

**NGÀY 18/03/2025**

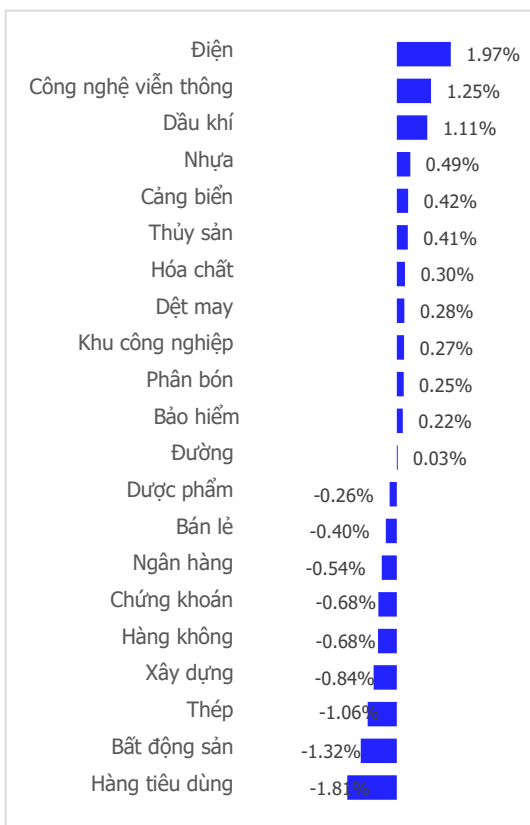
# CHÁY NHÀ MỚI RA MẶT CHUỘT

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,330.97	-0.40%
KLGD (triệu CP)	852.21	-6.81%
Giá trị (tỉ)	19,652.47	-4.79%
HNXIndex	247.03	0.11%
KLGD (triệu CP)	62.46	5.92%
Giá trị (tỉ)	1,104.37	4.36%

Khoi ngoại	HSX	HNX
Mua (tỉ)	1,859.60	13.60
Bán (tỉ)	2,294.49	39.75
GT ròng (tỉ)	-434.89	-26.16

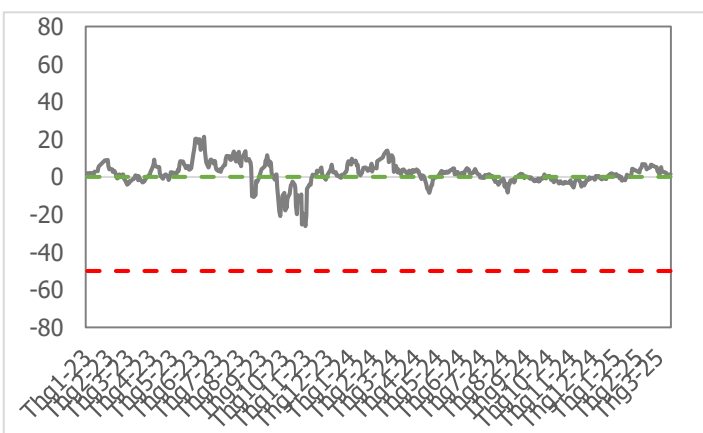
Nguồn: Fiin, CSI tổng hợp

## Thay đổi giá trong phiên



## Tâm lý thị trường

Bí quan Hưng phấn



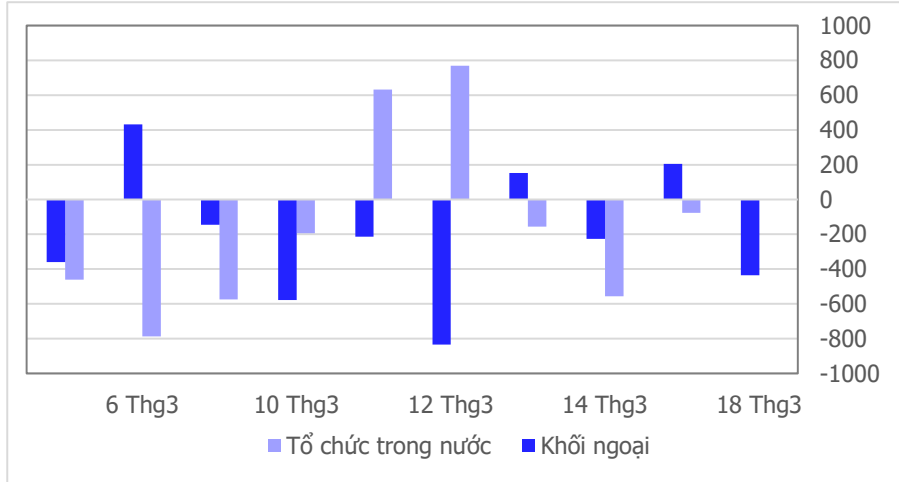
## Điểm nhấn giao dịch

- Tín hiệu lạc quan phiên giao dịch trước đó nhanh chóng bị "đội gáo nước lạnh" khi nhóm vốn hóa lớn suy yếu. Chỉ số VN-Index đạt đỉnh chỉ sau 10 phút giao dịch đầu tiên, hụt hơi sau khi chạm ngưỡng 1,341.65 điểm. Trong khoảng thời gian còn lại chứng kiến thị trường dần trượt dốc về tham chiếu trước khi thực sự lao dốc trong phiên chiều. Cùng với đó thanh khoản thị trường có phần hạ nhiệt, đặc biệt tại vùng giá cao. Nhóm vốn hóa lớn linh xình từ sáng là nguyên nhân chính khiến thị trường không còn trụ vững. Sức ép tăng mạnh trong phiên chiều kéo theo sắc đỏ áp đảo hoàn toàn trên bản đồ nhiệt. Điểm sáng trong phiên hôm nay đến từ nhóm cổ phiếu đầu khí, điện giao dịch nổi bật ngay từ đầu phiên. Tuy nhiên sức ảnh hưởng của nhóm trên là không đủ để bù đắp sự hụt hơi ở nhóm ngân hàng, bất động sản. Đóng cửa phiên giao dịch ngày 18/3, chỉ số VN-Index đóng cửa ở mức 1,330.97 điểm, giảm 5.29 điểm (-0.40%).
- Thanh khoản khớp lệnh thị trường tiếp tục hụt hơi, sụt giảm -2.3% so với mức bình quân 20 phiên giao dịch. Lũy kế đến cuối phiên giao dịch, thanh khoản trên sàn HSX đạt 852 triệu cổ phiếu (-6.81%), tương đương 19,652 tỷ đồng (-4.79%) về giá trị giao dịch.
- Độ mở thị trường hụt hơi trong phiên chiều với 12/21 nhóm ngành điều chỉnh. Gây áp lực lớn lên thị trường và tâm lý giao dịch trong phiên hôm nay là các nhóm ngành vốn hóa lớn như: Thực phẩm tiêu dùng (-1.81%), BĐS dân cư (-1.32%), Thép (-1.06%), Xây dựng (-0.84%),... Ở chiều ngược lại, một số nhóm ngành ngược dòng tăng điểm bao gồm: Điện (+1.97%), Công nghệ viễn thông (+1.25%), Dầu khí (+1.11%),...
- Khối ngoại quay lại bán ròng -434 tỷ đồng trên sàn HSX, nổi dài phiên thứ 9 kể từ đầu tháng 3. Tâm điểm bán ròng của khối ngoại trong phiên hôm nay là nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn như: FPT (-333 tỷ đồng), SSI (-97 tỷ đồng), SAB (-51 tỷ đồng),... Ở chiều mua ròng, nhóm nhà đầu tư ngoại gia tăng tỷ trọng một số mã: SHB (+108 tỷ đồng), VCI (+65 tỷ đồng), VPI (+48 tỷ đồng),...

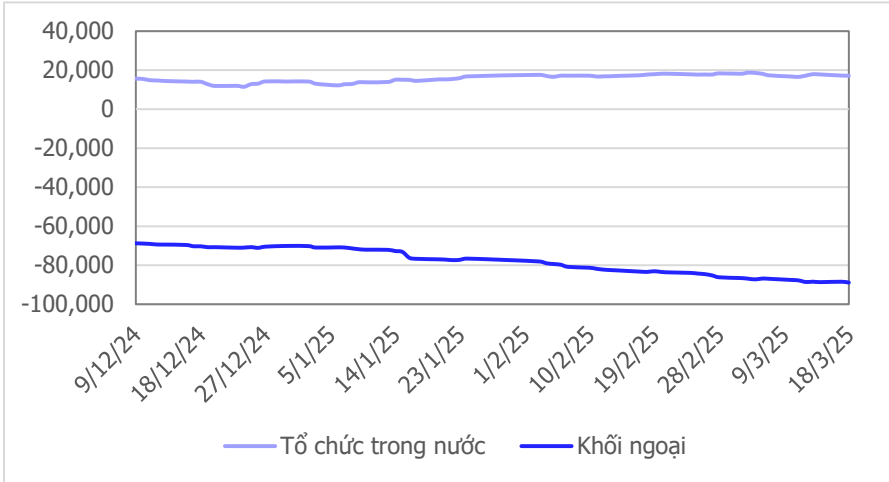
## Quan điểm thị trường

- Lần thứ ba trong vòng một tuần giao dịch trở lại đây thị trường thất bại trong nỗ lực công phá ngưỡng kháng cự 1,340 điểm. Chỉ số VN-Index kết phiên hình thành mẫu hình nền tương tự Bearish Harami cho thấy áp lực bán gia tăng trở lại tại vùng giá cao. Sự suy yếu của nhóm Ngân hàng (-0.54%) và BĐS dân cư (-1.32%) khiến thị trường hụt hơi và phơi bày rõ hơn áp lực bán ở các nhóm ngành còn lại.
- Thanh khoản khớp lệnh lần đầu tiên hụt hơi về dưới mức bình quân 20 phiên giao dịch sau gần 1 tháng phản ánh trạng thái thận trọng và "ngại giao dịch" ở vùng giá cao. Nhiều khả năng thị trường sẽ có nhịp điều chỉnh kỹ thuật để thay máu dòng tiền, thu hút thêm dòng tiền trước khi hướng đến các mục tiêu trong trung hạn. Chúng tôi duy trì sự thận trọng, hạn chế việc mua mới mà kiên nhẫn chờ đợi nhịp chỉnh về vùng hỗ trợ 1,286 - 1,290 điểm thì mới mạnh tay quay trở lại vị thế mua ròng.

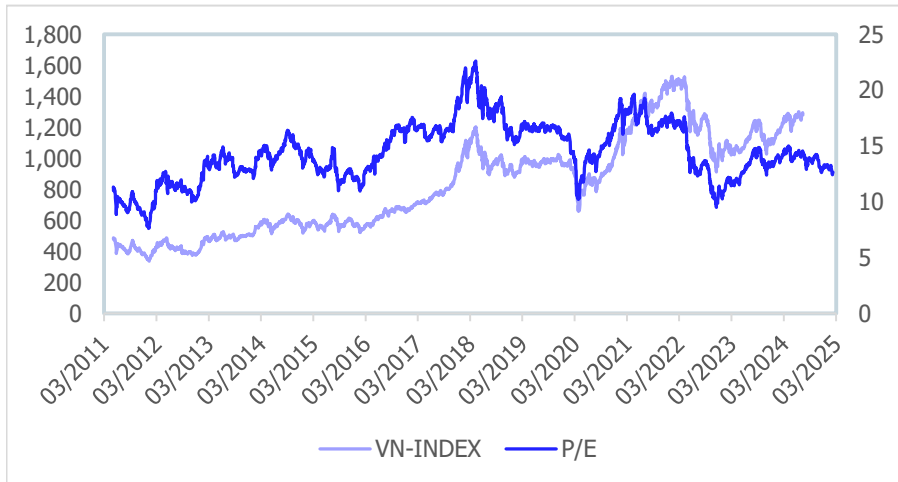
**Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỉ)**



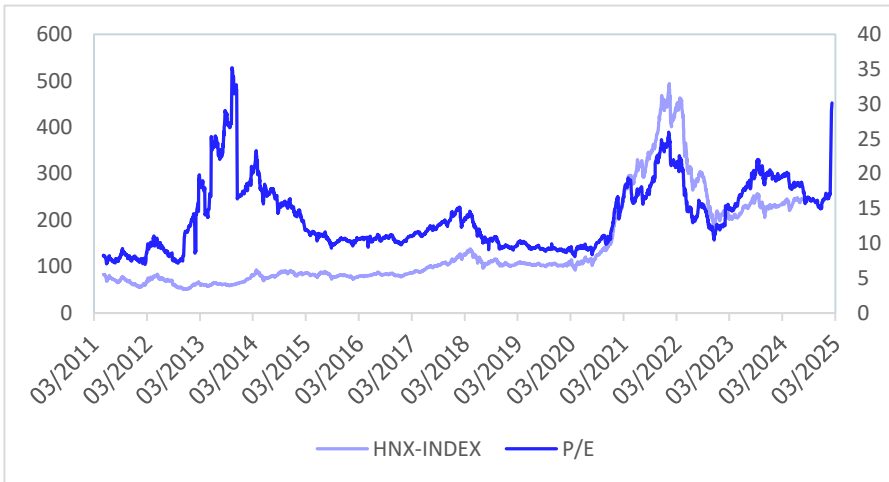
**Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỉ)**



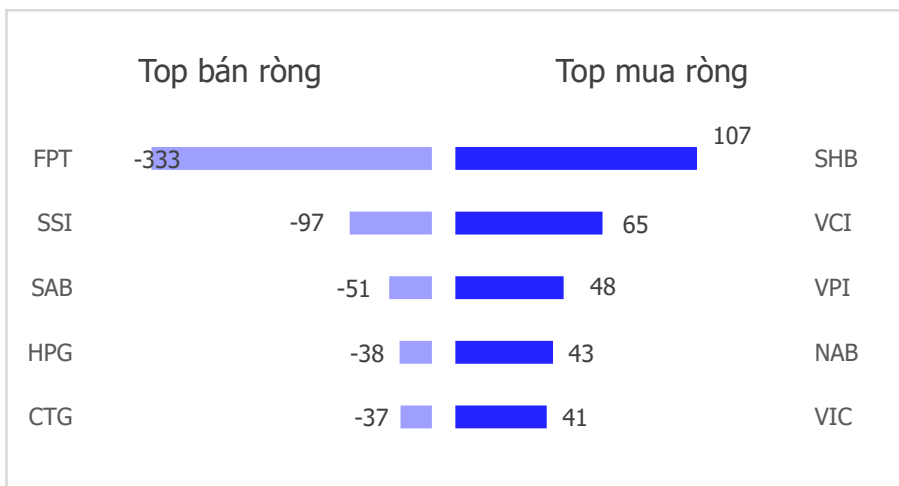
**VN Index - PE lịch sử**



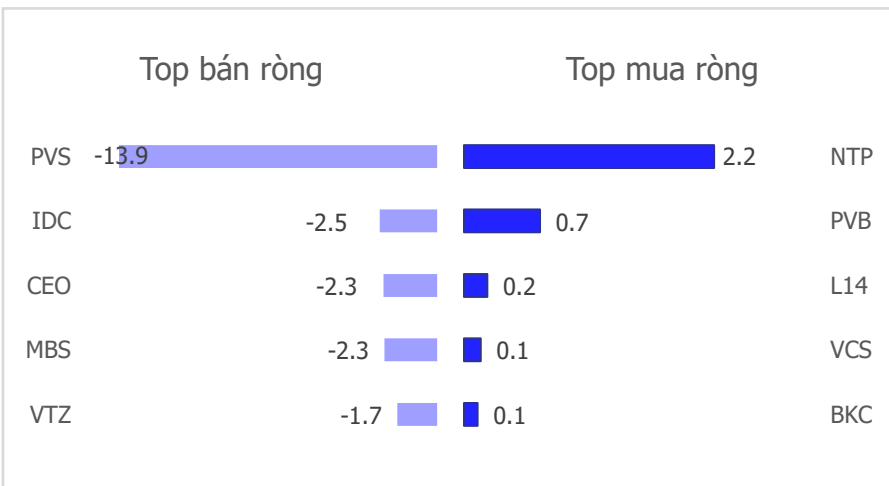
**HNX Index - PE lịch sử**



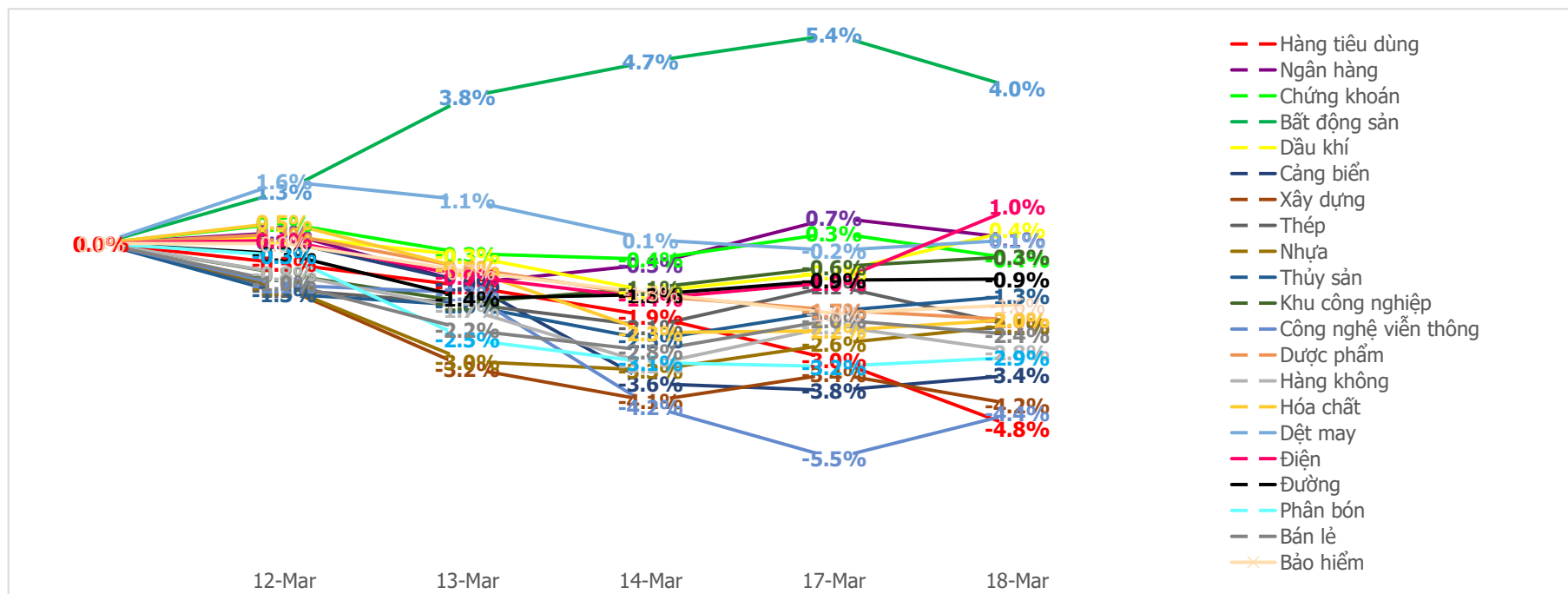
**Mua bán ròng khối ngoại HSX phiên gần nhất (tỉ)**



**Mua bán ròng khối ngoại HNX phiên gần nhất (tỉ)**



**Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất**



## LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

Email: [csi.research@vncsi.com](mailto:csi.research@vncsi.com)

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

### Người thực hiện: Lương Văn Sơn

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: [sonlv@vncsi.com.vn](mailto:sonlv@vncsi.com.vn)

**Hệ Thống Khuyến Nghị:** Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.


Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	$\geq 20\%$
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	$\leq -20\%$

**Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong bản báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

**TRỤ SỞ CHÍNH:** Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

**CHI NHÁNH:** Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh

**Liên hệ:** + 84 24 3926 0099 | **Website:** <https://www.vncsi.com.vn>

 024 3926 0099

 0886998288

 [online@vncsi.com.vn](mailto:online@vncsi.com.vn)

 **Hà Nội:** Tầng 11, toà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội

 **HCM:** Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 – 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh