

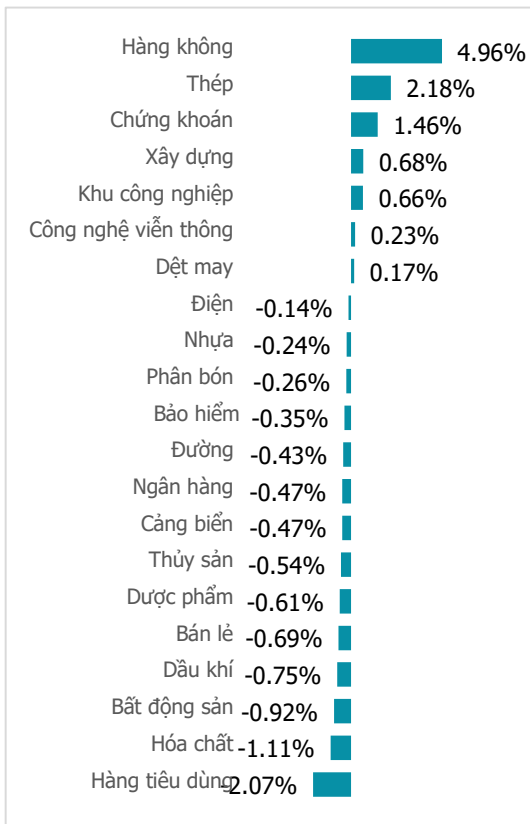
NGÀY 26/01/2024

KHỐI NGOẠI MUA RÒNG HƠN 1,000 TỶ ĐỒNG TRONG TUẦN 22/1 - 26/1, VN-INDEX VẪN GIẢM NHẸ 5.83 ĐIỂM

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,175.67	0.45%
KLGD (triệu CP)	526.80	7.10%
Giá trị (tỷ)	12,853.01	13.45%
HNXIndex	229.43	0.40%
KLGD (triệu CP)	61.39	35.09%
Giá trị (tỷ)	968.62	21.83%

Khoảng ngoại	HSX	HNX
Mua (tỷ)	1,385.48	10.48
Bán (tỷ)	1,146.51	7.78
GT ròng (tỷ)	238.97	2.69

Thay đổi giá trong tuần



Điểm nhấn giao dịch

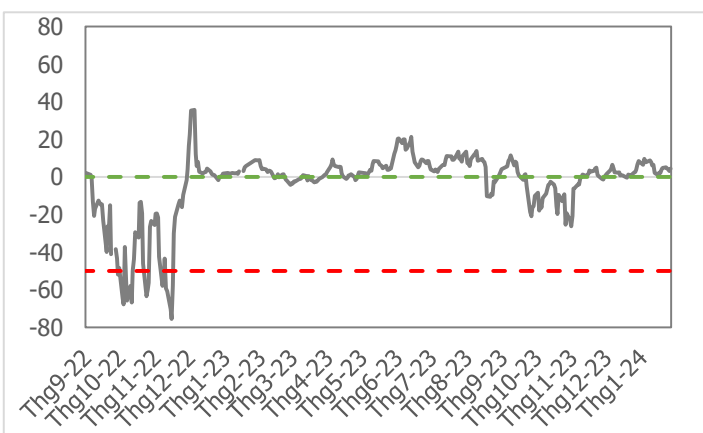
- Tuần giao dịch 22/1-26/1 là tuần giao dịch khá bùng nổ của thị trường chứng khoán Mỹ với 2 chỉ số S&P 500, NASDAQ liên tiếp phá đỉnh. Trong khi đó chứng sĩ Việt Nam có một tuần giao dịch khá ảm đạm với nỗi buồn nhiều hơn vui. Trong suốt 5 phiên giao dịch, có đến 4/5 phiên điểm số đóng cửa thấp hơn mở cửa và 3 phiên liên tiếp chỉ số điều chỉnh. Điểm nhấn tuần giao dịch này là sự giằng co với thanh khoản thấp, thị trường liên tục điều chỉnh tìm điểm cân bằng trong bối cảnh cả kẻ bán người mua đều thận trọng. Đóng cửa tuần giao dịch 22/1-26/1, chỉ số VN-Index giảm nhẹ 5.83 điểm ở mức 1,175.67 điểm, hi vọng vượt 1,200 điểm trước Tết Nguyên Đán gặp khá nhiều thách thức.
- Thanh khoản trong cảnh "điều hui chợ chiều", sau phiên bùng nổ bất thành phiên thứ 2 đầu tuần với thanh khoản lớn, thanh khoản có xu hướng đuối dần càng gần ngày nghỉ lễ. Thanh khoản bình quân trên sàn HSX tuần này đạt 627 triệu cổ phiếu (+4.31%), tương đương 14,683 tỷ đồng (+4.36%) về giá trị giao dịch.
- Dưới áp lực điều chỉnh của nhóm ngân hàng và các cổ phiếu vốn hóa lớn, độ mở thị trường nghiêng hẳn về sắc đỏ với 14/21 nhóm ngành giảm điểm. Những nhóm ngành vượt qua được bão tố thị trường bao gồm: Hàng không (+4.96%), Thép (+2.18%), Chứng khoán (+1.46%) . Trong khi những nhóm ngành: Hàng tiêu dùng (-2.07%), Hóa chất (-1.11%), BĐS (-0.92%) gây phần lớn tâm lý điều chỉnh.
- Khối ngoại có tuần thứ 2 liên tiếp mua ròng với 4/5 phiên giao dịch mua ròng. Giá trị mua ròng lũy kế khối ngoại đạt 1,027 tỷ đồng. Thỏi nam chân hút mạnh vốn khối ngoại đến từ: VGC (+321 tỷ đồng), HPG (+290 tỷ đồng), EIB (+236 tỷ đồng). Trong khi những cổ phiếu như: VNM (-175 tỷ đồng), SAB (-174 tỷ đồng), DGC (-159 tỷ đồng) bị khối ngoại rút ròng mạnh.

Quan điểm thị trường

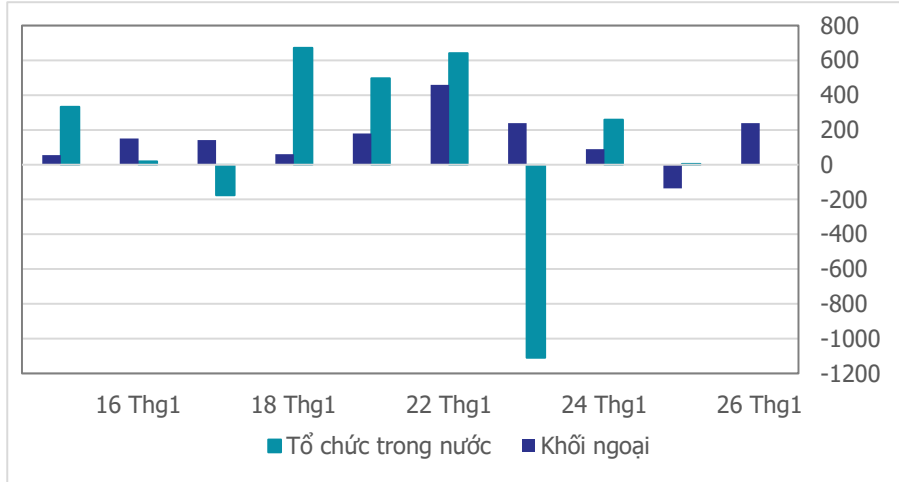
- Vn-Index đã lấy lại sắc xanh với thanh khoản nhích nhẹ trong phiên giao dịch cuối tuần hôm nay. Thanh khoản có chiều hướng tăng lên cộng với việc sắc xanh quay lại sau khi test ngưỡng hỗ trợ (1,165 - 1,169) trong phiên hôm qua cho thấy nhịp chỉnh của 3 phiên giữa tuần đã kết thúc.
- Trên biểu đồ tuần, dù đóng cửa vẫn là một thân nến giảm giá, nhưng khối lượng khớp lệnh của tuần qua cũng không tăng trưởng cao so tuần trước, cộng với nhiều nhóm ngành có độ nhạy cao với thị trường đã lấy lại sắc xanh trong tuần như: Xây dựng (+0.68%), Chứng khoán (+1.46%), Thép (+2.18%)... nên thân nến giảm của tuần qua không mang nhiều ý nghĩa đảo chiều xu hướng. Thay vào đó, nhịp chỉnh trong tuần qua chỉ là việc test lại ngưỡng hỗ trợ (1,165 - 1,169) để tìm mức cân bằng và rồi sẽ lấy lại động lực cho xu hướng tăng điểm đã thiết lập từ 4 tuần trước đó. Dù nhận định lạc quan về xu hướng hiện tại, nhưng ngưỡng kháng cự mạnh (1,200 - 1,210) điểm đang rất gần ở phía trước, chúng tôi kỳ vọng rằng VN-Index sẽ sớm chạm tới ngưỡng kháng cự này trong các phiên tuần tới. Tại vùng này, khả năng rung lắc theo quan điểm của chúng tôi là rất lớn, vì vậy chúng tôi vẫn duy trì quan điểm hạn chế mua mới và chờ đợi vùng kháng cự để căn bán, thực hiện hóa lợi nhuận sau 6 tuần nắm giữ.
- Một số cổ phiếu bút phá đáng chú ý trong phiên giao dịch hôm nay: NLG, SZC...

Tâm lý thị trường

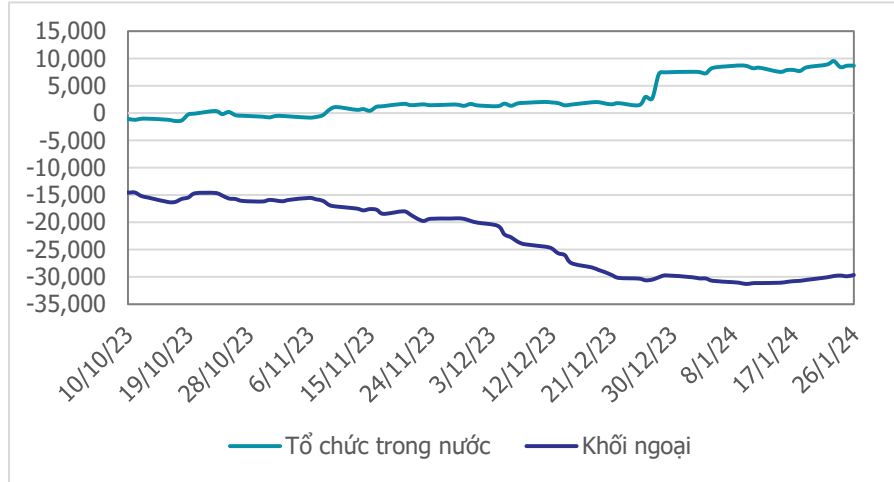
Bí quan Hưng phấn



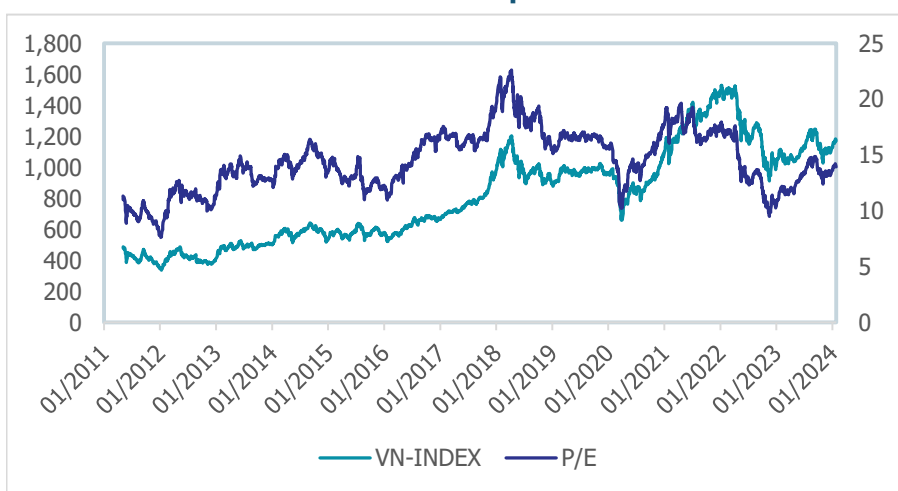
Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỷ)



