

HỌ VIN KHIẾN CHỈ SỐ ĐIỀU CHỈNH, ĐỘ MỞ TÍCH CỰC NHẤT TRONG NHIỀU PHIÊN TRỞ LẠI

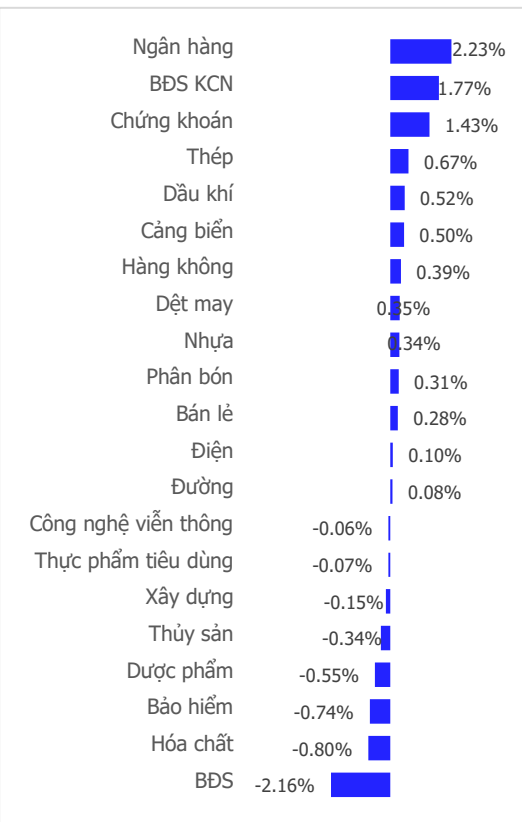
NGÀY 26/05/2026

Tổng quan	Giá trị	Thay đổi
Vn-Index	1,884.18	-0.10%
KLGD (triệu CP)	730.52	3.87%
Giá trị (tỉ)	19,764.14	4.12%
HNXIndex	278.15	2.34%
KLGD (triệu CP)	84.48	59.27%
Giá trị (tỉ)	1,443.24	46.65%

Khoi ngoại	HSX	HNX
Mua (tỉ)	1,598.52	57.63
Bán (tỉ)	2,496.22	54.59
GT ròng (tỉ)	-898	3

Nguồn: Fiin, CSI tổng hợp

Thay đổi giá trong ngày



Tâm lý thị trường

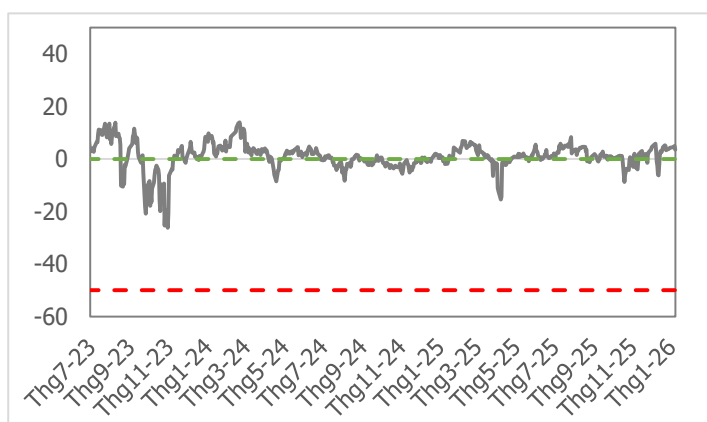


Điểm nhấn giao dịch

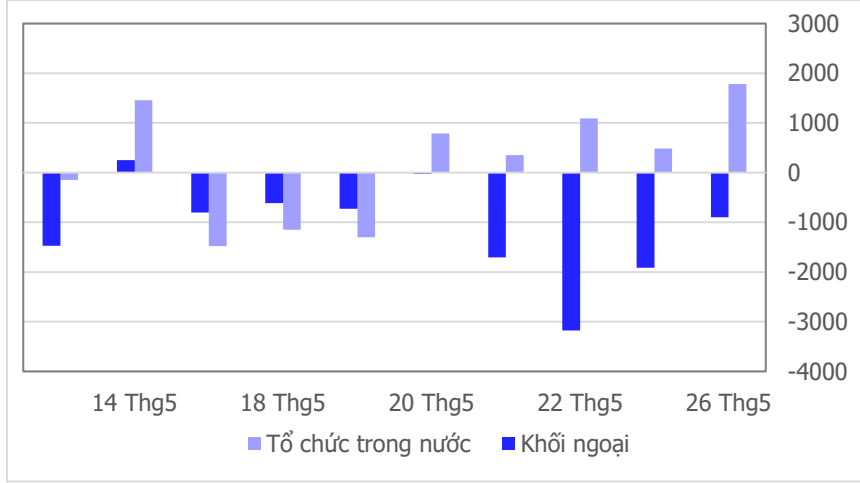
- VN-Index bước sang phiên giao dịch thứ hai trong cuộc hành trình tìm kiếm điểm cân bằng với những nỗi lo nhất định về yếu tố lan tỏa của dòng tiền lớn. Thế nhưng khi đà giảm của bộ đôi VIC, VHM khiến chỉ số chung chìm xuống ngưỡng giá đỏ, ta lại được thấy phiên giao dịch có phân tích cực nhất trong nhiều ngày trở lại đây khi sắc xanh dần trải ở nhiều nhóm ngành. Phiên hôm nay đến lượt nhóm “cổ phiếu vua” ra tay với sự dẫn dắt tới từ đà tăng (+5.31%) của ACB, kéo theo sự đồng khởi nhất định tới các “nhà băng” còn lại. Bên cạnh đó, sắc tím tới từ PDR cũng giúp nhóm Bất động sản cải thiện đáng kể xung lực cổ phiếu sau giai đoạn ngụp lặn bởi những tin tức kém tích cực. Ở chiều ngược lại, chỉ riêng hai cái tên VIC và VHM đã đánh mất tới (-13.73 điểm) tới VN-Index và là nguyên nhân chính khiến chỉ số đóng cửa ở ngưỡng giá đỏ. Độ mở nghiêng về sắc xanh khi số mã tăng điểm (199 mã) nhiều hơn so với số mã giảm điểm (116 mã) trên nền thanh khoản khớp lệnh thấp hơn (-17.5%) so với mức bình quân 20 phiên. Phiên giao dịch ngày 25/05/2026, VN-Index đóng cửa ở mức 1,884.18 điểm, giảm 1.85 điểm (-0.10%).
- Thị trường vẫn trong giai đoạn thận trọng nhất định khi thanh khoản khớp lệnh ở mức thấp hơn (-17.5%) so với bình quân 20 phiên. Lũy kế đến cuối phiên giao dịch, thanh khoản trên sàn HSX đạt 731 triệu cổ phiếu (+3.87%), tương đương giá trị đạt 19,764 tỷ đồng (+4.12%).
- VN-Index giảm về điểm số, tuy nhiên độ mở nghiêng về sắc xanh khi có 13/21 nhóm ngành đóng cửa tăng điểm. Ngân hàng (+2.23%), Bất động sản Khu công nghiệp (+1.77%) và Chứng khoán (+1.43%) là ba nhóm ngành tăng điểm mạnh nhất. Ở chiều ngược lại, Bất động sản (-2.16%), Hóa chất (-0.80%) và Bảo hiểm (-0.74%) là ba nhóm ngành chịu áp lực điều chỉnh mạnh nhất hôm nay.
- Nhà đầu tư nước ngoài nói dài đã bán ròng với giá trị tại thời điểm kết phiên đạt -898 tỷ đồng. PDR +64 tỷ đồng, ACB +49 tỷ đồng và SSI +47 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu được mua ròng nhiều nhất. Ở chiều ngược lại, MSB -488 tỷ đồng, HPG -150 tỷ đồng, VIC -130 tỷ đồng là ba mã cổ phiếu chịu áp lực bán ròng mạnh nhất.

Quan điểm thị trường

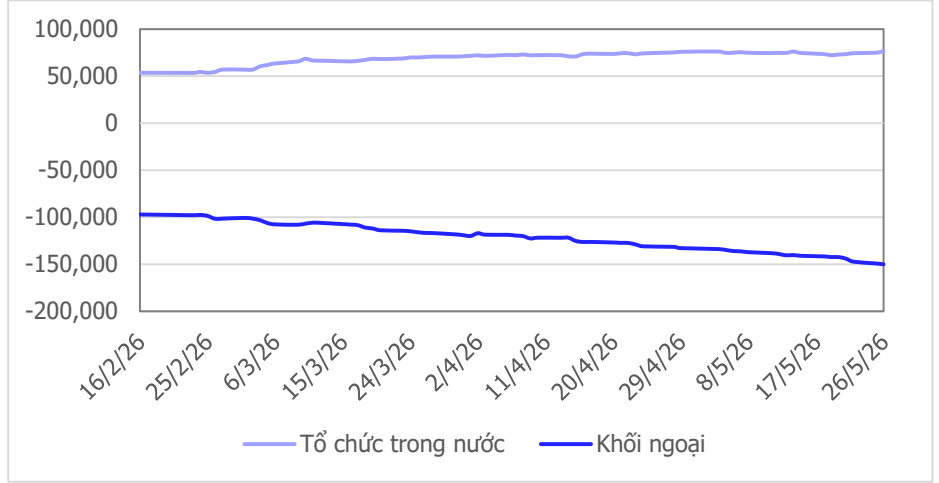
VN-Index đóng cửa giảm điểm trong sắc đỏ nhẹ. Thanh khoản phiên hôm nay có cải thiện tăng so với phiên hôm qua, nhưng vẫn ở mức thấp khi khối lượng khớp lệnh vẫn thấp hơn (-17.5%) so với mức bình quân 20 phiên. Biên độ giảm hôm nay của thị trường chung chủ yếu do nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn họ Vin (VIC, VHM) chi phối, còn phần lớn các mã cổ phiếu thuộc nhiều nhóm ngành khác nhau đều tăng điểm. Dù sắc xanh thuộc về phần lớn số lượng cổ phiếu, nhưng thanh khoản chưa bùng nổ nên xu hướng tăng vẫn chưa được thiết lập. Khả năng cao xu hướng chung của thị trường vẫn khá tiêu cực, trong khi các nhóm cổ phiếu khác kỳ vọng sẽ có sự phục hồi. Chúng tôi ưu tiên sự thận trọng, hạn chế việc mở thêm vị thế mua, chờ thêm tín hiệu xác nhận từ thanh khoản.



Giao dịch tổ chức trong nước và khối ngoại 10 phiên (tỉ)



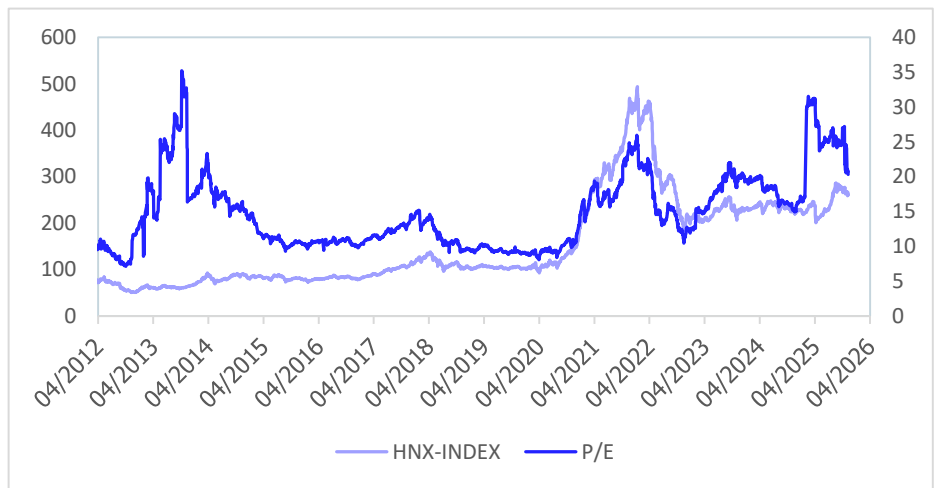
Lũy kế tổ chức trong nước và khối ngoại 3 tháng gần đây (tỉ)



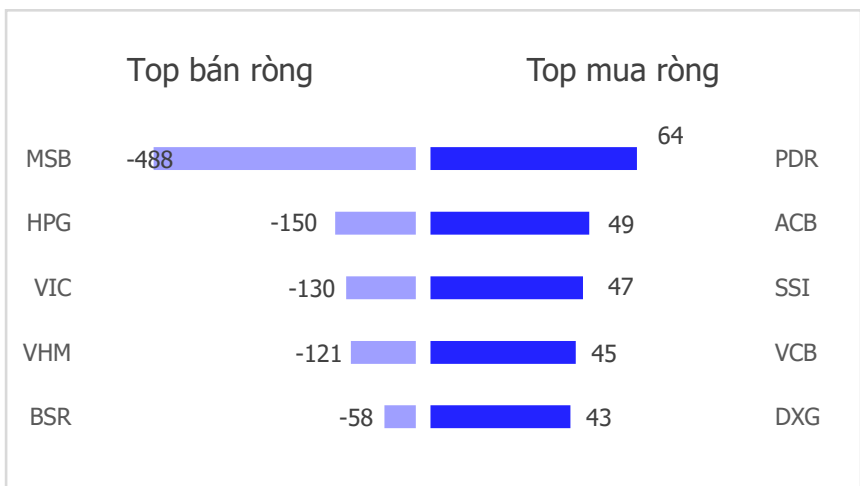
VN Index - PE lịch sử



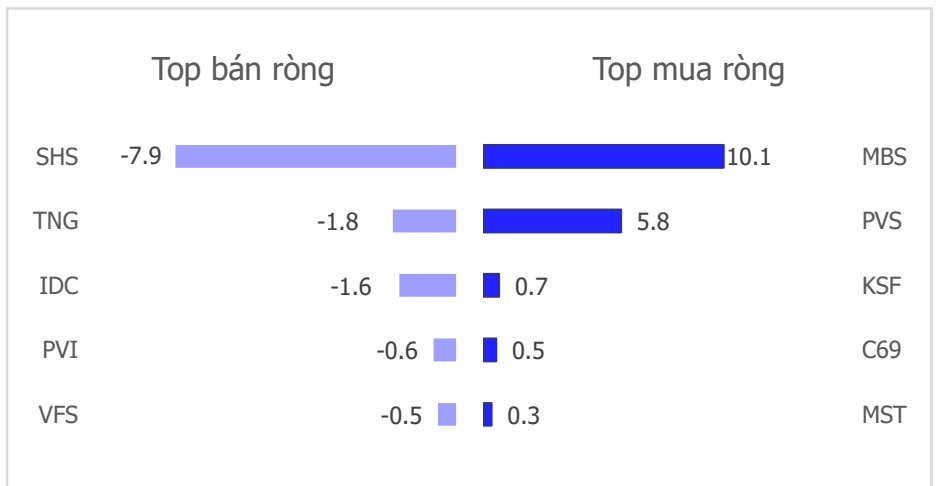
HNX Index - PE lịch sử



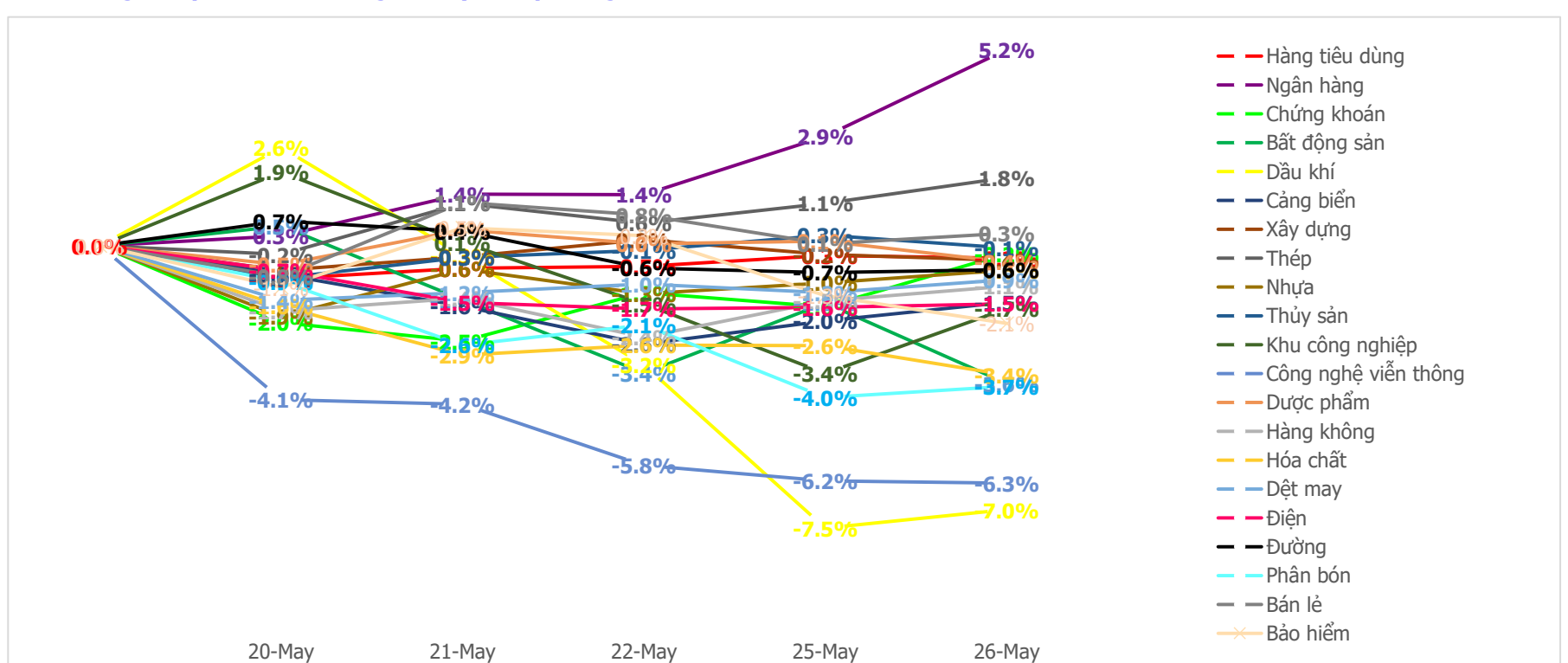
Mua bán ròng khối ngoại HSX phiên gần nhất (tỉ)



Mua bán ròng khối ngoại HNX phiên gần nhất (tỉ)



Diễn biến giao dịch theo nhóm ngành lũy kế 5 phiên gần nhất



LIÊN HỆ TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU CSI

Email: csi.research@vncsi.com

Tel: (+84) 24 3926 0099 (109)

Người thực hiện: Lê Đỗ Tuấn Minh

Chuyên viên Phân tích Kinh tế Vĩ mô và Thị trường Chứng khoán

Email: minhltd@vncsi.com.vn

Hệ Thống Khuyến Nghị: Hệ thống khuyến nghị của CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) được xây dựng dựa trên mức chênh lệch của giá mục tiêu 12 tháng và giá cổ phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá.

Xếp hạng	Khi (giá mục tiêu – giá hiện tại)/giá hiện tại
MUA	$\geq 20\%$
KHẢ QUAN	Từ 10% đến 20%
PHÙ HỢP THỊ TRƯỜNG	Từ -10% đến +10%
KÉM KHẢ QUAN	Từ -10% đến - 20%
BÁN	$\leq -20\%$

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và CSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Các nhận định trong bản báo cáo này dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo, các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kỳ lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. CSI sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ thông tin hoặc ý kiến của báo cáo này. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của CSI.

TRỤ SỞ CHÍNH: Tầng 12A, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

CHI NHÁNH: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh

Liên hệ: + 84 24 3926 0099 | **Website:** <https://www.vncsi.com.vn>

024 3926 0099

0886998288

online@vncsi.com.vn

Hà Nội: Tầng 12A, ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng, Thành phố Hà Nội
HCM: Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 – 192 Nguyễn Công Trứ, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh