

**CTCP CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT
VIỆT NAM**
VIETNAM CONSTRUCTION
SECURITIES JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: **56** /2025/CV-CSI

Ha Noi, August 8, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước /State Securities Commission of VietNam
To: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam /Vietnam Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội /Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: CTCP CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM/ VIETNAM CONSTRUCTION SECURITIES JSC

- Mã chứng khoán/ Stock code: CSI

- Địa chỉ/Address: Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội/ 11th Floor, TNR Building, 54A Nguyen Chi Thanh Street, Lang Thuong Ward, Dong Da District, Hanoi.

- Điện thoại liên hệ/Tel.: (+84) 024 3926 0099

- E-mail: cbtt@vnscs.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure: Ngày **01/8/2025**, HĐQT CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) Ban hành Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐQT-CSI về việc Thông qua Giao dịch với Người có liên quan – CTCP Đầu tư & Phát triển Kirin Capital.

Chi tiết tại tài liệu đính kèm.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày **01** tháng **8** năm 2025 tại đường dẫn: <https://vnscs.com.vn/tin-co-dong/> /This information was published on the company's website on **August 8, 2025**, as in the link: <https://vnscs.com.vn/en/shareholder-relations/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐQT-CSI

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information



HOÀNG XUÂN HÙNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM**
越南建设证券股份有限公司

Số: 06/2025/NQ-HĐQT-CSI
编号: 06/2025/NQ-HĐQT-CSI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
越南社会主义共和国
独立—自由—幸福

Hà Nội, ngày 01 tháng 08 năm 2025
河内, 2025 年 8 月 01 日

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM
越南建设证券股份有限公司董事会决议

(V/v: Thông qua giao dịch với Người có liên quan)

(关于: 通过与关联方的交易)

- Căn cứ Điều lệ CTCP Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam.
根据越南建设证券股份有限公司章程。
- Căn cứ Biên bản họp số 06/2025/BB-HĐQT-CSI;
根据第 06/2025/BB-HĐQT-CSI 号会议纪要;

QUYẾT NGHỊ

决定

1. Thông qua Giao dịch với Tổ chức có liên quan như sau:

通过与关联机构进行交易如下

- a) Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ quyền và nghĩa vụ của Hợp đồng thuê Công trình xây dựng số 18092020/HĐTVP/TNL_KIRIN CAPITAL từ CTCP Đầu tư & Phát triển Kirin Capital sang cho CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam đối với thời gian còn lại của Hợp đồng thuê.

通过将编号为 18092020/HĐTVP/TNL_KIRIN CAPITAL 的建筑物租赁合同由麒麟基金投资与发展股份公司承担的全部权利与义务, 在剩余租赁期限内转让并由越南建设证券股份有限公司承接履行。

- b) Giá trị giao dịch: 交易总金额

Tương đương với giá trị còn lại của Hợp đồng thuê tương ứng với phần thời gian được chuyển nhượng.



相当于租赁合同在转让期限内的剩余合同价值。

2. Ủy quyền: Ủy quyền Ông Hoàng Xuân Hùng – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty

授权: 授权越南建设证券公司副董事长兼总经理黄春雄先生

- Đại diện ký kết thỏa thuận với Tổ chức có liên quan.

代表与关联方签署协议

- Công bố thông tin theo quy định của pháp luật.

依法履行相关信息披露义务

Nơi nhận:

- Lưu HCNS, KSNB.

行政人事、合规部门存档.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

代表董事会签名

CHỦ TỊCH / 董事长



王卫亚 /Wang Wei Ya

