

Số/No: 01/2025/TT ĐHĐCĐ – CSI

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM
PROPOSAL TO ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
CSI SECURITIES

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán và Phân phối lợi nhuận năm 2024
Re: Approval of Audited Financial Statements and Profit Distribution for the FY 2024

Kính thưa quý vị cổ đông,
Respectfully to the Shareholders,

Căn cứ/ Pursuant to:

- ✓ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 was passed by National Assembly of Socialist Republic of Vietnam dated June 17, 2020;
- ✓ Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam
Corporate Charter of CSI Securities
- ✓ Báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn UHY
The separated financial statements for 2023 have been audited by UHY., Ltd.

Hội đồng Quản trị xin kính trình Đại hội thông qua các nội dung sau:

The Board of Directors respectfully proposes to the General Meeting of Shareholders the followings:

I. Thông qua nội dung Báo cáo tài chính đã kiểm toán của Công ty CP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam

To approve the audited financial statements of CSI of fiscal year 2024

a. Kết quả hoạt động kinh doanh/ *Profit and loss statement*

Đơn vị/ Unit: VNĐ

STT No.	CHỈ TIÊU Description	31/12/2024	31/12/2023	Tăng trưởng Growth (%)
1	Doanh thu thuần <i>Net revenue</i>	11,536,169,800	12,606,041,060	(8.49)
3	Lợi nhuận kế toán trước thuế <i>Accounting profit before tax</i>	(14,544,207,454)	(12,664,838,548)	(14.84%)
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN <i>Net profit after tax</i>	(14,544,207,454)	(12,664,838,548)	(14.84%)

b. Bảng cân đối kế toán/ *Balance Sheet*

Đơn vị/ Unit: VNĐ

STT No.	CHỈ TIÊU Description	31/12/2024	31/12/2023	Tăng trưởng Growth(%)
A	Tài sản ngắn hạn / <i>Current assets</i>	161,124,123,068	173,648,813,740	(7.21)
B	Tài sản dài hạn / <i>Non-current assets</i>	6,575,819,915	7,925,646,126	(17.03)
	Tổng cộng tài sản / <i>Total assets</i>	167,699,942,983	181,574,459,866	(7.64)
A	Nợ phải trả / <i>Liabilities</i>	1,714,021,882	1,044,331,311	64.13
B	Vốn chủ sở hữu / <i>Owners's equity</i>	165,985,921,101	180,530,128,555	(8.06)
	Tổng cộng nguồn vốn / <i>Total equity</i>	167,699,942,983	181,574,459,866	(7.64)

Thông tin chi tiết kính đề nghị Quý vị cổ đông xem trong Báo cáo tài chính riêng của năm 2024 đã kiểm toán của công ty.

For further information, please refer to the audited separate financial statements for FY2024 of the company

II. Phân phối lợi nhuận năm 2024/ *Profit Distribution for 2024*

Căn cứ/ *Pursuant to:*

- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh;
- *Profit and loss statement*
- Thông tư số 200/2014/TT-BTC về chế độ kế toán doanh nghiệp;

Circular 200/2014/TT-BTC on guidelines accounting policies for enterprise

Năm 2024, lợi nhuận sau thuế của Công ty không đạt được mức âm, do đó, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua việc không phân phối lợi nhuận năm 2024.

In 2024, the Company did not incur a negative after-tax profit; therefore, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the non-distribution of 2024 profits.

Sincerely,

Phó Chủ tịch/ Vice Chairman



Hoàng Xuân Hùng

