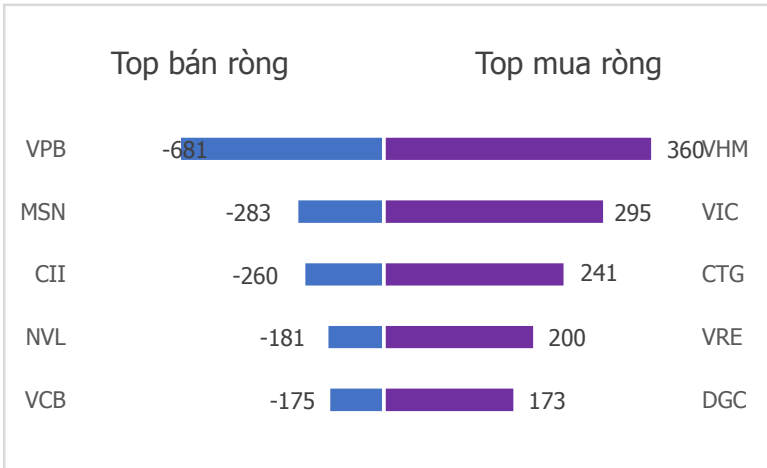
**HNX Index - PE lịch sử**



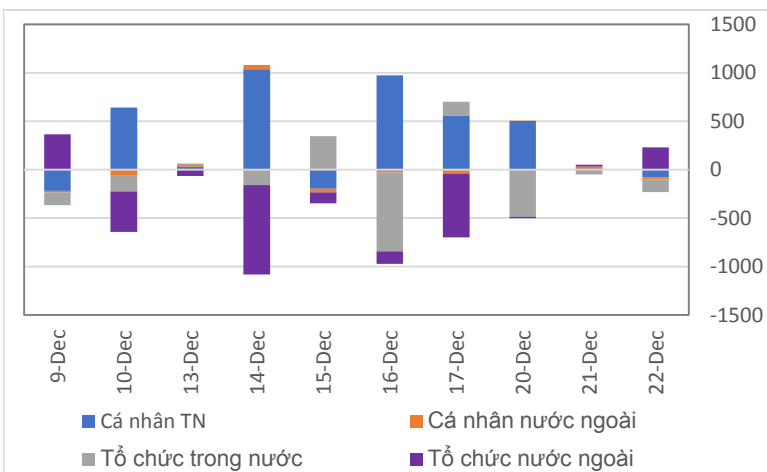
**Top mua bán ròng tự doanh 5 phiên gần nhất (tỷ)**



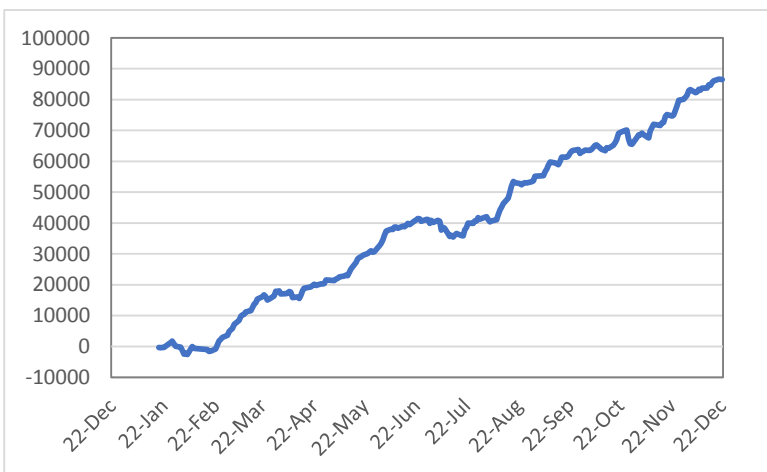
**Top mua bán ròng khối ngoại 5 phiên gần nhất (tỷ)**



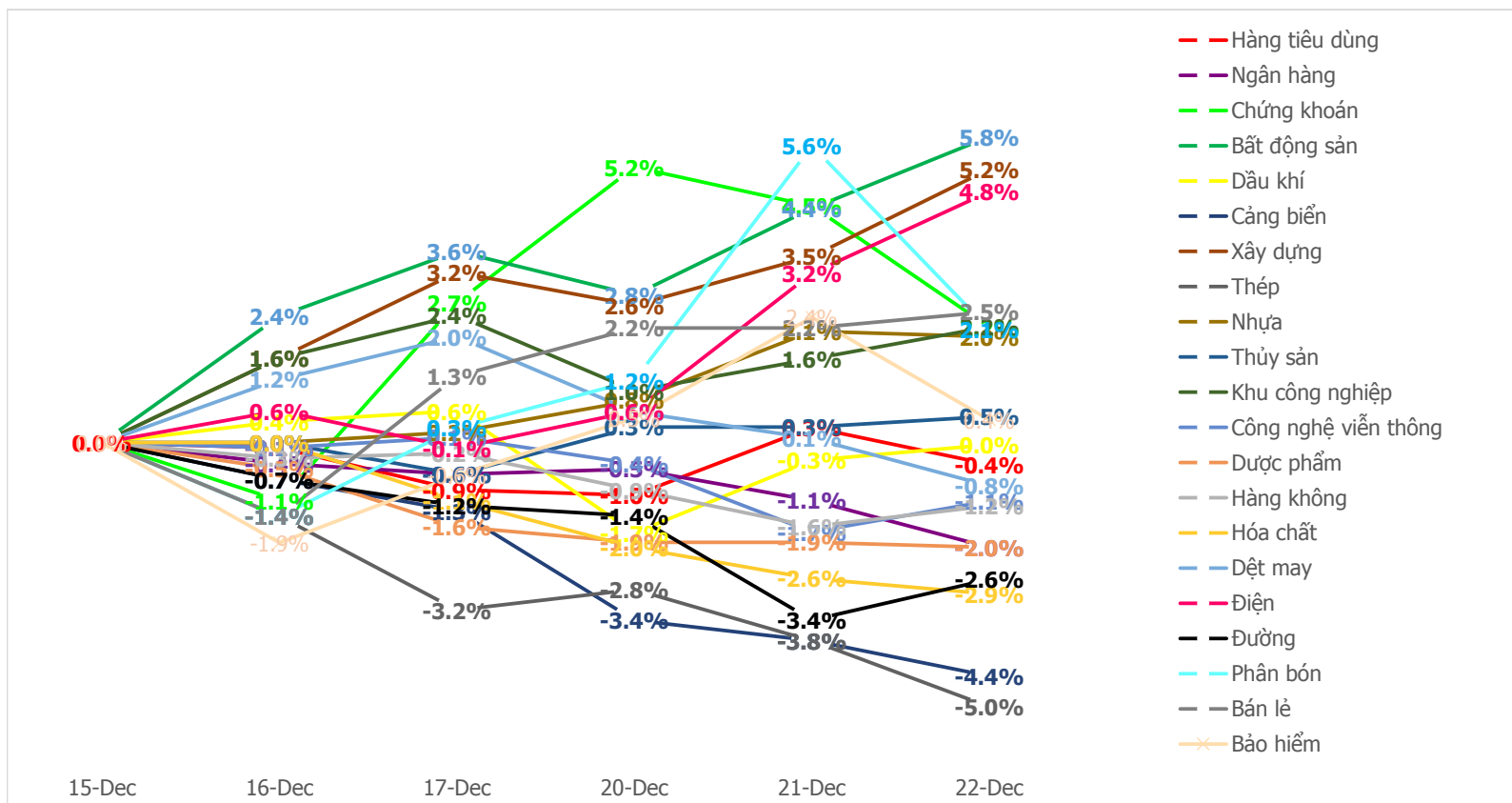
**Giao dịch theo nhà đầu tư 10 phiên gần nhất (tỷ)**



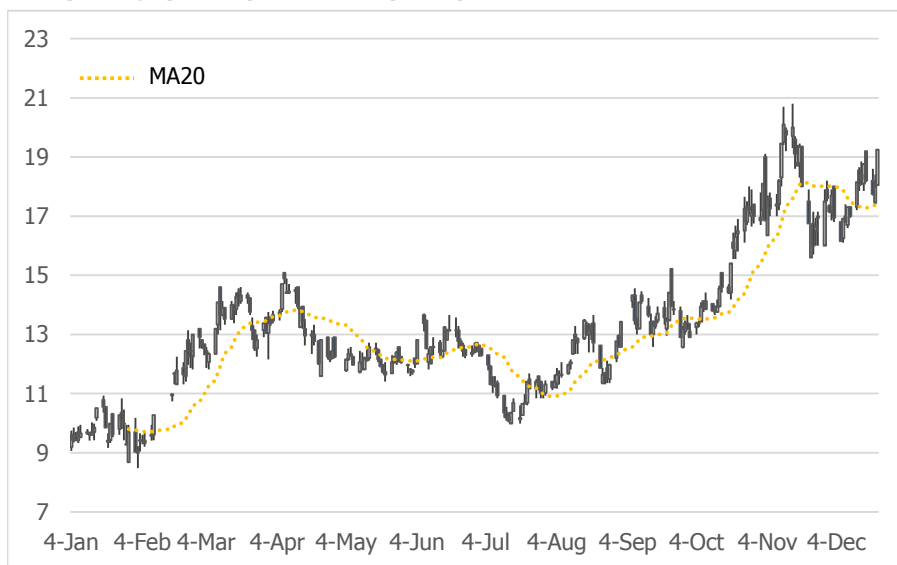
**Giao dịch nhà đầu tư cá nhân trong nước lũy kế (tỷ)**



**Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành 5 phiên gần nhất**



**Khuyến nghị theo phân tích kỹ thuật**



**CCL - Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long**

- Cổ phiếu đang vận động trong xu hướng tăng trong ngắn hạn và xu hướng tăng trong trung hạn.
- Kháng cự ngắn hạn gần nhất là 20.7, đây là mốc kháng cự tương đối mạnh. Hỗ trợ ngắn hạn gần nhất là 18.8, đây là mốc hỗ trợ tương đối yếu.
- Thanh khoản giao dịch trung bình 10 phiên giao dịch gần nhất đạt 1.3 triệu cổ phiếu và thấp hơn trung bình 50 phiên gần nhất 14.3%, cho thấy lực cầu đang yếu dần trong ngắn hạn.
- Dựa trên các tín hiệu kỹ thuật, chúng tôi khuyến nghị mua đối với cổ phiếu CCL với mức giá 19.3, chốt lời ở giá 21.8 và cắt lỗ ở giá 17.9.



**UDJ - Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị**

- Cổ phiếu đang vận động trong xu hướng tăng trong ngắn hạn và xu hướng tăng trong trung hạn.
- Kháng cự ngắn hạn gần nhất là 21.6, đây là mốc kháng cự tương đối mạnh. Hỗ trợ ngắn hạn gần nhất là 16.9, đây là mốc hỗ trợ tương đối yếu.
- Thanh khoản giao dịch trung bình 10 phiên giao dịch gần nhất đạt 58.1 nghìn cổ phiếu và thấp hơn trung bình 50 phiên gần nhất 37.2%, cho thấy lực cầu đang yếu dần trong ngắn hạn.
- Dựa trên các tín hiệu kỹ thuật, chúng tôi khuyến nghị mua đối với cổ phiếu UDJ với mức giá 18.7, chốt lời ở giá 21.2 và cắt lỗ ở giá 17.4.

### Danh mục khuyến nghị đầu tư của CSI

Mã	Tên doanh nghiệp	Vốn hóa (tỷ)	Đóng cửa	Giá KN	Ngày KN	Trạng thái	Lợi nhuận	Link
HDG	Tập đoàn Hà Đô	11,847	66,800	58,500	11/08/2021	Nắm giữ	14.2%	<a href="#">Xem</a>
FPT	Công ty cổ phần FPT	86,391	95,000	92,100	22/07/2021	Nắm giữ	3.1%	<a href="#">Xem</a>
VPB	NH Việt Nam Thịnh Vượng	151,813	33,600	34,200	31/08/2021	Nắm giữ	-1.8%	<a href="#">Xem</a>
TPB	Ngân hàng Tiên Phong	61,372	38,000	33,000	22/07/2021	Nắm giữ	15.2%	<a href="#">Xem</a>
TCB	Ngân hàng Kỹ Thương	172,913	48,900	50,900	25/06/2021	Nắm giữ	-3.9%	<a href="#">Xem</a>
LHG	CTCP Long Hậu	2,496	48,900	39,000	15/06/2021	Đã bán	24.4%	<a href="#">Xem</a>
MSB	Ngân hàng Hàng Hải	40,479	26,700	17,800	13/05/2021	Nắm giữ	50.0%	<a href="#">Xem</a>
SED	Giáo dục Phương Nam	212	22,800	17,700	12/05/2021	Nắm giữ	28.8%	<a href="#">Xem</a>
HND	Nhiệt điện Hải Phòng	9,688	20,016	20,450	04/05/2021	Nắm giữ	-2.1%	<a href="#">Xem</a>

LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI: [csi.research@vncsi.com.vn](mailto:csi.research@vncsi.com.vn)

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

**Người thực hiện: Lê Văn Thành**

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: [thanhlv@vncsi.com.vn](mailto:thanhlv@vncsi.com.vn)

**Hệ Thống Khuyến Nghị:** Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	>=20%
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	<= -20%

**Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng, Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của CSI, Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào, Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

### TRỤ SỞ CSI

Tầng 11 Tòa Nhà Diamond Flower, số 48 Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội  
ĐT: + 84 24 3926 0099 Webiste: <https://www.vncsi.com.vn>