

NGÀY 17/07/2025

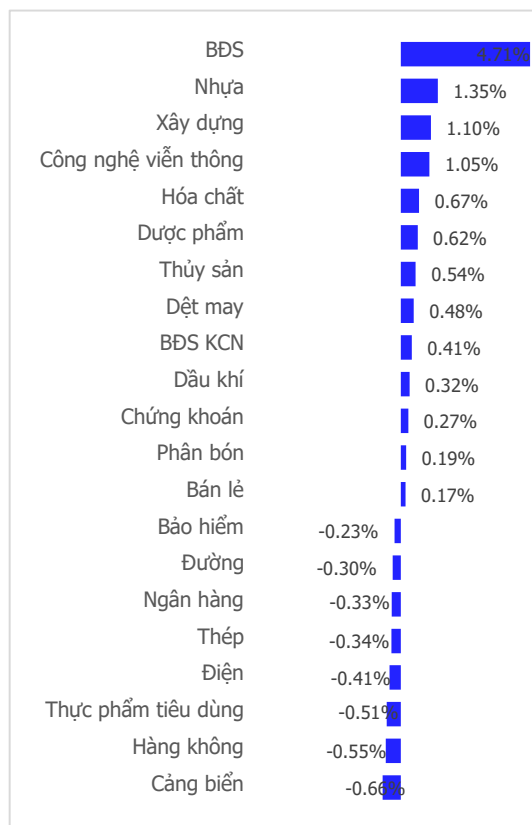
'CỔ ĐẤT' HÚT TIỀN, VN-INDEX ÁP SÁT MỐC 1,500 ĐIỂM

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,490.01	0.99%
KLGD (triệu CP)	1,452.77	7.03%
Giá trị (tỉ)	35,786.15	8.67%
HNXIndex	246.09	1.54%
KLGD (triệu CP)	196.96	18.87%
Giá trị (tỉ)	3,426.71	26.76%

Khối ngoại	HSX	HNX
Mua (tỉ)	3,674.97	148.16
Bán (tỉ)	3,829.29	79.35
GT ròng (tỉ)	-154	69

Nguồn: Fiin, CSI tổng hợp

Thay đổi giá trong ngày



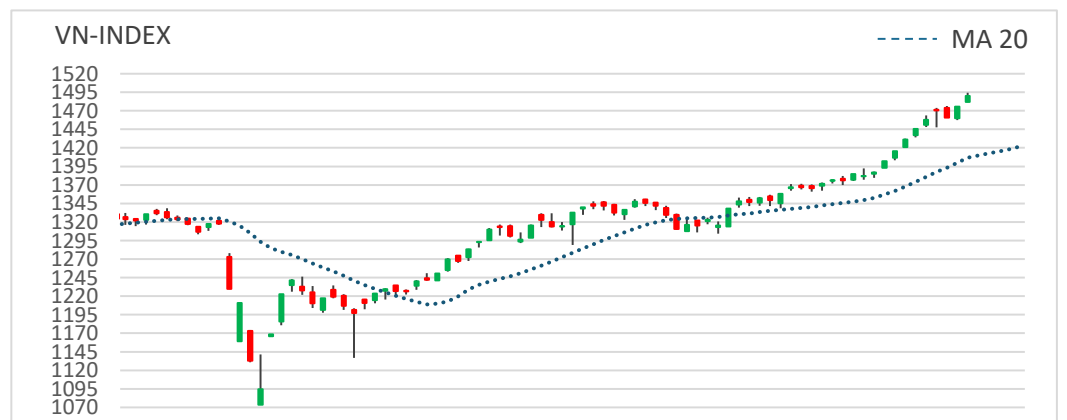
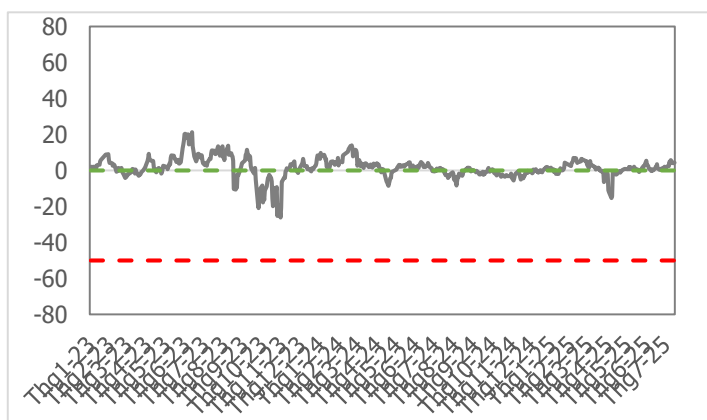
Điểm nhấn giao dịch

- Xung lực tăng điểm được giữ vững tới phiên chiều trước khi nhịp rung lắc nhẹ diễn ra khiến thị trường đánh rơi 8 điểm. Tuy nhiên, không để thành quả trở thành 'công cốc', lực cầu gia nhập mạnh mẽ lấy lại 9 điểm cho VN-Index chỉ trong vòng 10 phút giao dịch ngắn ngủi mặc dù sau đó cũng không thể đóng cửa cao nhất ngày khi trải qua phiên ATC. Tâm điểm giao dịch thuộc về sự đồng lòng của nhóm cổ phiếu ngành Bất động sản với sắc tím được ghi nhận ở cả nhóm bluechip bao gồm VHM và nhóm midcap bao gồm NVL và DIG, các mã còn lại đều sở hữu mức tăng điểm tích cực. Ở chiều ngược lại, nhóm cổ phiếu ngành Ngân hàng và Chứng khoán 'dậm chân tại chỗ' với mức biến động tương đối thấp do đó, tác động giảm tới thị trường là không đáng kể. Sắc xanh bao trùm thị trường với số mã tăng (209 mã) áp đảo so với số mã giảm (115 mã) và thanh khoản khớp lệnh tiếp tục ở mức cao, +42% so với mức bình quân 20 phiên. Phiên giao dịch ngày 17/07/2025, VN-Index đóng cửa ở mức 1,490.01 điểm, tăng 14.54 điểm (+0.99%).
- Đà tăng của thị trường mang yếu tố đồng pha khi thanh khoản khớp lệnh duy trì ở mức cao, +42% so với mức bình quân 20 phiên. Lũy kế đến cuối phiên giao dịch, thanh khoản trên sàn HSX đạt 1,453 triệu cổ phiếu (+7.03%), tương đương giá trị đạt 35,786 tỷ đồng (+8.67%).
- Thị trường mở gap tăng trở lại và độ mở nghiêng về sắc xanh với 13/21 nhóm ngành tăng điểm. Bất động sản (+4.71%) dẫn dắt đà tăng của thị trường cùng Nhựa (+1.35%) và Xây dựng (+1.10%) là ba nhóm ngành tăng điểm mạnh nhất. Ở chiều ngược lại, Cảng biển (-0.66%), Hàng không (-0.55%) và Thực phẩm tiêu dùng (-0.51%) là ba nhóm ngành chịu áp lực điều chỉnh mạnh nhất.
- Khối ngoại quay trở lại đà bán ròng sau chuỗi ngày dài mua ròng với giá trị tại thời điểm kết phiên đạt -154 tỷ đồng. HPG +113 tỷ đồng, NVL +112 tỷ đồng, MSN +69 tỷ đồng là ba mã được mua ròng mạnh nhất. Ở chiều ngược lại, VCB -214 tỷ đồng, HCM -77 tỷ đồng và E1VFN30 -67 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu chịu áp lực bán ròng mạnh nhất.

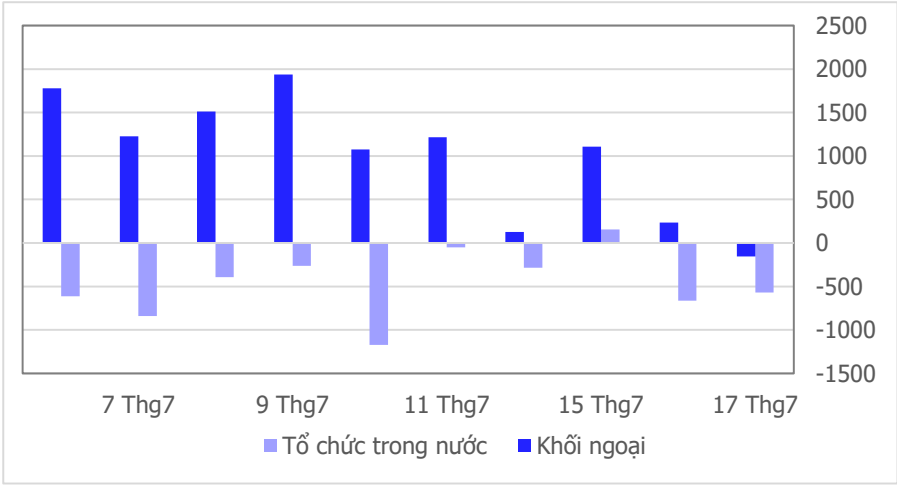
Quan điểm thị trường

- Dòng tiền vẫn cuộn cuộn chảy mạnh vào thị trường giúp VN-Index tiếp tục có một phiên tăng điểm ấn tượng. Kết phiên, VN-Index chinh phục thành công mốc 1,490 điểm và đang tiến sát gần mốc đỉnh lịch sử 1,535 điểm. Thanh khoản phiên hôm nay ở mức cao, cao nhất trong 1 tuần trở lại đây. Khối lượng khớp lệnh vượt trội (+42%) so với mức bình quân 20 phiên. Xu hướng tăng điểm vẫn đang hoàn toàn áp đảo với Gap tăng điểm xuất hiện trong phiên hôm nay. Tuy vậy ở thời điểm hiện tại, áp lực chốt lời khả năng cao sẽ dâng cao trong các phiên tới khi VN-Index tiến tới mốc 1,515 điểm. Vì vậy chúng tôi cho rằng việc mua đuổi theo tâm lý hưng phấn có khả năng sẽ đối diện với rủi ro điều chỉnh sau quá trình tăng điểm mạnh. Do đó, chúng tôi duy trì tâm lý thận trọng và ưu tiên căn bán khi VN-Index tiến tới mốc 1,515 điểm.

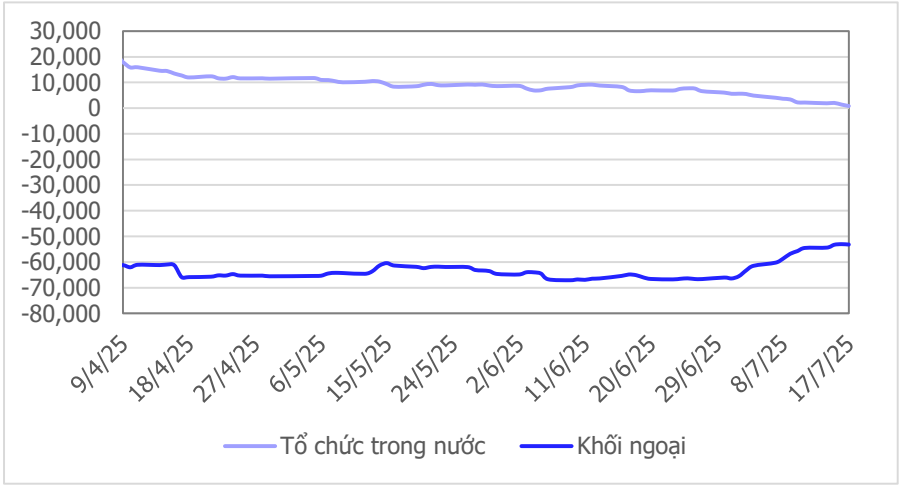
Tâm lý thị trường



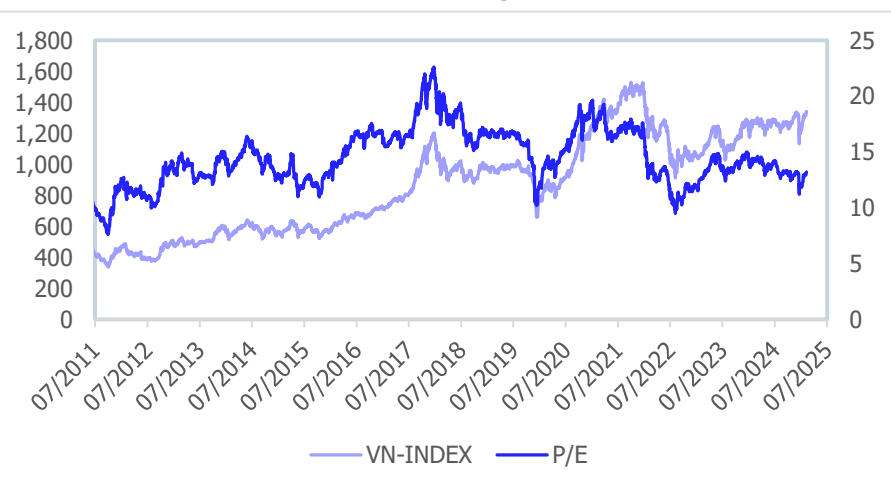
Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỉ)



Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỉ)



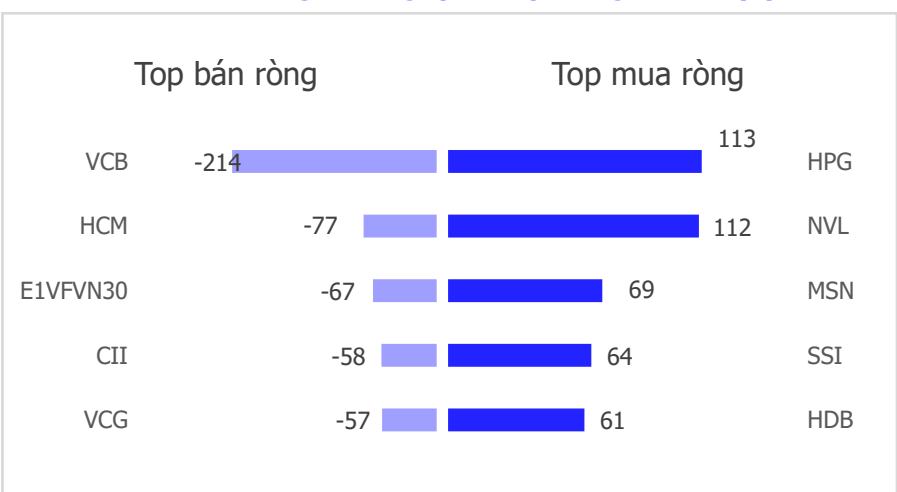
VN Index - PE lịch sử



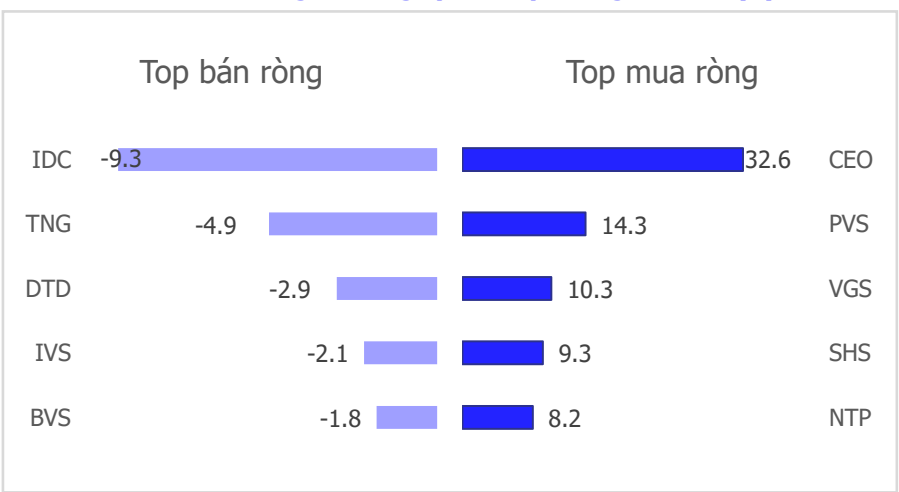
HNX Index - PE lịch sử



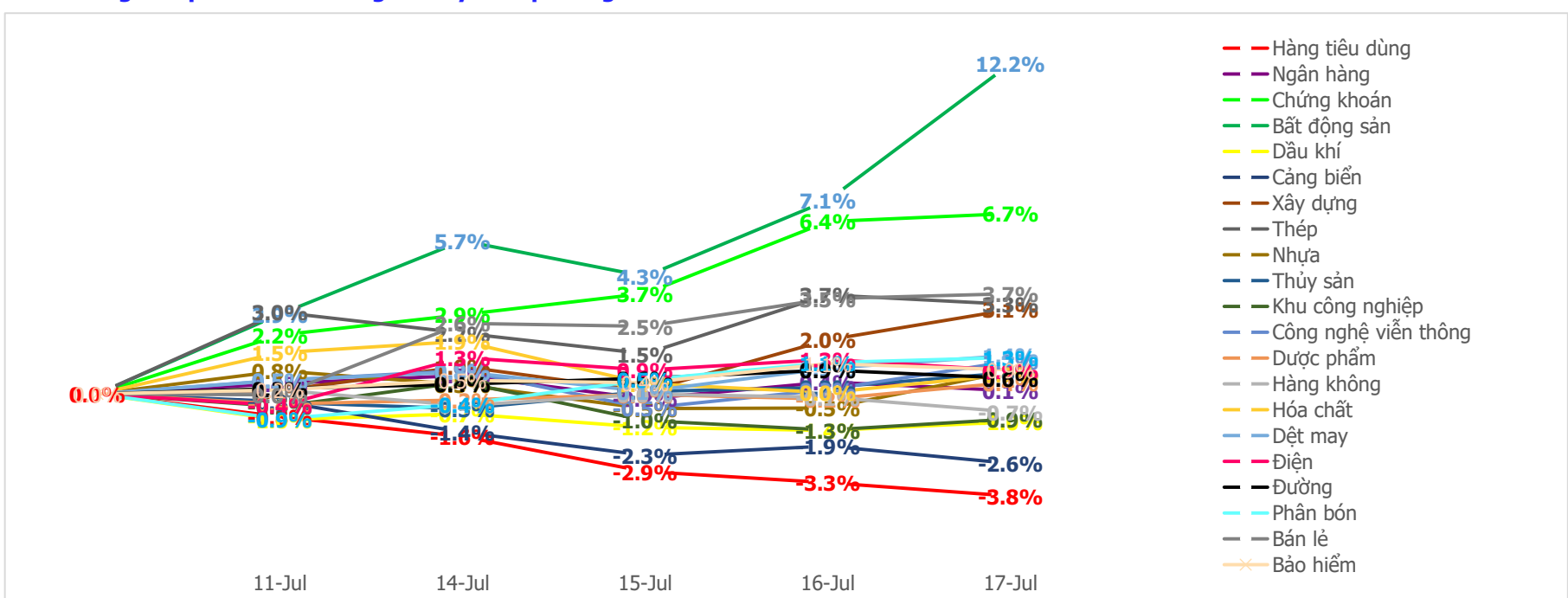
Mua bán ròng khối ngoại HSX phiên gần nhất (tỉ)



Mua bán ròng khối ngoại HNX phiên gần nhất (tỉ)



Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất



LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

Email: csi.research@vncsi.com

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

Người thực hiện: Lê Đỗ Tuấn Minh

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: minhltdt@vncsi.com.vn

Hệ Thống Khuyến Nghị: Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	$\geq 20\%$
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến -20%
BÁN	$\leq -20\%$

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong bản báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

TRỤ SỞ CHÍNH: Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

CHI NHÁNH: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh

Liên hệ: + 84 24 3926 0099 | **Website:** <https://www.vncsi.com.vn>