

NGÀY 25/08/2025

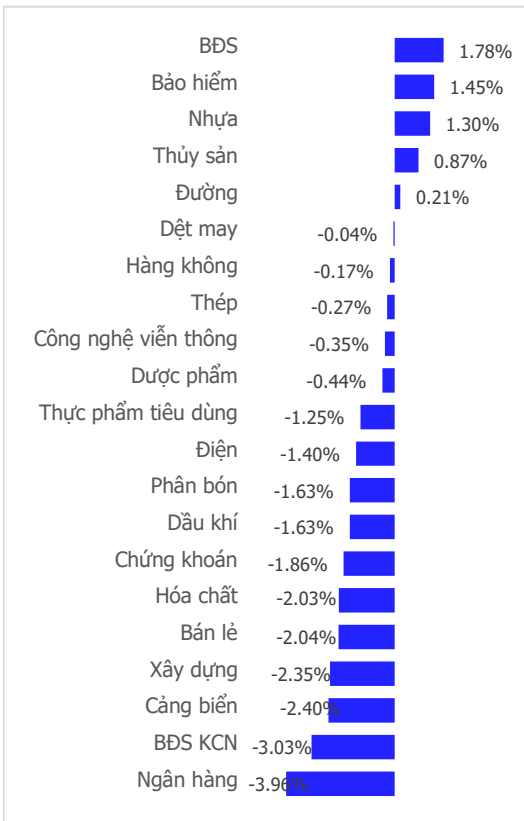
THỊ TRƯỜNG ĐỔ RỤC TRONG NGÀY “NHÀ BĂNG” ĐÁNH MẤT VỊ THẾ CỔ PHIẾU VUA

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,614.03	-1.91%
KLGD (triệu CP)	1,526.89	-33.59%
Giá trị (tỉ)	42,336.58	-32.22%
HNXIndex	266.58	-2.17%
KLGD (triệu CP)	121.82	-40.47%
Giá trị (tỉ)	2,754.38	-35.93%

Khoi ngoại	HSX	HNX
Mua (tỉ)	4,054.45	135.12
Bán (tỉ)	5,810.21	159.86
GT ròng (tỉ)	-1,756	-25

Nguồn: Fiin, CSI tổng hợp

Thay đổi giá trong ngày



Tâm lý thị trường

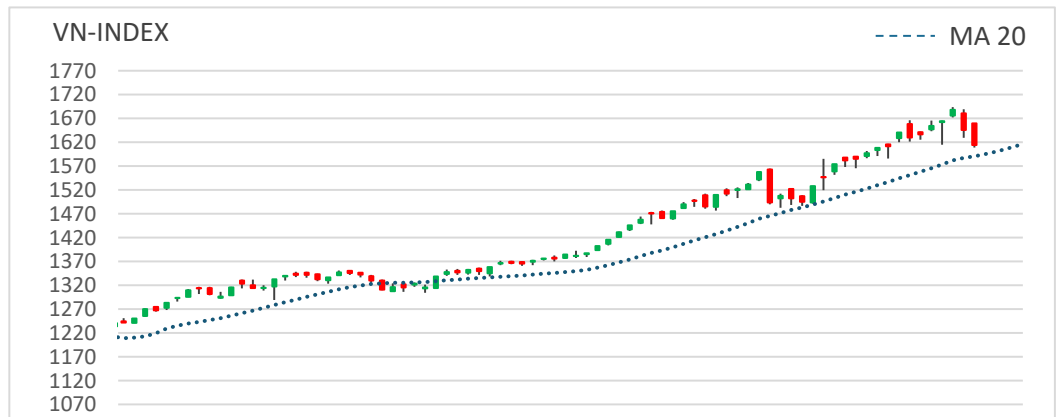
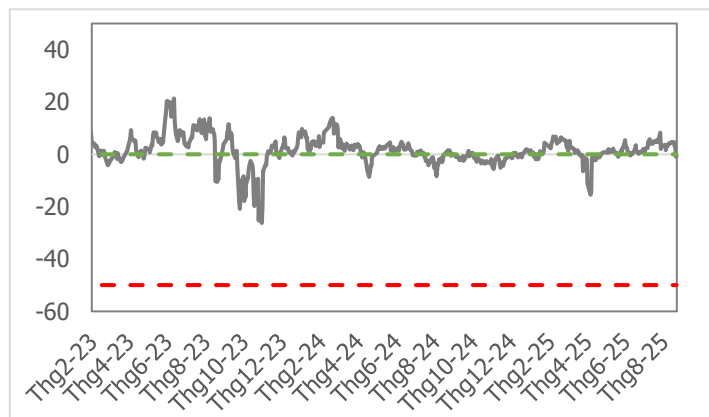
Bí quan Hưng phấn

Điểm nhấn giao dịch

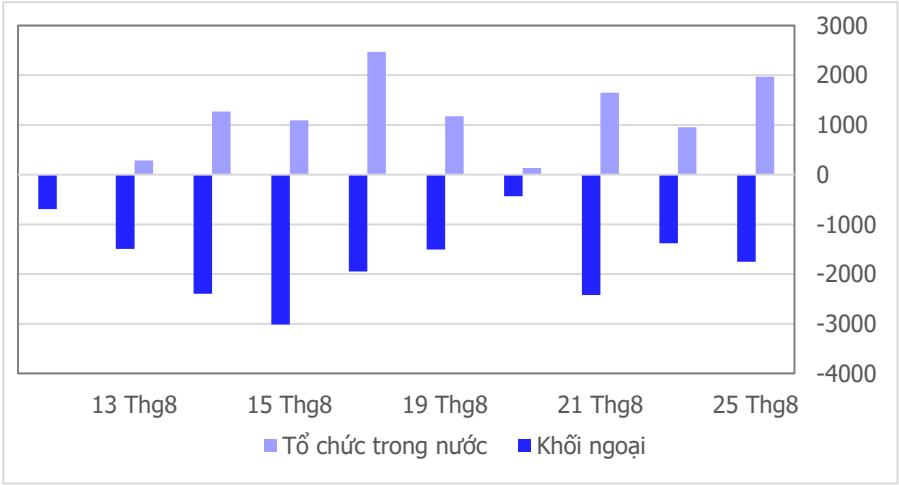
- Sắc xanh nhen nhóm trong phiên sáng trở thành thời điểm tích cực nhất trong ngày khi “phe gấu” mạnh mẽ hơn trong phiên chiều và đẩy VN-Index chìm sâu vào cơn bán tháo. Trái ngược hoàn toàn với sự tích cực trong những phiên giao dịch tuần trước, dẫn đầu nhịp giảm là nhóm “nhà băng” với la liệt cổ phiếu nằm sàn và là tác nhân chính khiến chỉ số rơi tới hơn 46 điểm kể từ mốc điểm cao nhất trong phiên. Không chỉ dừng lại ở nhóm Ngân hàng, các ngành có độ nhạy lớn với VN-Index cũng xuất hiện số lượng cổ phiếu “sập sàn” nhất định, đơn cử như Xây dựng (CII, PC1, LCG), Cảng biển (VSC). Ở chiều ngược lại, đến lượt VIC phải ra tay với mức tăng hơn 5%, đóng góp số điểm lớn nhất tới thị trường chung và ngăn không cho mọi chuyện đi quá xa. Sắc đỏ bao trùm với số mã giảm điểm (233 mã) áp đảo so với số mã tăng điểm (100 mã) và thanh khoản khớp lệnh có dấu hiệu sụt giảm, -18.7% so với mức bình quân 20 phiên. Phiên giao dịch ngày 25/08/2025, VN-Index đóng cửa ở mức 1,614.03 điểm, giảm 31.44 điểm (-1.91%).
- Sức nặng từ nhóm Ngân hàng khiến thị trường giảm điểm mạnh và độ mở nghiêng về sắc đỏ với chỉ 5/21 nhóm ngành tăng điểm. Nhờ sự bứt phá tới từ cổ phiếu VIC, ngành Bất động sản dẫn đầu với mức tăng 1.78%, theo sau là Bảo hiểm (+1.45%) và Nhựa (+1.30%). Ở chiều ngược lại, Ngân hàng (-3.96%), Bất động sản Khu công nghiệp (-3.03%) và Cảng biển (-2.40%) là ba nhóm ngành chịu áp lực điều chỉnh mạnh nhất.
- Thị trường giảm điểm trong ngày thanh khoản khớp lệnh sụt giảm -18.7% so với mức bình quân 20 phiên. Lũy kế đến cuối phiên giao dịch, thanh khoản trên sàn HSX đạt 1,527 triệu cổ phiếu (-33.59%), tương đương giá trị đạt 42,337 tỷ đồng (-32.22%).
- Nhà đầu tư nước ngoài nổi dài đà bán ròng với giá trị tại thời điểm kết phiên đạt -1,756 tỷ đồng. MBB +290 tỷ đồng, SSI +81 tỷ đồng và SHB +81 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu được mua ròng nhiều nhất. Ở chiều ngược lại, HPG -586 tỷ đồng, VPB -434 tỷ đồng, STB -245 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu chịu áp lực bán ròng mạnh nhất.

Quan điểm thị trường

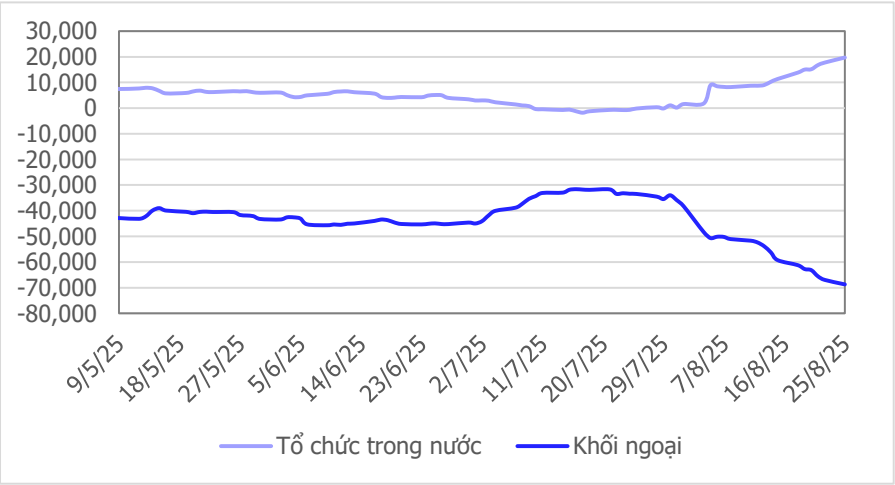
Dù mở cửa tăng điểm song áp lực bán lại chiếm ưu thế mạnh hơn trong suốt phiên giao dịch. Trong đó nhóm Ngân hàng (-3.96%) là nguyên nhân chính khiến thị trường đóng cửa giảm điểm khá sâu. Thanh khoản phiên hôm nay sụt giảm mạnh so với phiên trước, khối lượng khớp lệnh sụt giảm (-18.7%) so với mức bình quân 20 phiên. Biên độ giảm khá, nhưng thanh khoản sụt giảm mạnh cho thấy lực cầu ở vùng này yếu và phần lớn tâm lý của giới đầu tư chưa vội vàng bắt đáy ở thời điểm hiện tại. Xu hướng của VN-Index đang trong quá trình điều chỉnh nên khả năng cao chưa thể đảo chiều tăng điểm ngay được. Chúng tôi duy trì quan điểm thận trọng, chưa vội vàng bắt đáy ở các phiên giảm kế tiếp, kiên nhẫn chờ đợi VN-Index điều chỉnh về vùng hỗ trợ cân bằng mới mạnh tay cho vị thế mua ròng mới.



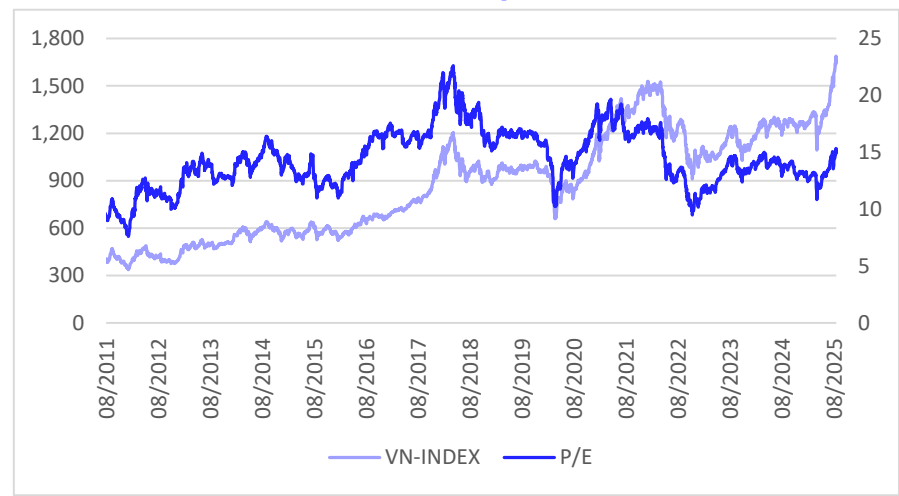
Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỉ)



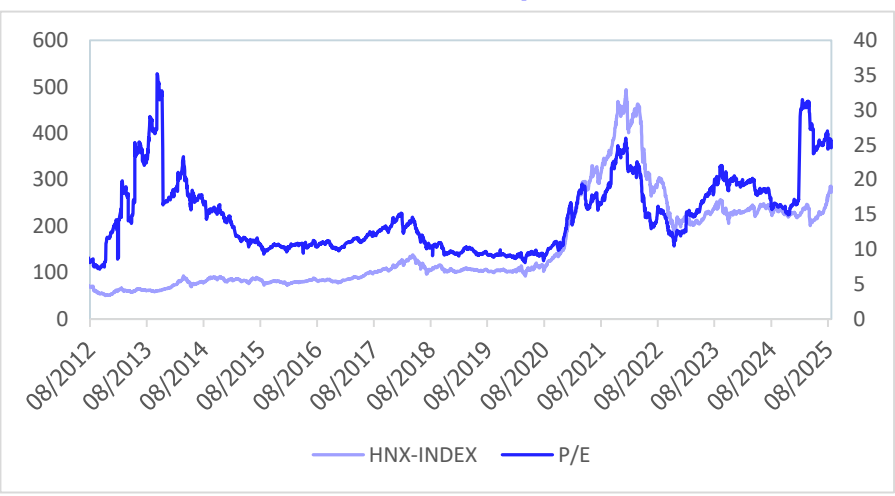
Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỉ)



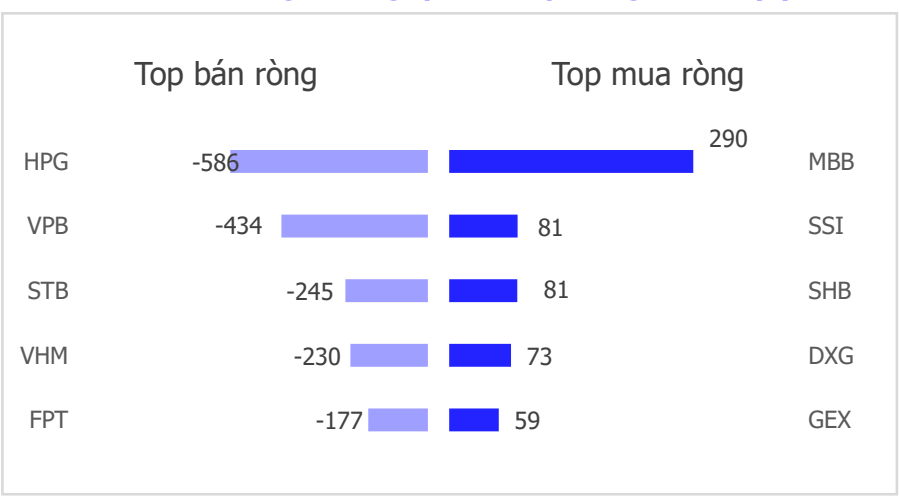
VN Index - PE lịch sử



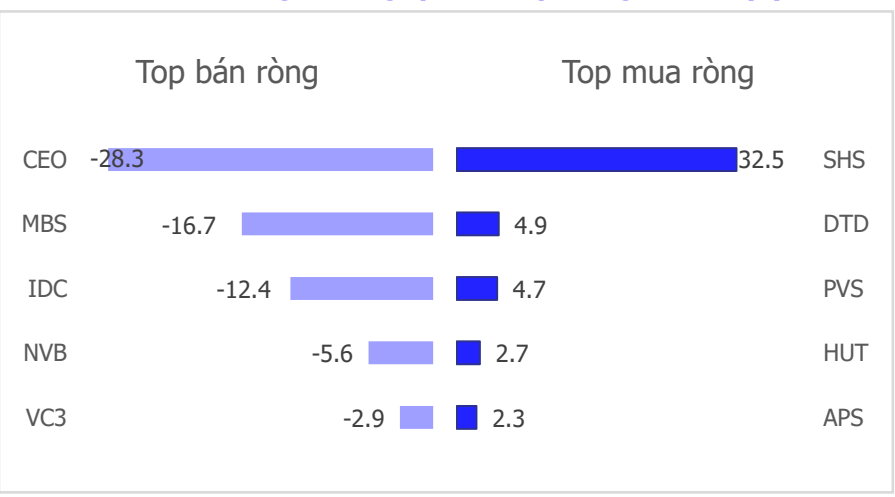
HNX Index - PE lịch sử



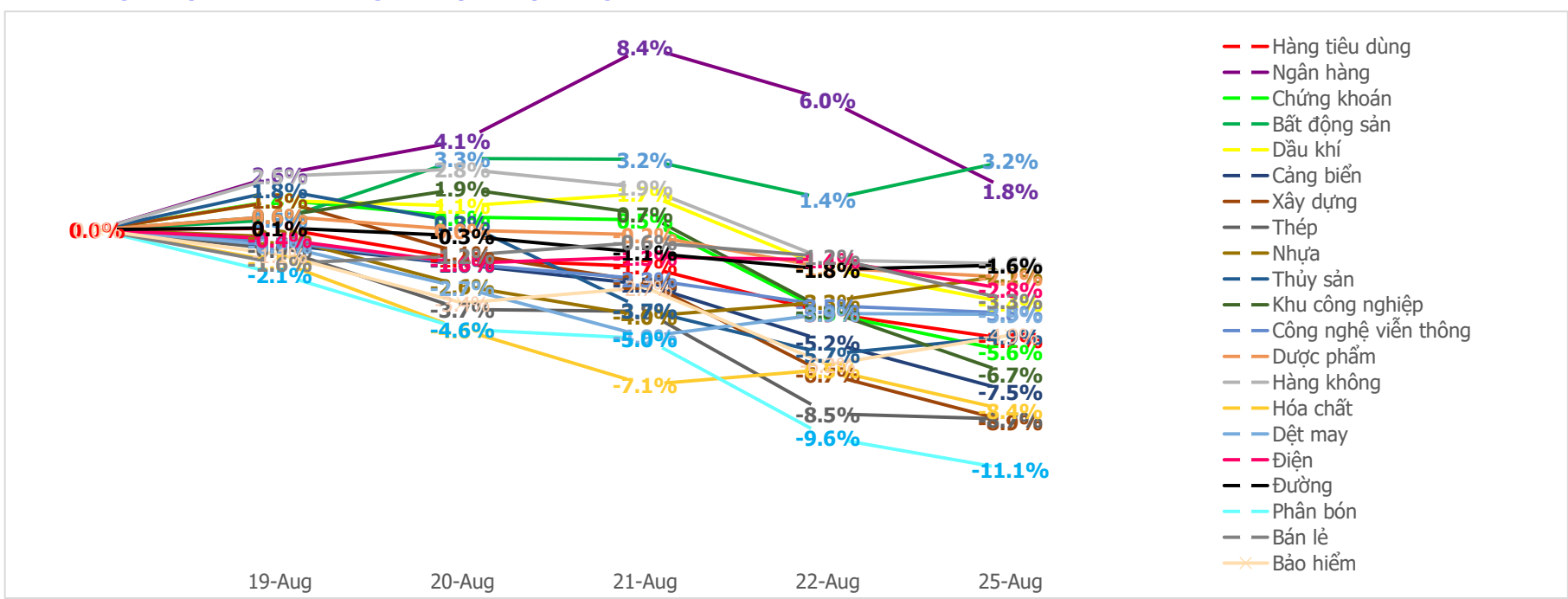
Mua bán ròng khối ngoại HSX 5 phiên gần nhất (tỉ)



Mua bán ròng khối ngoại HNX 5 phiên gần nhất (tỉ)



Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất



LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

Email: csi.research@vncsi.com

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

Người thực hiện: Lê Đỗ Tuấn Minh

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: minhltdt@vncsi.com.vn

Hệ Thống Khuyến Nghị: Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	$\geq 20\%$
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến -20%
BÁN	$\leq -20\%$

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong bản báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

TRỤ SỞ CHÍNH: Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

CHI NHÁNH: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh

Liên hệ: + 84 24 3926 0099 | **Website:** <https://www.vncsi.com.vn>