

2024年08月28日

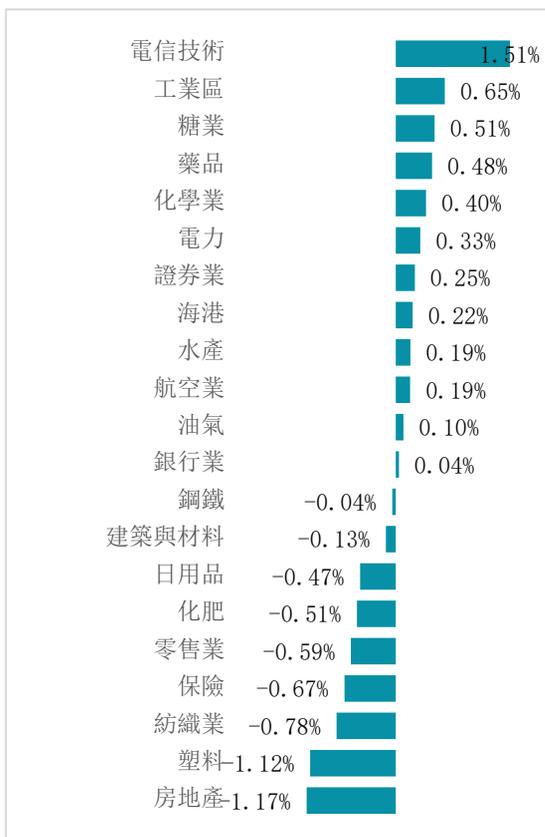
房地產股動蕩，越南指數守住漲勢

市場縱觀	收盤指數	漲跌幅度
VN指數	1,281.44	0.07%
交易總量(萬股)	67,916	11.46%
交易總額(億越盾)	163,017	0.88%
河內交易所	238.23	-0.28%
交易總量(萬股)	5,755	15.96%
交易總額(億越盾)	11,084	7.89%

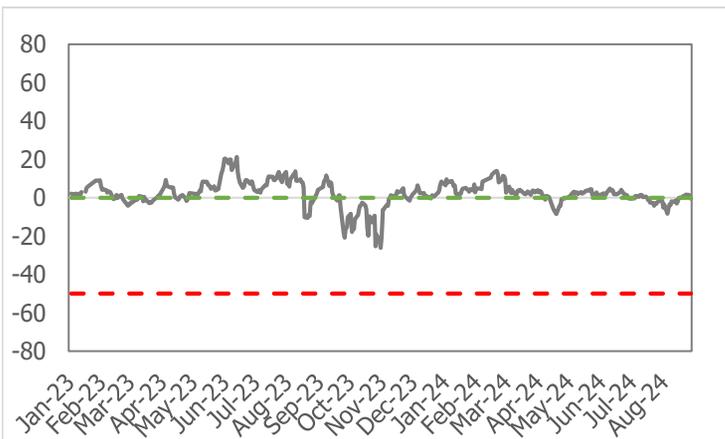
外國投資者	胡志明交易所	河內交易所
買入(億越盾)	13,974	466
賣出(億越盾)	15,105	630
淨值(億越盾)	-1,131	-164

數據來源: Fiin, CSI整理

交易日格的變化



價格變動按行業分類



市場熱點

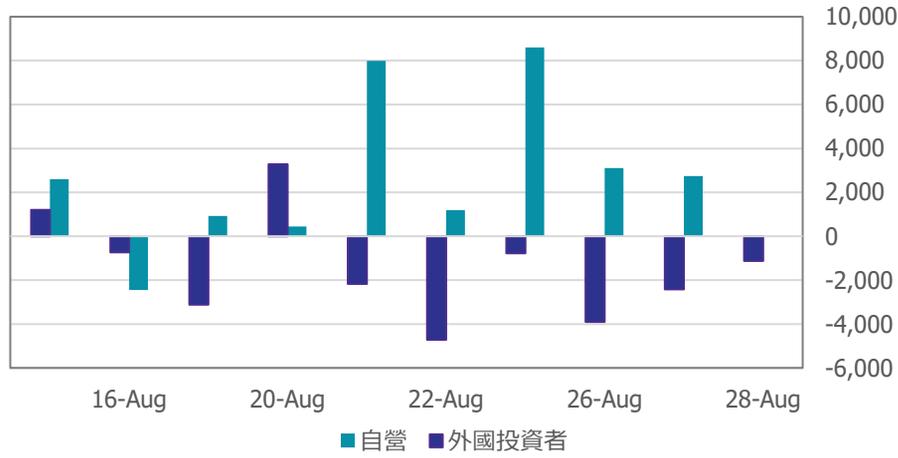
- 經過前幾日加速反彈逼近舊頂峰後，市場逐漸陷入震蕩蓄勢格局。截至今日收盤，越南指數連續5日在1280點附近橫向震蕩。今日波動幅度仍較窄，從1276.90點至1285.72點。早盤市場表現相當起色，股價漲勢蔓延。臨近午休空頭聚集攻擊房地產板塊，市場不斷向下探底。房地產股票是近期維持市場走勢，阻止深度下跌的領頭羊，該板塊的突然拋售狀態導致賣壓迅速蔓延至其他股票。午盤的恢復努力也幫助指數重拾上漲，不過大盤仍未脫離“跌多漲少”的狀態。截至8月28日收盤，越南指數小幅上漲0.88點（漲幅0.07%）報1281.44點。
- 盤面上，跌勢仍占優勢，在21個板塊中有21個板塊下跌，然而市場也處於更加平衡態勢。今日對市場施壓不可不提：居民房地產（跌幅1.17%）、塑料（跌幅1.12%）和紡織服裝（跌幅0.78%）等板塊。另壹方面，電信技術（漲幅1.51%）、工業區房地產（漲幅0.65%）、制糖（漲幅0.51%）等是引領指數小幅回升的壹些板塊。
- 市場流動性有所放大，與20個交易日以來的平均水平似乎持平。值得壹提的是，市場放量時段是臨近午間休盤房地產板塊集體下滑的時間。截至收盤，胡志明市場上的成交量為6.79億股（增長11.46%）、相當于成交額為16.301萬億越盾（增長0.88%）。
- 外資在胡志明市場淨賣出1130億越盾（約450萬美元）。今日是外資連續6日和10日以來的第8日淨賣出股票。淨流出的焦點在于：HPG（淨賣出1870億越盾≈730萬美元）、HSG（淨賣出740億越盾≈290萬美元）、VHM（淨賣出520億越盾≈200萬美元）。在淨買入方面，部分股票如FPT（淨買入1390億越盾≈540萬美元）、VNM（淨買入660億越盾≈260萬美元）、SSI（淨買入490億越盾≈190萬美元）等則深受外資的青睞。

投資建議

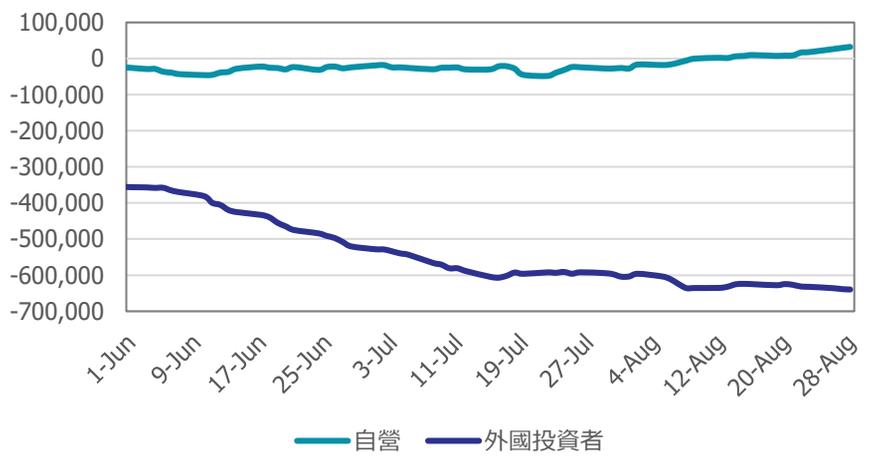
- 越南指數連續第二個交易日收于漲勢，但漲幅並不大，加上流動性尚未出現突破迹象。因此，這兩個交易日的上漲態勢沒有足夠動能以扭轉此前所形成的趨勢。市場五個交易日以來大多以橫盤震蕩趨勢為主。越南建設證券繼續保持堅定持倉觀點，同時耐心等待越指站上1300點心理關口，隨後上攻征服1320-1330點阻力位。在買入方面，投資者應冷靜等待越指回踩測試1253-1255點支撐位時才進行操作。



10日內自營和外國投資者交易量統計 (億越盾)



國內組織和外國投資者累計價值 (億越盾)



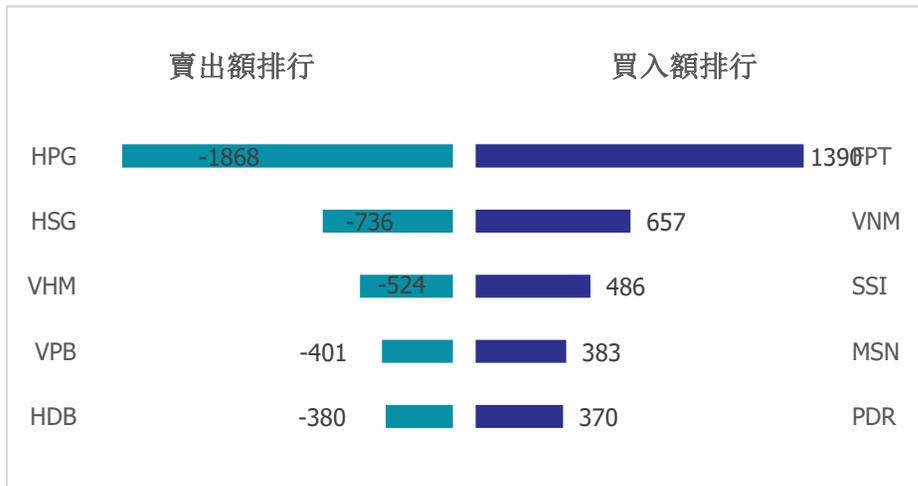
越南指數與P/E走勢圖對比



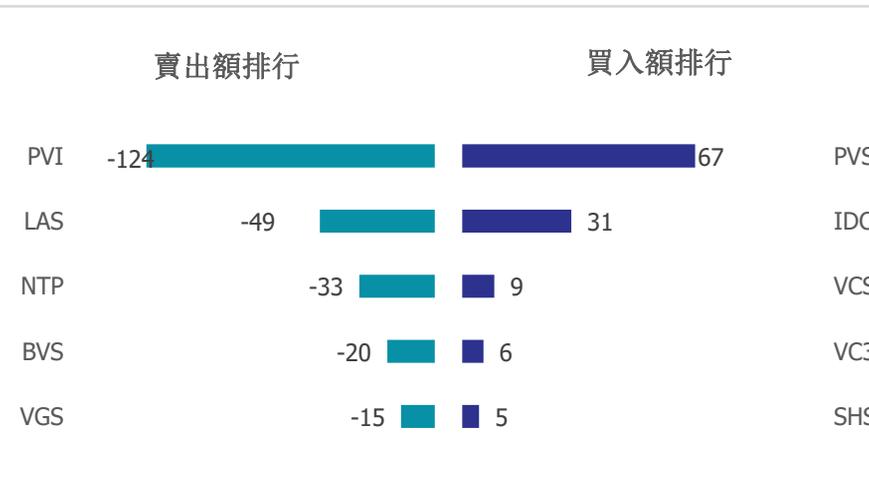
河內指數與P/E走勢圖對比



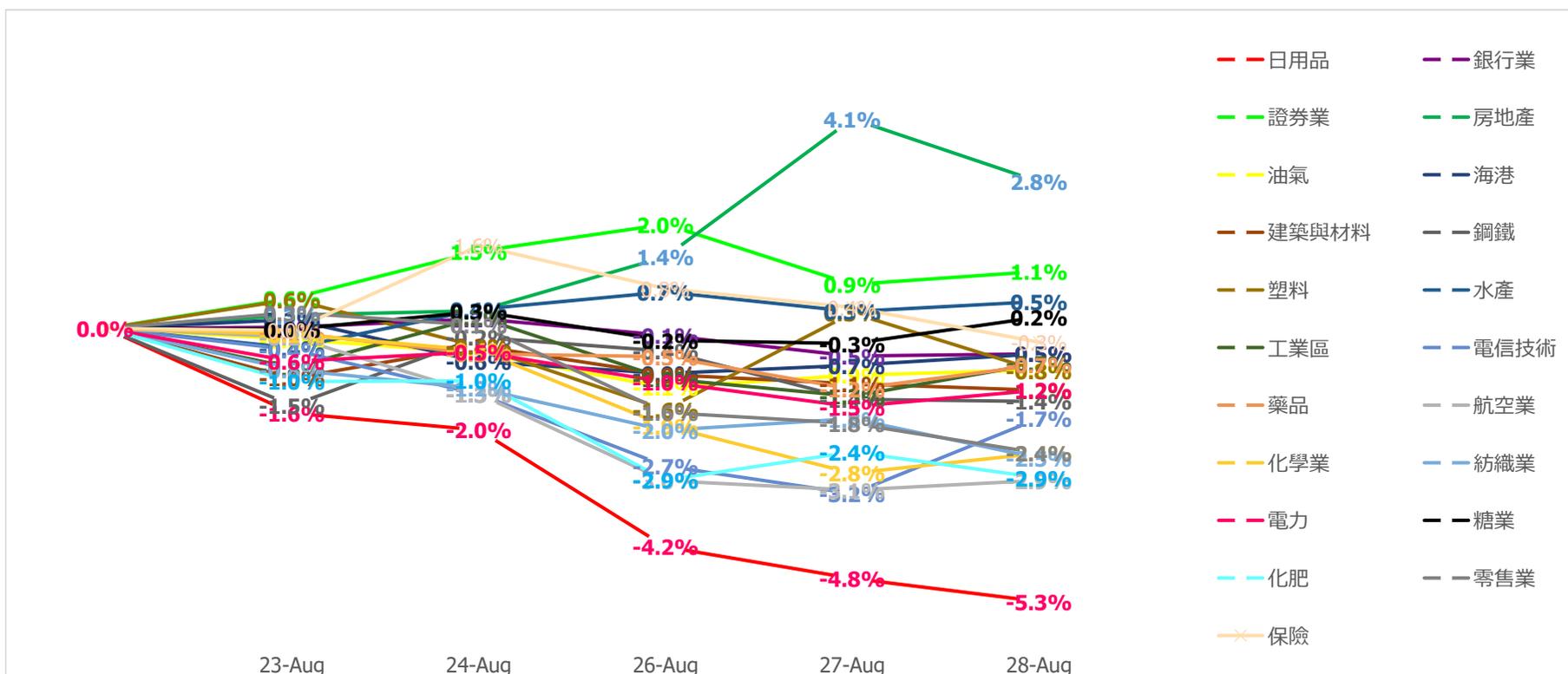
外國投資者在HSX淨買賣額排行 (億越盾)



外國投資者在HNX淨買賣額排行 (億越盾)



累計5日內價格變動按行業分類



公司簡介

越南建設證券股份公司是一家執有越南國家證券管理委員會頒發的營運牌照，是一家中等規模的越南券商。2019年3月15日，公司在河內證券交易所上市交易（證券代碼CSI）。

- ◆ 立足培育在地市場，全面服務大中華客戶”的經營策略，為在地客戶服務，為在越華人服務，為在越中資企業服務。
- ◆ 建立了越南同行中最大規模的中文服務團隊，80%的員工能與客戶進行中文交流
- ◆ 強大翻譯團隊支援，將研究所的報告100%全部轉化為中文，完全適應華人客戶的閱讀習慣，併在各中資越南分行中得到全面使用，成為各分行必備的越南證券市場分析資料來源；
- ◆ 和使用同花順一樣方便的交易平臺，匹配中越雙語，提供電腦客戶端、手機客戶端和瀏覽器版本。
- ◆ 擁有獨立的媒體部門，多元化媒體通路推送產品：

1. 開發繫列視訊產品，如每日分析、企業研究、宏觀分析、《寶玉看市》等特色產品，受到廣大客戶的歡迎；
2. 自媒體平臺如微信公眾號“越證快訊”更是得到同行和相關媒體的認可和稱贊，每天的內容包含了市場分析、證券信息、越南新聞、熱點分析等，周末兩天還推出了《聽見越音》《聲色光影》以及越南習俗介紹等欄目，身不在越南也能隨時感受到越南的發展和越南的文化。
3. 越南同行中首家推出電臺播報，喜馬拉雅《來自越南的股事》電臺讓客戶不僅看到資訊還能聽到資訊。

建設證券致力於給客戶提供最優的服務，與您共享越南發展紅利！

網址：



微信（公眾號）： ynzqkx



微信（客服）： yuenancsiketu