

**NGÀY 19/02/2025**

# "ĐÁNH CHẮC, TIẾN CHẮC", VN-INDEX ÁP SÁT ĐỈNH 1,300 ĐIỂM

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,288.56	0.82%
KLGD (triệu CP)	769.54	17.91%
Giá trị (tỉ)	17,464.47	22.70%
HNXIndex	237.79	0.83%
KLGD (triệu CP)	97.44	34.53%
Giá trị (tỉ)	1,610.49	41.67%

Khối ngoại	HSX	HNX
Mua (tỉ)	1,980.67	112.90
Bán (tỉ)	1,624.79	49.97
GT ròng (tỉ)	355.88	62.93

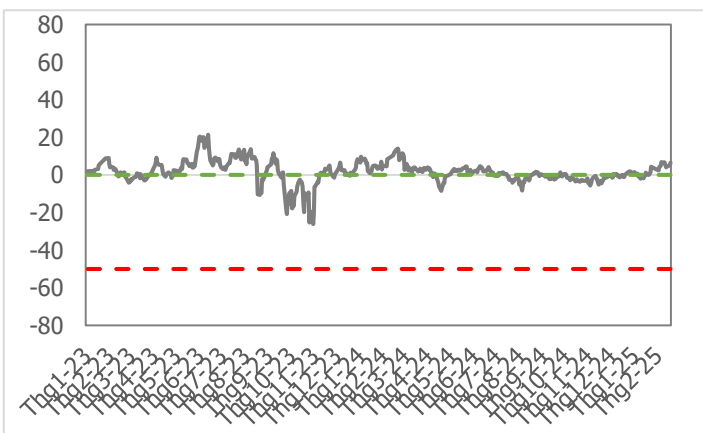
Nguồn: Fiin, CSI tổng hợp

## Thay đổi giá trong ngày



## Tâm lý thị trường

**Bí quan** **Hưng phấn**

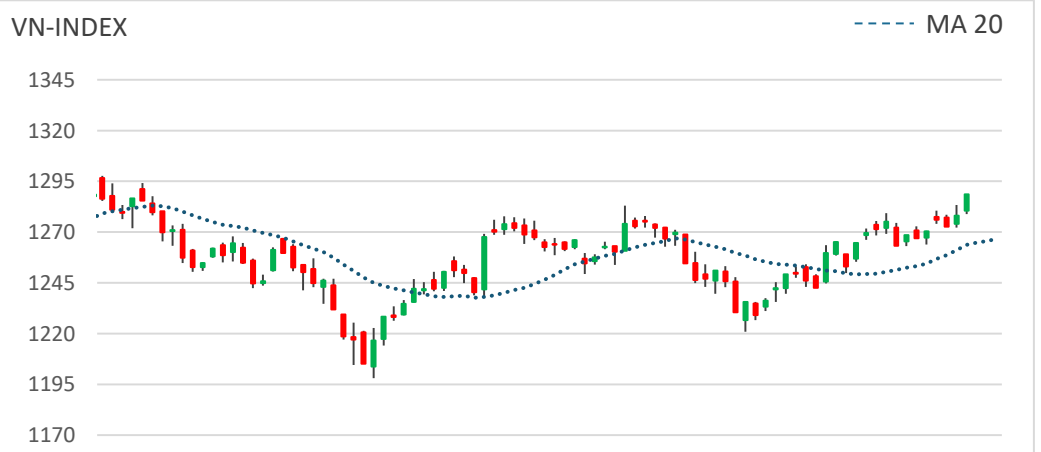


## Điểm nhấn giao dịch

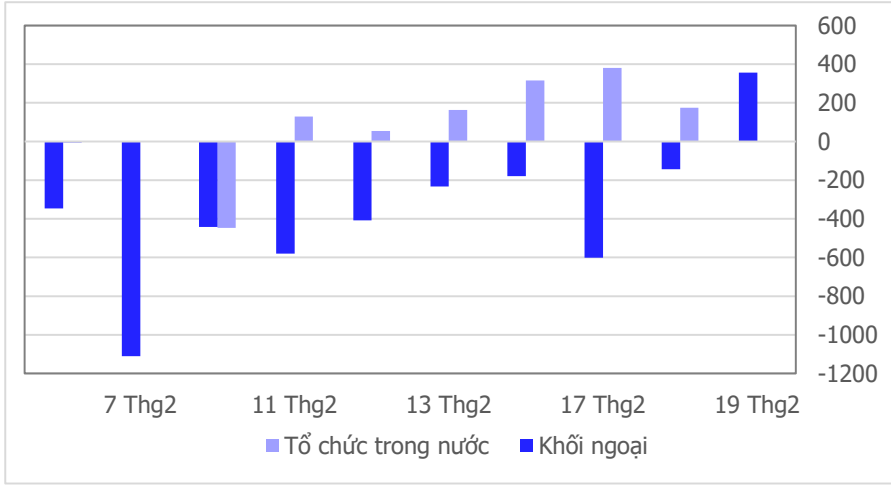
- “Có công mài sắt có ngày nên kim”, sau năm lần bảy lượt chưa thể công phá thành công ngưỡng kháng cự 1,280 điểm thị trường bất ngờ vụ tăng mạnh công phá thành công ngưỡng kháng cự trên ngay trước thềm đáo hạn phái sinh. Chỉ số VN-Index ban đầu khởi động chậm và khá yếu, đà tăng không quá hưng phấn song lại khá vững vàng. Chỉ số từ từ công phá với sự dẫn dắt của nhóm cổ phiếu bluechips tầm trung và nhóm vốn hóa vừa và nhỏ. Không cần đến sự giúp sức quá lớn từ những “gã khổng lồ” thị trường từng bước đi lên với sự tham gia mạnh mẽ của lực cầu đặc biệt trong phiên chiều. Sắc xanh lan tỏa toàn bộ mọi ngóc