

Phụ lục VIII

Appendix VIII

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ
NẪM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**

**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR
SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING 5% OR MORE OF
SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

TÊN CÔNG TY/CÁ NHÂN **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
COMPANY'S **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
NAME/NAME **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**
_____ **Independence - Freedom - Happiness**

Số: 03/2023/BC- KIRIN
No: 03/2023/BC- KIRIN

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2023
Ha Noi, October 10th 2023

BÁO CÁO

**Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5%
trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng**

**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR
SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING 5% OR MORE OF
SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán ;
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;

- Vietnam Construction Securities Joint Stock
Company

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/*Information on individual/investor*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư/*Name of individual/organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN KIRIN CAPITAL

- Quốc tịch/*Nationality*:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue*: Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0110026346, ngày đăng ký lần đầu là ngày 10/06/2022, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 27/09/2023, nơi cấp: Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office*: Tầng 12A, Tòa nhà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội, Việt Nam

- Điện thoại/*Telephone*: 02439760666 Fax:.....

- Email: kirincapitalcompany@kirincapital.vn

- Website: kirincapital.vn

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/*Affiliated person of individual/organisation (currently holding the same types of shares/fund certificates)*: Không

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of affiliated individual/organisation*:

- Quốc tịch/*Nationality*:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation*



License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/*Current position in the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with the individual/organization:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/*Name of shares/fund certificates/code of securities owned:* Cổ phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (Mã chứng khoán CSI)

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with shares at above-mentioned 3 point:* 010C126346 Tại công ty chứng khoán/*in the securities company:* Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction:*

- Số lượng: 989.600 Cổ phiếu

- Tỷ lệ nắm giữ: 5.89%

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (*làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%)*)/*Number of shares/fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%):* 20.500 Cổ phiếu

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction:*

- Số lượng: 1.010.100 Cổ phiếu

- Tỷ lệ nắm giữ: 6.01%

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/*Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person:* Không

0026
ÔNG
Ổ PH
VÀ PH
IN CA
PHỐ

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction*: Không

10. Lý do thay đổi sở hữu/*Reasons for ownership change*: Tăng sở hữu cổ phiếu

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/*Trading day changes the ownership percentage*: 20/10/2023

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/*Other significant changes (if any)*: Không

Nơi nhận:

Recipients:

-

- Lưu: VT,...

- Archived:.....

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING**

**ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal - if any)



Nguyễn Lan Lý



SÁO Y BẢN CHÍNH
Ngày 20 tháng 10 năm 2023



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN KIRIN CAPITAL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Nguyễn Lan Lý SỐ: 03 - 2023/UQ- KIRIN

Hà Nội, ngày 27 tháng 09 năm 2023

GIẤY ỦY QUYỀN

1. Bên ủy quyền: Bà Nguyễn Phương Mai

Chức vụ: Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Kirin Capital

Sinh ngày: 08/10/1997

CCCD số: 036197001154 Cấp: 25/10/2022 do Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự xã hội cấp

Hộ khẩu thường trú: Tổ 13 Thị trấn Lâm, Huyện Ý Yên, Tỉnh Nam Định

2. Bên được ủy quyền:

Họ và tên: **Bà Nguyễn Lan Lý** Giới tính: Nữ

CCCD số: 036196016506 do Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về TTXH cấp ngày: 18/01/2023

Chức vụ: Quản lý Văn phòng CEO

3. Nội dung ủy quyền:

Bằng giấy ủy quyền này bên được Ủy quyền được quyền thay mặt bên Ủy quyền thực hiện các công việc sau:

Điều 1: Bên được ủy quyền được thay mặt Bên ủy quyền ký kết các loại hợp đồng với đối tác, khách hàng..., các loại văn bản liên quan (trừ văn bản yêu cầu buộc người ký là người đại diện pháp luật)

Được quyền quyết định và ký những văn bản quản lý phục vụ hoạt động của Công ty

Được quyền ký các hợp đồng thuê việc, hợp đồng lao động, hợp đồng với cộng tác viên...

Điều 2: Thời gian ủy quyền: Giấy Ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 27/09/2023 đến khi có văn bản khác thay thế. Giấy ủy quyền số 02/2023/UQ-KIRIN ngày 28/08/2023 hết hiệu lực.

Giấy ủy quyền này được lập thành 03 (ba) bản có giá trị pháp lý như nhau. Bên ủy quyền giữ 01 (một) bản, Bên được ủy quyền giữ 01 (một) bản. Công ty lưu giữ 01 (một) bản.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

Nguyễn Lan Lý

NGƯỜI ỦY QUYỀN



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Phương Mai