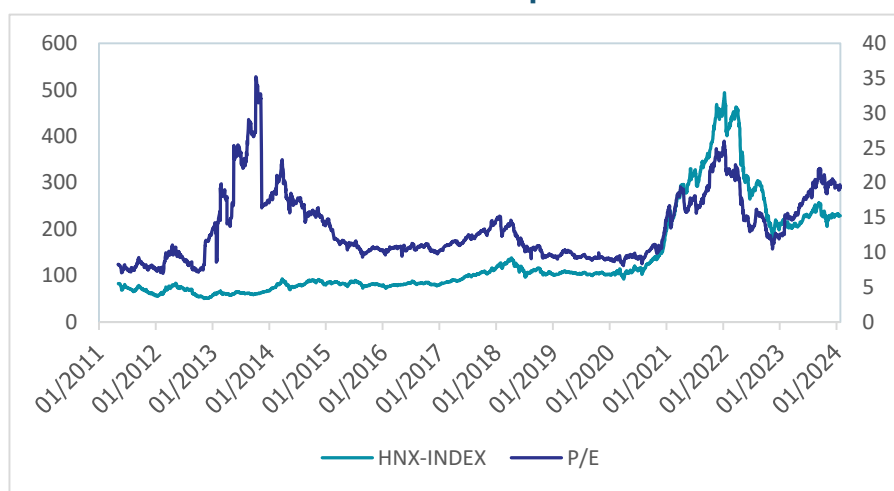
Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỷ)



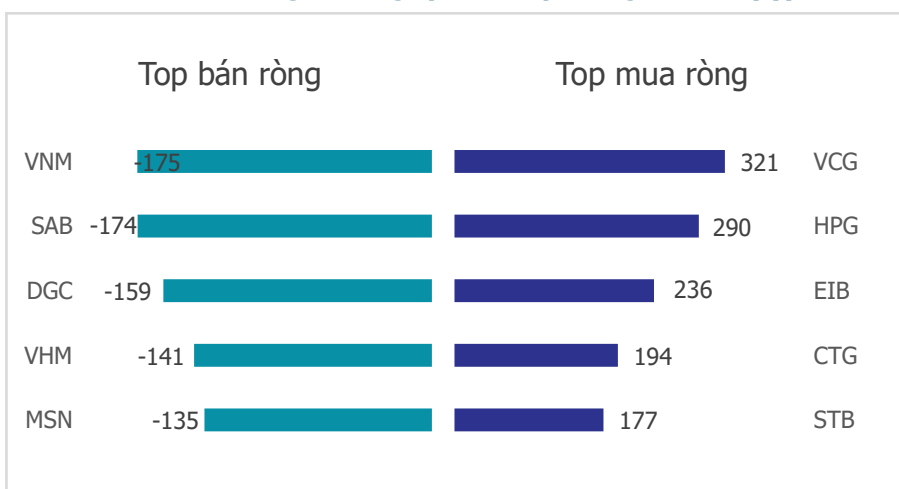
VN Index - PE lịch sử



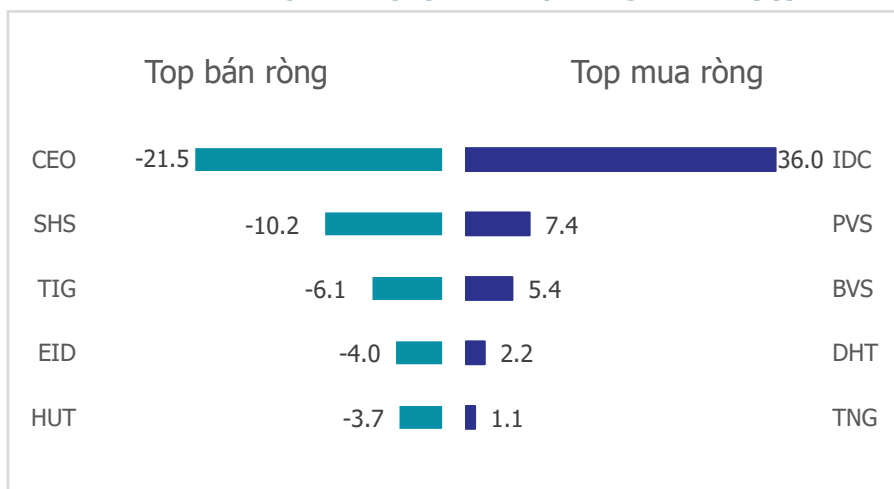
HNX Index - PE lịch sử



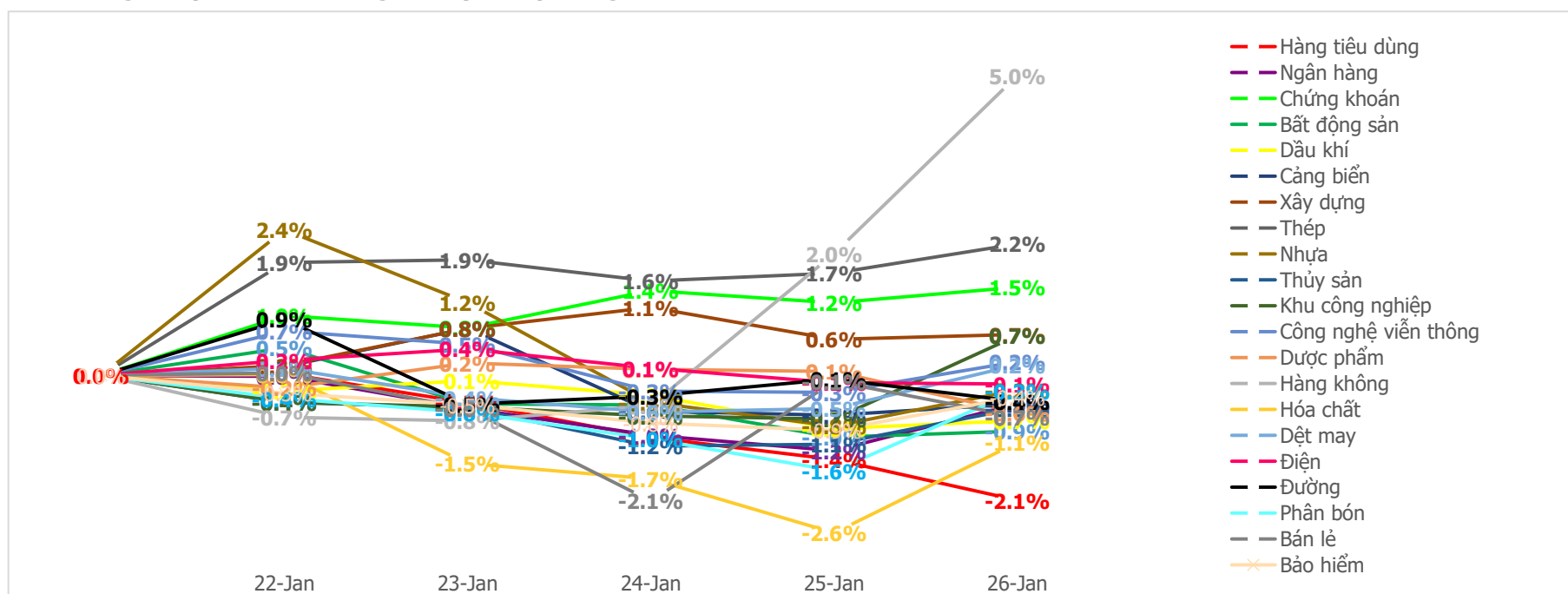
Mua bán ròng khối ngoại HSX 5 phiên gần nhất (tỷ)



Mua bán ròng khối ngoại HNX 5 phiên gần nhất (tỷ)



Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất



Khuyến nghị theo phân tích kỹ thuật



NLG - Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long

Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) được thông qua như cú hích lớn đối với các doanh nghiệp bất động sản lớn, có cơ cấu tài chính lành mạnh để triển khai dự án. Những quy định cụ thể về khung giá đất sẽ thúc đẩy quy trình xác định tiền sử dụng đất, nhờ đó các doanh nghiệp có thể đẩy nhanh quá trình triển khai dự án. NLG là một trong những nhà phát triển BĐS phân khúc tầm trung tương đối lớn với nhiều lợi thế về năng lực tài chính, kinh nghiệm và thị phần. Trên biểu đồ kỹ thuật, cổ phiếu NLG có phiên bật tăng đóng cửa cao nhất phiên, thanh khoản lớn xác nhận tham gia NLG với 2 phiên bùng nổ. Chúng tôi khuyến nghị NĐT giải ngân tại:

- Vùng mua: 39,500
- Giá mục tiêu: 47,000
- Giá cắt lỗ: 36.000

LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI:

Email: csi.research@vncsi.com

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

Người thực hiện: Lương Văn Sơn

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: sonlv@vncsi.com.vn

Hệ Thống Khuyến Nghị: Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	>=20%
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	<= -20%

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

TRỤ SỞ CSI

Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

ĐT: + 84 24 3926 0099 Website: <https://www.vncsi.com.vn>