



CSI CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM
VIETNAM CONSTRUCTION SECURITIES

☎ 024 3926 0099 | 🌐 www.vncsi.com.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 25 /2024/CSI/CV-TGD
V/v Giải trình ý kiến kiểm toán trên BCTC 2023
kiểm toán không phải ý kiến chấp nhận toàn phần

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2024

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Chúng tôi là:

- Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM
- Giấy phép thành lập và hoạt động số 96/UBCK-GP do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 21 tháng 08 năm 2008
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 11 tòa nhà TNR Tower, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, TP Hà Nội
- Điện thoại: (84-24). 926 00 99 Fax: (84-24)3 926 34 11
- Email: info@vncsi.com.vn Webside: http://www.vncsi.com.vn

Căn cứ:

- Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;

CSI xin giải trình về ý kiến kiểm toán viên trên báo cáo tài chính năm 2023 đã kiểm toán không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần như sau:

1. Ý kiến ngoại trừ kiểm toán: “Số tiền mặt trung bình khoảng 127 tỷ đồng được Công ty nộp vào tài khoản ngân hàng để ký hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn vào thời điểm cuối mỗi quý và được rút khỏi tài khoản ngân hàng nhập quỹ tiền mặt vào các ngày đầu quý sau. Chúng tôi không nhận được các giải trình hợp lý về việc duy trì số dư quỹ tiền mặt nêu trên. Theo đó chúng tôi không đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề này đến Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty.”
→ Giải trình Công ty: Trong năm 2023 thực hiện theo một số kế hoạch kinh doanh, Công ty có thực hiện để tồn quỹ tiền mặt trung bình khoảng 127 tỷ đồng, số dư quỹ tiền mặt cũng được Công ty nộp vào tài khoản ngân hàng đầy đủ hàng kỳ báo cáo. Tại thời điểm 31.12.2023 Công ty cũng thực hiện kiểm kê Quỹ tiền mặt có chứng kiến của đơn vị kiểm toán độc lập và có thư xác nhận số dư ngân hàng theo yêu cầu của đơn vị kiểm toán. Do đó số dư tiền trên Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty là hoàn toàn trung thực và hợp lý. Việc để tồn quỹ tiền mặt nhiều trong năm không mang lại hiệu quả cao so với gửi tiết kiệm ngân hàng nhưng vì một số kế hoạch của Công ty nên công ty chấp nhận sự không hiệu quả này.



2. Ý kiến ngoại trừ kiểm toán: “Theo Báo cáo tài chính năm 2023 của các đơn vị mà Công ty góp vốn mua cổ phần gồm Công ty CP Đầu tư Quốc tế Galaxy Việt Nam góp vốn 18.200.000.000 đồng, Công ty CP Công nghệ Noah góp vốn 14.200.000.000 đồng đang hoạt động cầm chừng, tài sản chủ yếu là các khoản phải thu khác. Do hạn chế về mặt thông tin nên chúng tôi không đánh giá được giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này và theo đó chúng tôi không đánh giá được ảnh hưởng của chúng tới Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty.”

→ Giải trình của Công ty: Công ty thực hiện khoản đầu tư góp vốn mua cổ phần của Công ty CP Đầu tư Quốc tế Galaxy Việt Nam góp vốn 18.200.000.000 đồng, Công ty CP Công nghệ Noah góp vốn 14.200.000.000 đồng theo đúng quy định hiện hành. Do tình hình kinh tế trong những năm gần đây khó khăn nên 02 Công ty trên đang cố gắng duy trì hoạt động mức tối thiểu để chờ đón sự phục hồi của nền kinh tế, hiện tại cổ đông 02 Công ty nêu trên đang có một số kế hoạch kinh doanh mang lại hiệu quả cao hơn nên tài sản chủ yếu đang ở mục phải thu khác. Công ty CP Đầu tư Quốc tế Galaxy Việt Nam và Công ty CP Công nghệ Noah cũng chưa niêm yết trên sàn, chưa đại chúng nên không có cơ sở để đánh giá giá trị hợp lý cho khoản đầu tư này theo đúng quy định hiện hành.

Vậy, CSI xin báo cáo để Quý Ủy ban và Quý Sở được biết!

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.HCNS.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN
KIẾN THIẾT VIỆT NAM
TỔNG GIÁM ĐỐC**



HOÀNG XUÂN HÙNG