ngách của thị trường, đặc biệt là nhóm vốn hóa vừa và nhỏ nhiều mã mở tốc tăng hết biên độ. Đóng cửa phiên giao dịch ngày 19/2, chỉ số VN-Index đóng cửa ở mức 1,288.56 điểm, tăng 10.42 điểm (+0.82%), đóng cửa ở mức cao nhất phiên.
- Thanh khoản khớp lệnh thị trường có phiên bùng nổ mạnh mẽ vượt +39.4% so với mức bình quân 20 phiên giao dịch. Lũy kế cuối phiên giao dịch, thanh khoản trên sàn HSX đạt 769 triệu cổ phiếu (+17.91%), tương đương 17,464 tỷ đồng (+22.70%) về giá trị giao dịch.
- Độ mở thị trường duy trì sắc xanh áp đảo trong phiên với 17/21 nhóm ngành tăng điểm. Dẫn dắt đà bứt phá của thị trường và tâm lý giao dịch trong phiên hôm nay là các nhóm ngành như: BĐS KCN (+2.59%), Hàng không (+2.53%), Điện (+2.23%), Bán lẻ (+1.85%),... Ở chiều ngược lại, một số nhóm ngành vẫn chịu áp lực điều chỉnh bao gồm: Bảo hiểm (-0.90%), Dược phẩm (-0.50%), Thép (-0.09%), Đường (-0.08%).
- Khối ngoại “quay xe” mua ròng +355 tỷ đồng trên sàn HSX sau gần 3 tuần bán ròng liên tiếp. Tâm điểm mua ròng của khối ngoại trong phiên hôm nay là nhóm cổ phiếu như: OCB (+59 tỷ đồng), TCH (+55 tỷ đồng), FPT (+47 tỷ đồng),... Ở chiều bán ròng, nhóm nhà đầu tư ngoại hạ tỷ trọng một số mã như: NLG (-40 tỷ đồng), HHS (-36 tỷ đồng), VCB (-36 tỷ đồng),...

## Quan điểm thị trường

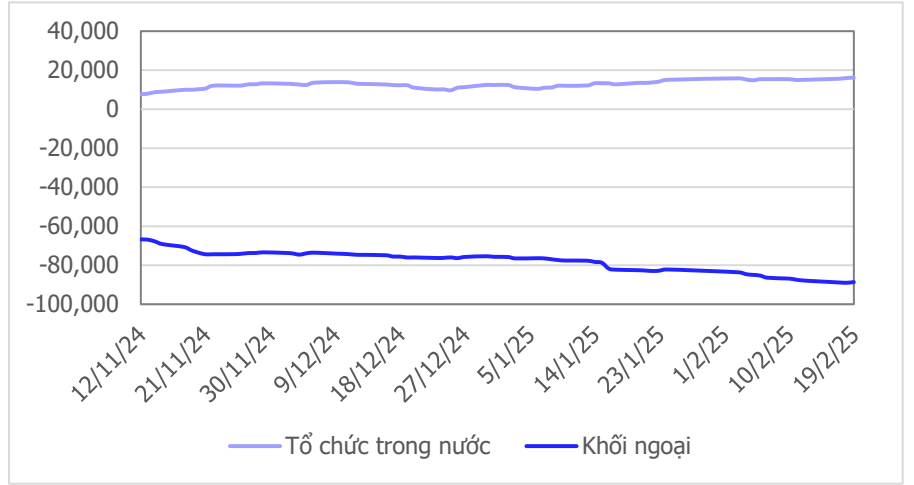
- VN-Index có phiên tăng điểm thứ 2 liên tiếp, phá vỡ xu hướng tăng/giảm đan xen của mấy phiên trước. Điều đáng chú ý là phiên tăng hôm nay có nhiều yếu tố tích cực: (1) VN-Index giao dịch trong sắc xanh suốt cả phiên và vượt mức đỉnh của tháng 12/2024 (1,283 điểm); (2) Sắc xanh chiếm ưu thế và lan rộng ra nhiều nhóm ngành, trong đó có nhiều nhóm vốn hóa lớn, ảnh hưởng mạnh đến xu hướng của thị trường chung như: Chứng khoán (+1.01%), BĐS Dân cư (+1.10%), Bán lẻ (+1.85%), BĐS KCN (+2.59%)...; (3) VN-Index đóng cửa ở mức cao nhất phiên với sự hỗ trợ đặc lực của thanh khoản (khối lượng khớp lệnh tăng vọt +39.4% so với mức trung bình 20 phiên); (4) Có khá nhiều cổ phiếu thuộc nhiều nhóm ngành có sự bứt phá từ nền tích lũy.
- Phiên tăng hôm nay với nhiều tín hiệu rất tích cực đã củng cố cho xu hướng tăng điểm của VN-Index. Chúng tôi kỳ vọng xu hướng tăng điểm này sẽ đưa VN-Index vượt mốc 1,300 điểm, hướng tới mốc kháng cự đầu tiên là ngưỡng 1,307 điểm. Vì vậy chúng tôi tiếp tục duy trì quan điểm nắm chặt danh mục và gia tăng thêm tỷ trọng cổ phiếu, thậm chí mở thêm vị thế mua mới ở những cổ phiếu bứt phá từ nền tích lũy trong phiên hôm nay khi VN-Index có nhịp chỉnh trong phiên tới.
- Một số cổ phiếu bứt phá đáng chú ý trong phiên hôm nay: CCL, DPG, KBC, LHG, NLG, SIP, VRE, CEO, IDC...



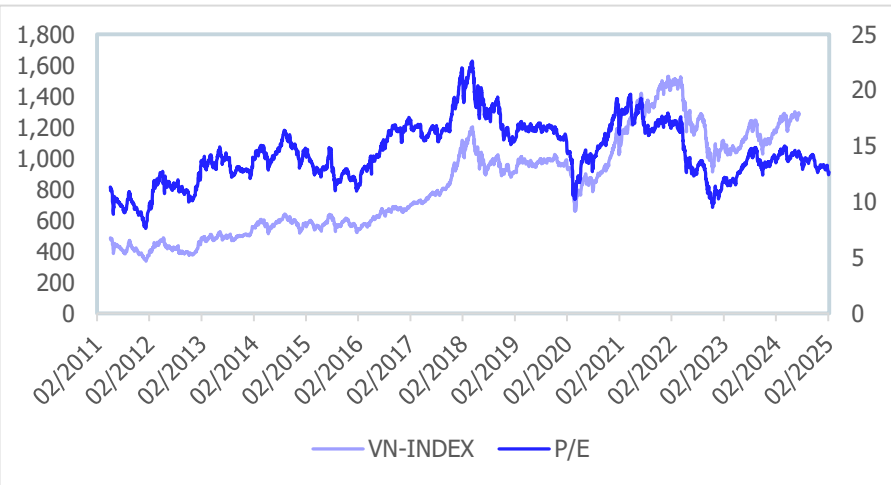
**Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỉ)**



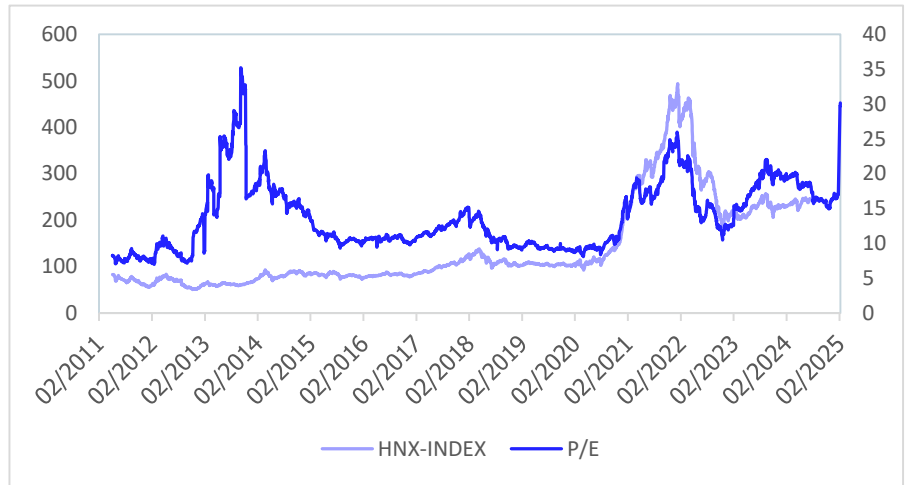
**Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỉ)**



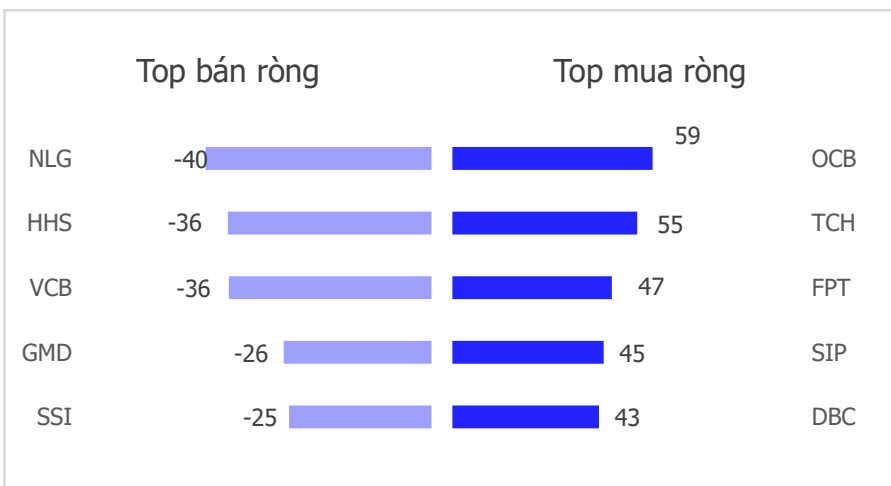
**VN Index - PE lịch sử**



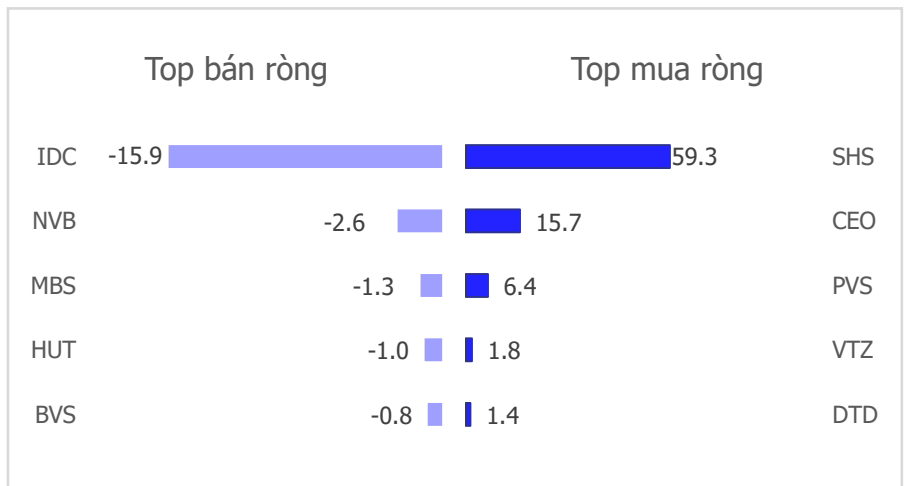
**HNX Index - PE lịch sử**



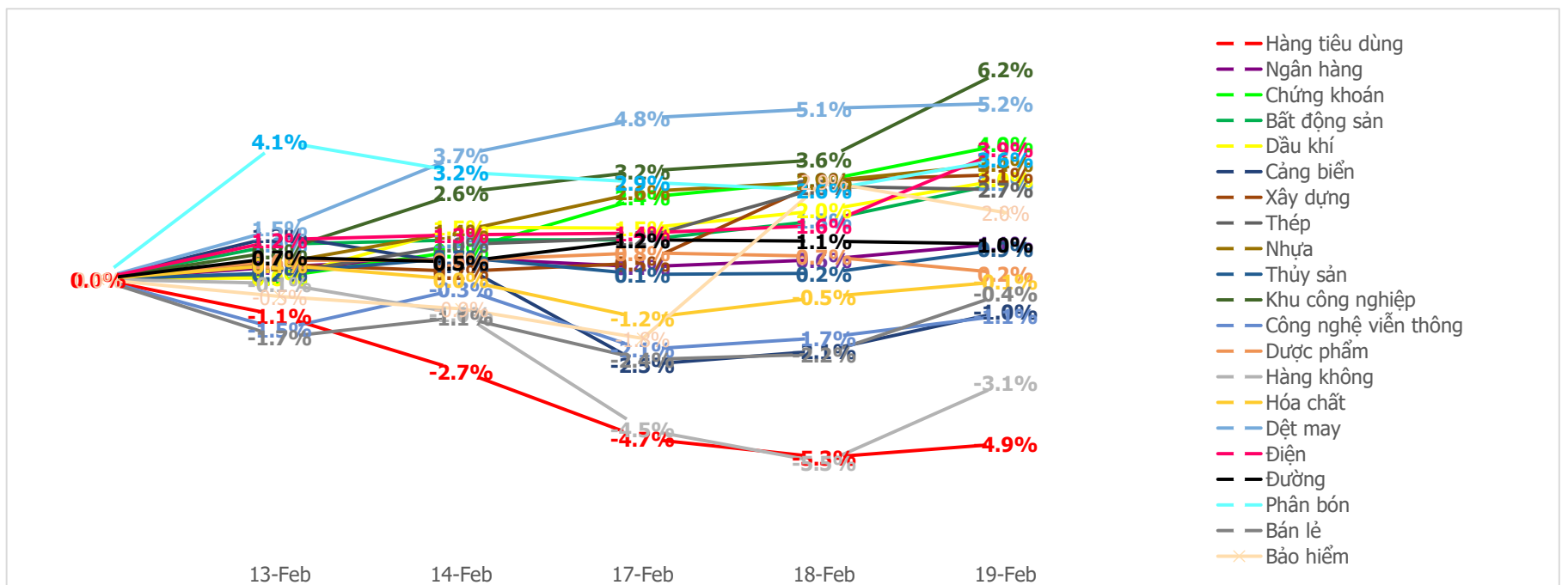
**Mua bán ròng khối ngoại HSX phiên gần nhất (tỉ)**



**Mua bán ròng khối ngoại HNX phiên gần nhất (tỉ)**



**Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất**



## Khuyến nghị theo phân tích kỹ thuật



### NLG - CTCP Đầu tư Nam Long

Lũy kế cả năm 2024, NLG đạt doanh thu 7,196 tỷ đồng, gấp 2.26 lần năm 2023, nhờ bàn giao loạt dự án lớn như Akari City, Southgate, và Izumi. Lợi nhuận trước thuế của Nam Long đạt 1,838 tỷ đồng, tăng 90% so với năm trước. Hàng tồn kho NLG cũng đạt mức cao kỷ lục 17,993 tỷ đồng. Trên biểu đồ kỹ thuật, giá cổ phiếu NLG bật tăng mạnh từ nền hỗ trợ với thanh khoản cao. Chúng tôi khuyến nghị NĐT giải ngân tại:

- Vùng mua: 32,550
- Giá mục tiêu: 38,000
- Giá cắt lỗ: 31,500



### SIP - CTCP Đầu tư Sài Gòn VRG

Lũy kế cả năm, doanh thu thuần của SIP đạt 7,804 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế đạt 1,278 tỷ đồng, lần lượt tăng 17% và 27% so với kết quả năm 2023, tương ứng vượt 45% kế hoạch doanh thu và 61.1% chỉ tiêu lợi nhuận đề ra cho năm 2024. Trên biểu đồ kỹ thuật, giá cổ phiếu SIP bật tăng mạnh từ nền hỗ trợ với thanh khoản cao. Chúng tôi khuyến nghị NĐT giải ngân tại:

- Vùng mua: 86,600
- Giá mục tiêu: 100,000
- Giá cắt lỗ: 80,000

## LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

Email: [csi.research@vncsi.com](mailto:csi.research@vncsi.com)

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

## Người thực hiện: Lương Văn Sơn

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: [sonlv@vncsi.com.vn](mailto:sonlv@vncsi.com.vn)

**Hệ Thống Khuyến Nghị:** Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	$\geq 20\%$
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	$\leq -20\%$

**Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong bản báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

**TRỤ SỞ CHÍNH:** Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

**CHI NHÁNH:** Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh

**Liên hệ:** + 84 24 3926 0099 | **Website:** <https://www.vncsi.com.vn>

024 3926 0099

0886998288

[online@vncsi.com.vn](mailto:online@vncsi.com.vn)

**Hà Nội:** Tầng 11, toà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội

**HCM:** Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 – 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh