

NGÀY 24/09/2025

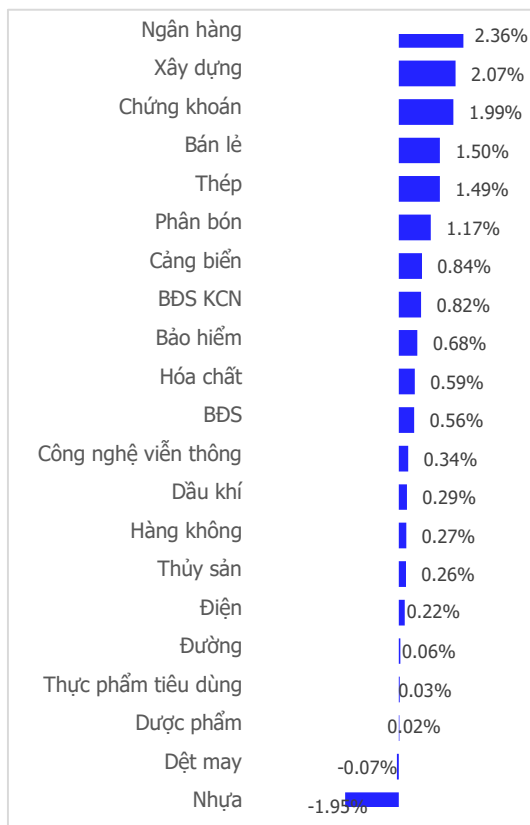
KHỞ ĐỘNG ĐÔI CHÚT KHÓ KHĂN, SẮC XANH LAN TỎA KỊP ĐƯA VN-INDEX BÚT PHÁ

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,657.46	1.36%
KLGD (triệu CP)	999.69	25.24%
Giá trị (tỉ)	27,180.91	16.84%
HNXIndex	277.28	1.56%
KLGD (triệu CP)	94.21	36.11%
Giá trị (tỉ)	2,253.94	55.48%

Khoi ngoại	HSX	HNX
Mua (tỉ)	2,224.82	111.33
Bán (tỉ)	3,730.58	153.81
GT ròng (tỉ)	-1,506	-42

Nguồn: Fiin, CSI tổng hợp

Thay đổi giá trong ngày



Tâm lý thị trường

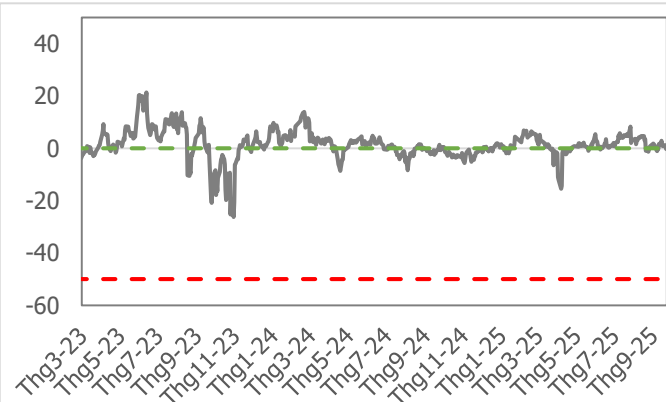
Bí quan Hưng phấn

Điểm nhấn giao dịch

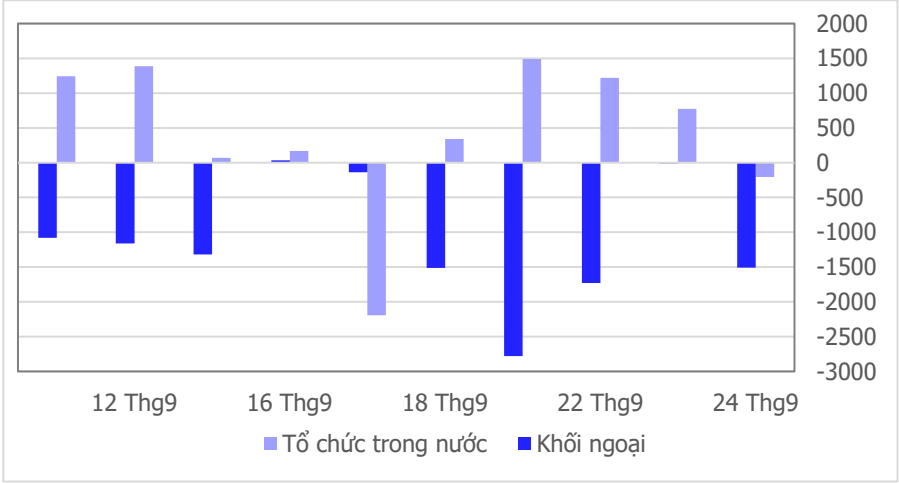
- “Bình oxy được bơm”, tâm lý giao dịch vốn âm ảm suốt những ngày vừa qua dường như được cởi trói và VN-Index có phiên giao dịch tăng điểm tích cực nhất trong tháng 9 với sắc xanh lan tỏa tới toàn thị trường. Khác với những phiên trước, thị trường cho thấy bộ mặt hoàn toàn khác trong phiên chiều khi lực cầu nhập cuộc mạnh mẽ, kéo chỉ số tăng một mạch 38 điểm kể từ mốc giá thấp nhất (1,619 điểm). Rất nhiều mã cổ phiếu khoác lên mình màu áo xanh, tím và đóng vai trò dẫn dắt cho toàn ngành, đơn cử như HDB, VPB (Ngân hàng), VCI (Chứng khoán), CII, PDR (Bất động sản). Ở chiều ngược lại, quyết không chịu đồng hành cùng thị trường là bộ đôi VHM, VIC trở thành hai tác nhân gây giảm điểm lớn nhất tới chỉ số, tuy nhiên mức độ ảnh hưởng là không đáng kể. Lực cầu mang yếu tố lan tỏa khi số mã tăng điểm (231 mã) áp đảo so với số mã giảm điểm (88 mã) và thanh khoản khớp lệnh gia tăng trở lại +43.4% so với phiên giao dịch hôm qua, tuy nhiên vẫn thấp hơn -18.2% so với mức bình quân 20 phiên. Phiên giao dịch ngày 24/09/2025, VN-Index đóng cửa ở mức 1,647.46 điểm, tăng 22.20 điểm (+1.36%).
- Thị trường sôi động trở lại khi thanh khoản khớp lệnh tăng +43.4% so với phiên giao dịch ngày hôm qua, tuy nhiên vẫn ở mức thấp hơn -18.2% so với bình quân 20 phiên. Lũy kế đến cuối phiên giao dịch, thanh khoản trên sàn HSX đạt 999.7 triệu cổ phiếu (+25.24%), tương đương giá trị đạt 27,181 tỷ đồng (+16.84%).
- Phiên giao dịch cho thấy sự áp đảo của phe mua khi độ mở nghiêng hẳn về sắc xanh với 19/21 nhóm ngành đóng cửa tăng điểm. Ngân hàng (+2.36%), Xây dựng (+2.07%) và Chứng khoán (+1.99%) là ba nhóm ngành tăng điểm mạnh nhất. Ở chiều ngược lại, Nhựa (-1.95%), Dệt may (-0.07%) là hai nhóm ngành chịu áp lực điều chỉnh trong hôm nay.
- Nhà đầu tư ngoài “tranh thủ” bán ròng khá mạnh trong ngày thị trường tăng điểm với giá trị tại thời điểm kết phiên đạt -1,506 tỷ đồng. CII +120 tỷ đồng, DIG +71 tỷ đồng và BID +54 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu được mua ròng nhiều nhất. Ở chiều ngược lại, VHM -245 tỷ đồng, SSI -198 tỷ đồng, VPB -124 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu chịu áp lực bán ròng mạnh nhất.

Quan điểm thị trường

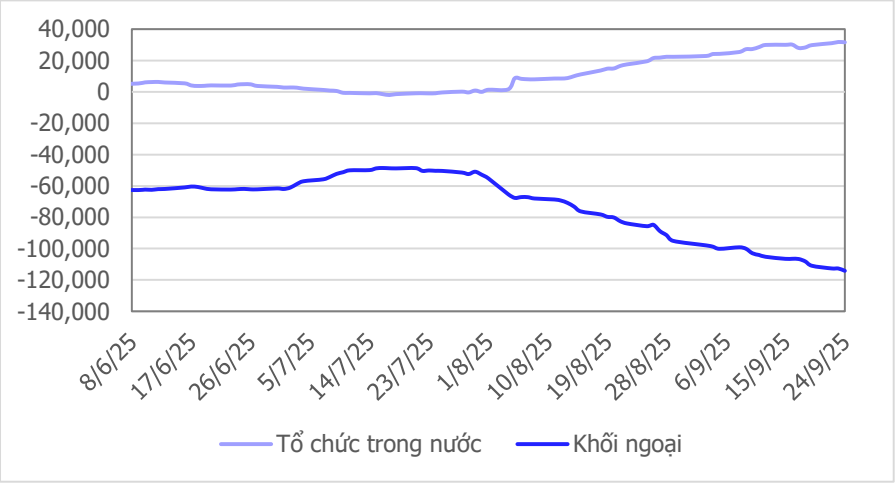
Một phiên tăng điểm rất tượng của chỉ số VN-Index. Đóng cửa ở mức cao nhất phiên, đi kèm với đó là thanh khoản cải thiện tăng so với phiên trước đó. Tuy vậy đà tăng chủ yếu được yếu về cuối phiên và khối lượng khớp lệnh vẫn còn thấp hơn mức bình quân 20 phiên (-18.2%) cho thấy động lượng bút phá là chưa mạnh. Song phiên tăng hôm nay là một tín hiệu tích cực là chỉ báo để chúng ta có thể mở vị thế mua mới. Đà tăng chủ yếu được đẩy mạnh về cuối phiên nên khả năng cao quán tính tăng điểm sẽ tiếp diễn trong phiên mở cửa tiếp theo. Nhưng vị thế mua mới cần hạn chế việc mua đuổi, song chờ đợi nhịp chỉnh của thị trường chung để có điểm mua an toàn hơn. Chúng tôi ưu tiên dòng cổ phiếu BĐS, Xây dựng hạ tầng và Vật liệu xây dựng... cho nhịp mua mới lần này.



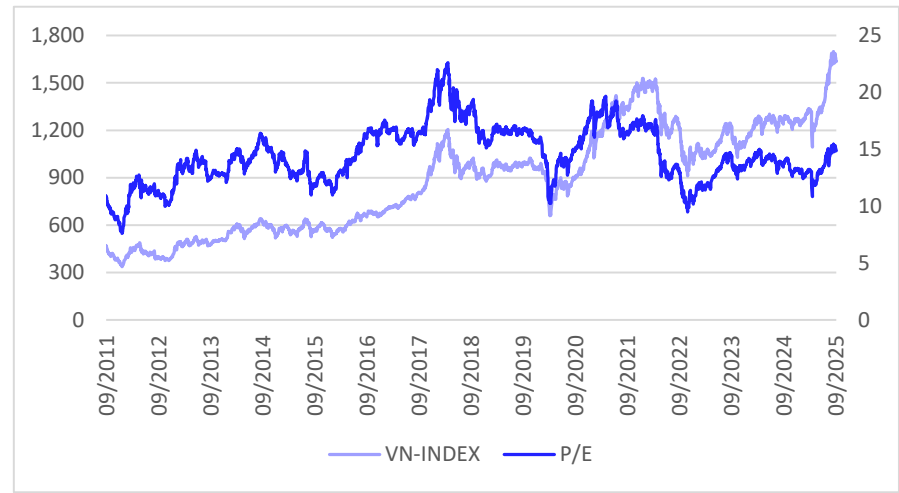
Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỉ)



Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỉ)



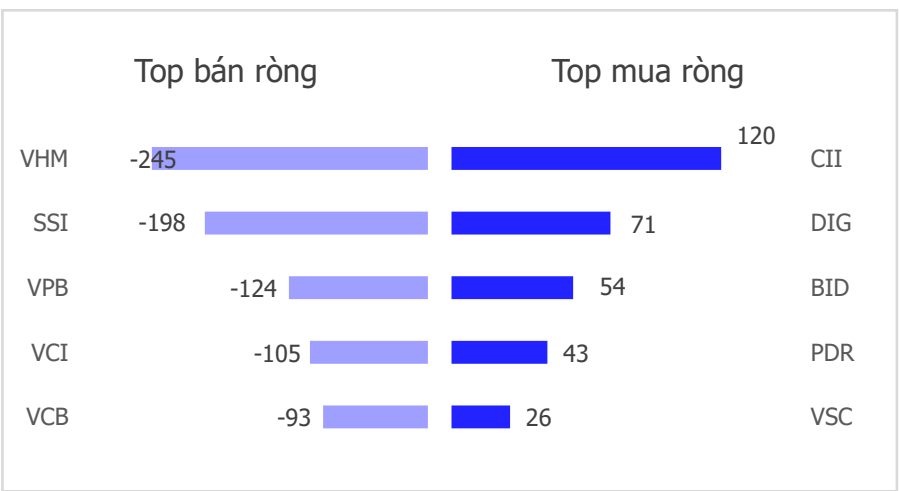
VN Index - PE lịch sử



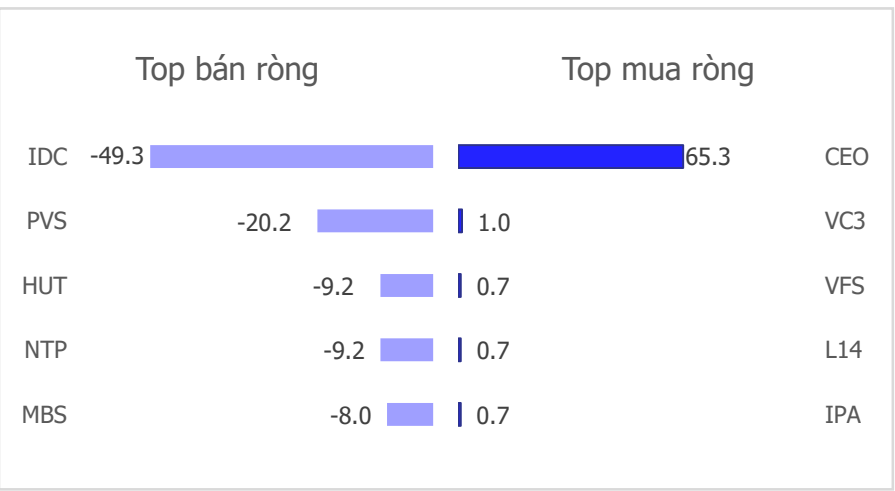
HNX Index - PE lịch sử



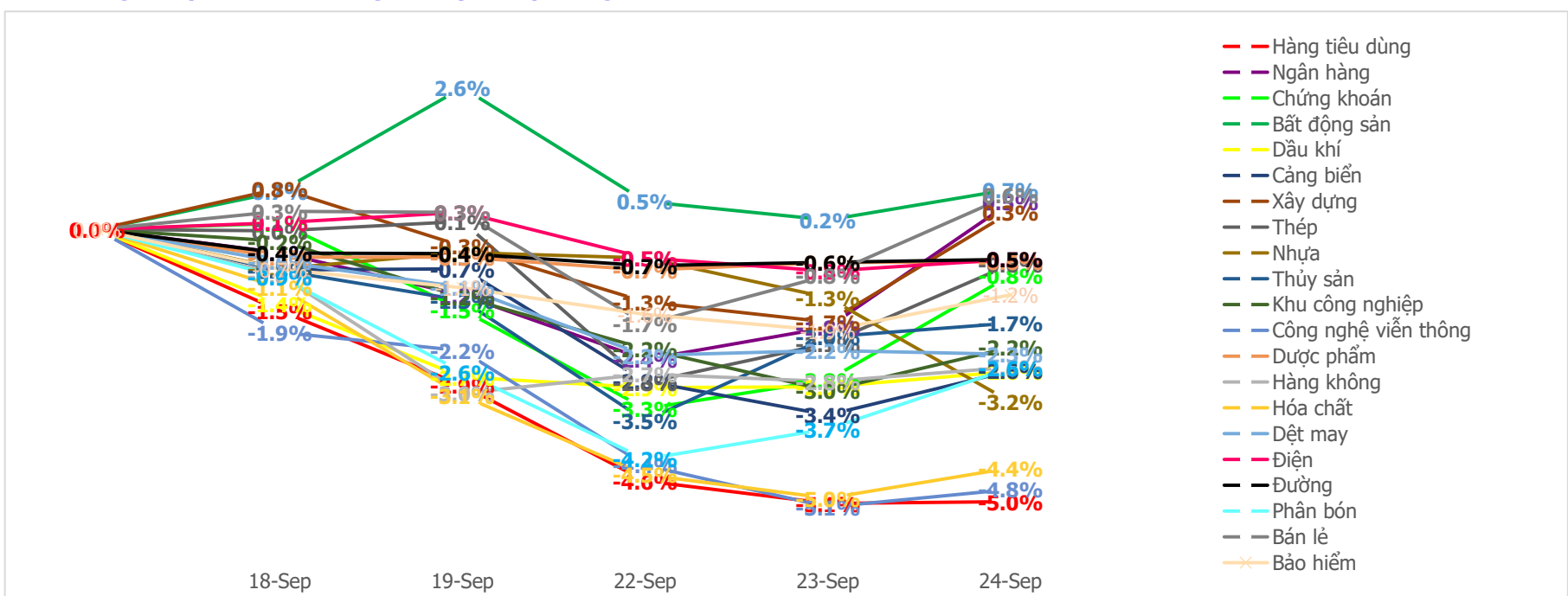
Mua bán ròng khối ngoại HSX phiên gần nhất (tỉ)



Mua bán ròng khối ngoại HNX phiên gần nhất (tỉ)



Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất



LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

Email: csi.research@vncsi.com

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

Người thực hiện: Lê Đỗ Tuấn Minh

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: minhltdt@vncsi.com.vn

Hệ Thống Khuyến Nghị: Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	$\geq 20\%$
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	$\leq -20\%$

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong bản báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

TRỤ SỞ CHÍNH: Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

CHI NHÁNH: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh

Liên hệ: + 84 24 3926 0099 | **Website:** <https://www.vncsi.com.vn>



024 3926 0099



0886998288



online@vncsi.com.vn



Hà Nội: Tầng 11, toà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội



HCM: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 – 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh