

**ĐẦU TUẦN HỨNG KHỞI, VN-INDEX GIỮ VỮNG
QUYẾT TÂM CHINH PHỤC LẠI MỐC 1,700 ĐIỂM**

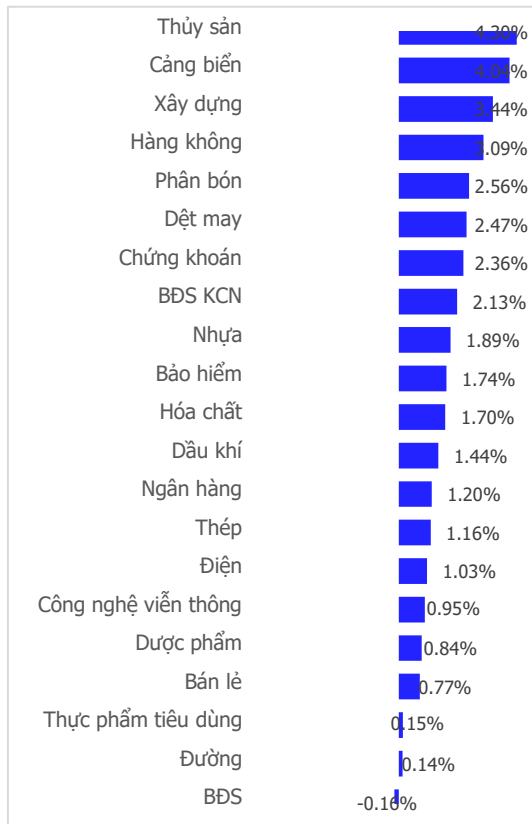
NGÀY 15/09/2025

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,684.90	1.06%
KLGD (triệu CP)	1,244.56	10.76%
Giá trị (tỉ)	37,685.16	10.06%
HNXIndex	280.69	1.51%
KLGD (triệu CP)	181.05	94.83%
Giá trị (tỉ)	3,871.83	68.17%

Khoi ngoại	HSX	HNX
Mua (tỉ)	3,275.69	93.27
Bán (tỉ)	4,594.88	147.79
GT ròng (tỉ)	-1,319	-55

Nguồn: Fiin, CSI tổng hợp

Thay đổi giá trong ngày



Tâm lý thị trường

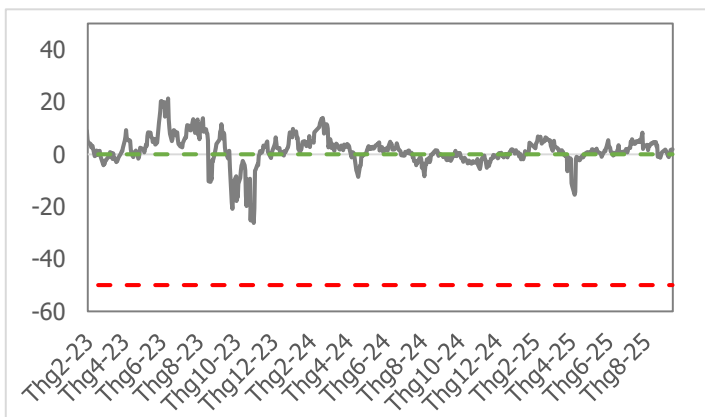
Bí quan **Hưng phấn**

Điểm nhấn giao dịch

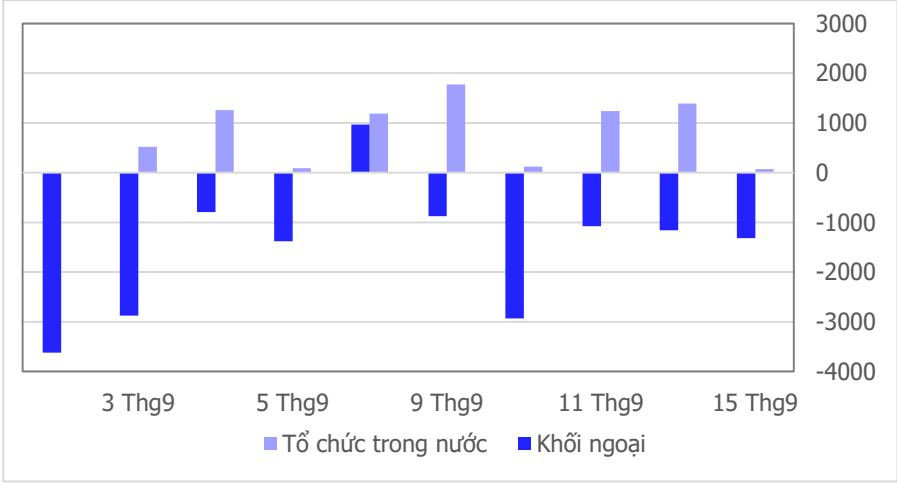
- VN-Index “chào tuần mới” với tâm thế đầy hứng khởi khi chỉ số nằm trong ngưỡng giá xanh xuyên suốt phiên giao dịch và một lần nữa thời điểm cuối phiên lại mang đến nhiều sự bất ngờ cho giới đầu tư. Thị trường nhanh chóng tăng tới 16 điểm chỉ trong vòng 45 phút trước khi kết phiên. Lực cầu lan tỏa mạnh mẽ khởi nguồn từ những mã cổ phiếu vốn hóa vừa và nhỏ trong đó, một số nhóm ngành ghi nhận rải rác mức giá tím như Xây dựng (CTD), Chứng khoán (VIX), Thủy sản (VHC, IDI). Tuy nhiên, đóng góp lớn nhất tới đà bứt phá phải kể đến bộ đôi ngành Ngân hàng là BID (+3.05%), CTG (+2.38%) cùng mức tăng trần của cổ phiếu HVN. Ở chiều ngược lại, cái tên quen thuộc – VHM là tác nhân giảm điểm lớn nhất tới chỉ số chung, tuy nhiên cũng không thể ngăn cản “con thuyền” VN-Index băng băng trên hành trình chinh phục lại mốc 1,700 điểm. Sắc xanh ngập tràn khi số mã tăng điểm (238 mã) áp đảo so với số mã giảm điểm (76 mã) và thanh khoản mặc dù cao hơn +11.5% so với phiên trước đó, tuy nhiên vẫn tiếp tục duy trì ở mức thấp, -23.4% so với bình quân 20 phiên. Phiên giao dịch ngày 15/09/2025, VN-Index đóng cửa ở mức 1,684.90 điểm, tăng 17.64 điểm (+1.06%).
- Thị trường lấy lại sự hưng phấn nhất định khi thanh khoản khớp lệnh gia tăng +11.5% so với phiên giao dịch trước đó, tuy nhiên vẫn ở mức thấp khi -23.4% so với bình quân 20 phiên. Lũy kế đến cuối phiên giao dịch, thanh khoản trên sàn HSX đạt 1,245 triệu cổ phiếu (+10.76%), tương đương giá trị đạt 37,685 tỷ đồng (+10.06%).
- Ngày mà sắc xanh áp đảo và độ mở nghiêng gần như toàn bộ về phía tăng với 20/21 nhóm ngành tăng điểm. Thủy sản (+4.30%), Cảng biển (+4.04%) và Xây dựng (+3.44%) là ba nhóm ngành tăng điểm mạnh nhất. Ở chiều ngược lại, chỉ duy nhất nhóm ngành Bất động sản (-0.16%) là nhóm ngành chịu áp lực điều chỉnh trong phiên ngày hôm nay.
- Khối ngoại duy trì đà bán ròng với giá trị ở mức tương đối cao, đạt -1,319 tỷ đồng tại thời điểm kết phiên. VIX +205 tỷ đồng, BID +99 tỷ đồng và ACB +64 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu được mua ròng nhiều nhất. Ở chiều ngược lại, FPT -623 tỷ đồng, HPG -178 tỷ đồng, STB -123 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu chịu áp lực bán ròng mạnh nhất.

Quan điểm thị trường

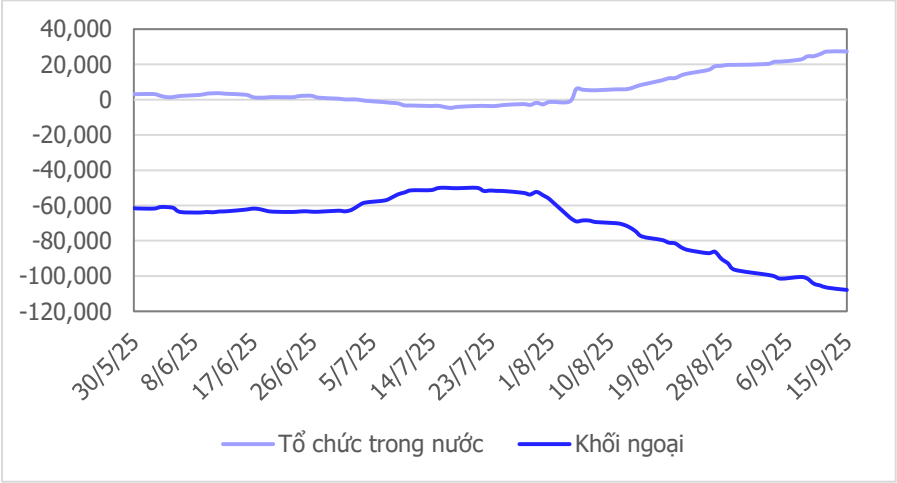
Nổi dài mạch tăng điểm, VN-Index có phiên tăng điểm thứ 5 liên tiếp, vượt ngưỡng kháng cự 1,680 điểm. Điểm trừ là thanh khoản vẫn ở mức thấp với cả 5 phiên tăng điểm vừa qua đều có khối lượng khớp lệnh thấp hơn mức bình quân 20 phiên. Với thanh khoản chưa thể bùng nổ khi VN-Index quay lại vùng đỉnh thì vẫn tiềm ẩn rủi ro có xác suất điều chỉnh là khá cao. Tuy vậy dòng tiền tăng điểm có sự luân chuyển giữa các nhóm ngành, đặc biệt là nhóm ngành vốn hóa vừa, chưa tăng mạnh trong đợt vừa rồi nên khả năng VN-Index vẫn sẽ tiếp tục zích zắc tăng điểm trong các phiên tới. Ở thời điểm hiện tại, thanh khoản chưa được xác nhận bùng nổ để tạo động lượng tăng bền vững cho thị trường chung nên chúng tôi vẫn ưu tiên vị thế phòng thủ, cần giữ tỷ trọng tiền mặt nhỉnh hơn. Ở vị thế mua mới, tiếp tục ưu tiên chọn mua thăm dò những cổ phiếu có thanh khoản vượt mức bình quân và có biên tăng điểm cao hơn thị trường chung. Một số cổ phiếu bứt phá đáng chú ý trong phiên hôm nay: CTD, CTR, DPG, VCG...



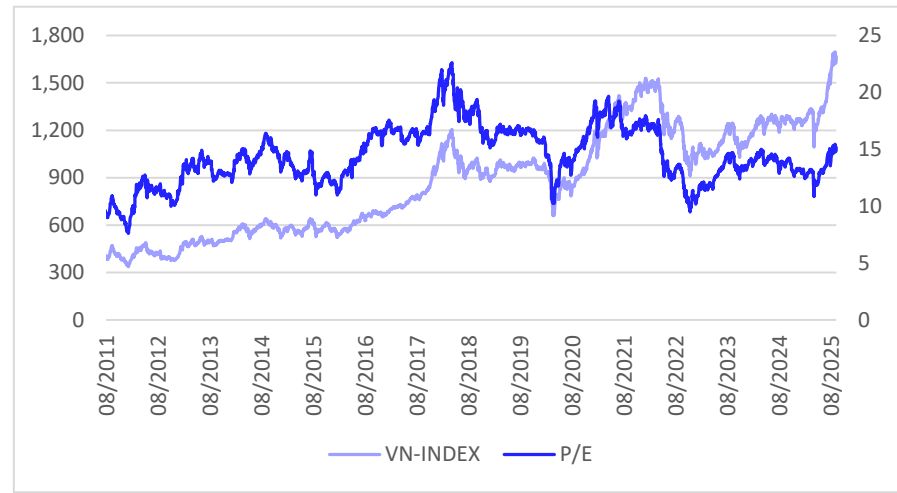
Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỉ)



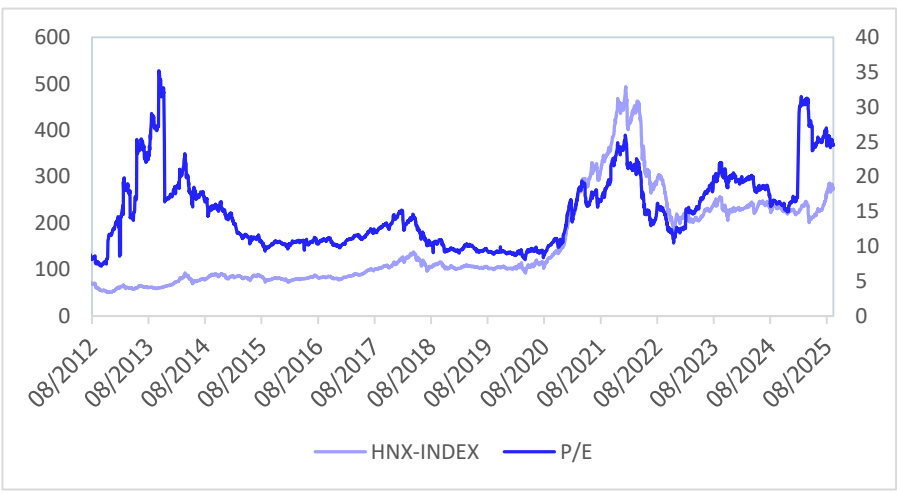
Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỉ)



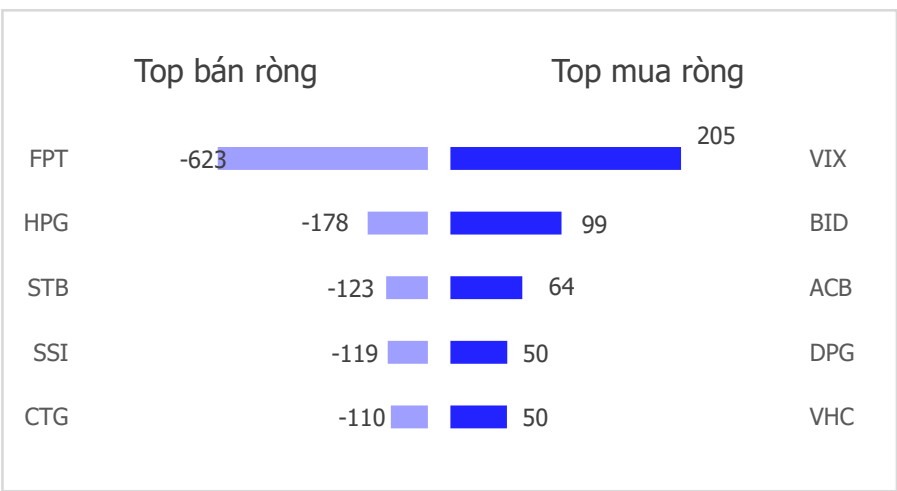
VN Index - PE lịch sử



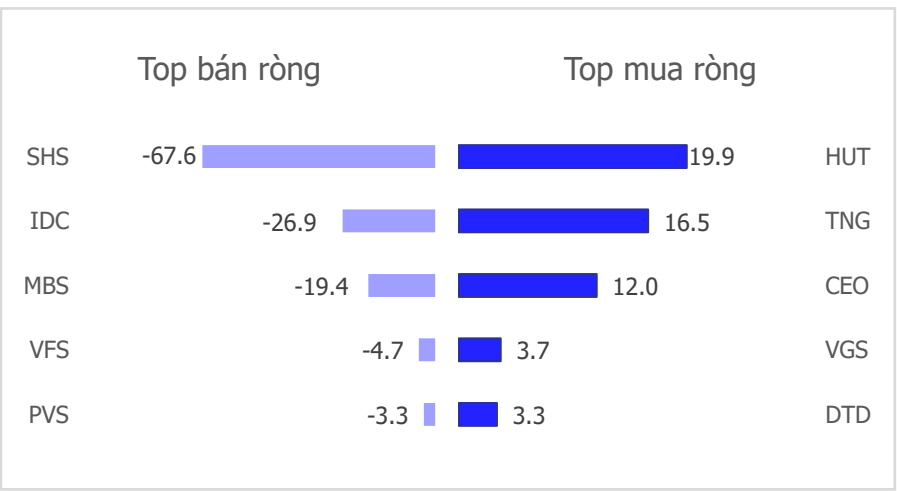
HNX Index - PE lịch sử



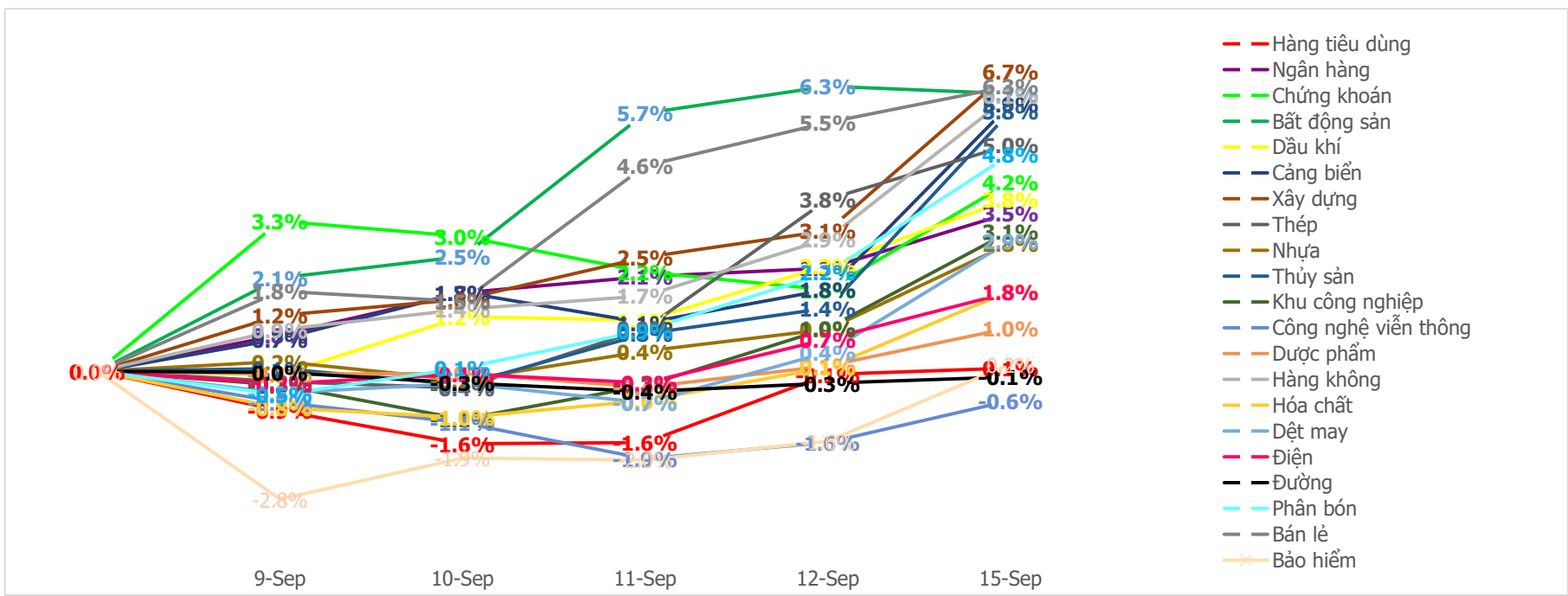
Mua bán ròng khối ngoại HSX phiên gần nhất (tỉ)



Mua bán ròng khối ngoại HNX phiên gần nhất (tỉ)



Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất



Khuyến nghị theo phân tích kỹ thuật



CTD - CTCP Xây dựng COTECCONS

Kết thúc Quý II/2025, CTD ghi nhận doanh thu thuần đạt 8,351 tỷ đồng tăng 26.6% so với cùng kỳ trong khi lợi nhuận sau thuế đạt 196 tỷ đồng, tăng 2.84 lần. Chỉ số P/B ở mức 0.93 lần, thấp hơn đáng kể so với mức trung bình 5 năm (thường trên mức 1.2 lần). CTD hưởng lợi lớn từ nhu cầu đẩy mạnh đầu tư công, đặc biệt giá trị backlog thời điểm kết thúc tháng 6/2025 đã đạt 35,000 tỷ đồng. Trên biểu đồ kỹ thuật, cổ phiếu CTD bật tăng từ nền hỗ trợ với thanh khoản cải thiện đáng kể. Chúng tôi khuyến nghị NĐT giải ngân tại:

- Vùng mua: 78,500
- Giá mục tiêu: 95,000
- Giá cắt lỗ: 74,000

LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

Email: csi.research@vncsi.com
Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

Người thực hiện: Lê Đỗ Tuấn Minh

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán
Email: minhltdt@vncsi.com.vn

Hệ Thống Khuyến Nghị: Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	>=20%
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	<= -20%

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong bản báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kì lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

TRỤ SỞ CHÍNH: Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội
CHI NHÁNH: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh
Liên hệ: + 84 24 3926 0099 | **Website:** <https://www.vncsi.com.vn>

024 3926 0099 0886998288 online@vncsi.com.vn

Hà Nội: Tầng 11, toà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
HCM: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 – 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh